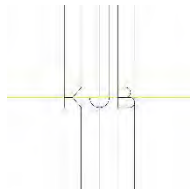


PROIECTANT GENERAL : MASSTUDIO S.R.L.- LIDER DE ASOCIERE



Strada Theodor Burada, Nr. 38A, Etaj 2, Constanta
CUI : RO 37943819, J13/2488/11.07.2017
Tel: 0723.171.168, e-mail: office@masstudio.ro

PROIECTANT : KUB ATELIER S.R.L.- ASOCIAT



Bulevardul Marasesti, Nr. 2B, Parter, Sector 4, Bucuresti
CUI :43952595, J40/4079/22.03.2021
Tel: 0731.288.066, e-mail: kub.urbanism@gmail.com

PROIECTANT : EYES CONSULT S.R.L.- ASOCIAT

Apartament 19,

Mun CRAIOVA, Strada MARAMURES, Nr 3, PARTER, Bloc I18,

CUI : RO20016630, J16/2347/2006
Tel: 0731.004.055, e-mail: luminita.ganta@yahoo.com

BENEFICIAR : MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES, JUDETUL ARGES



PRIMARIA MUNICIPIULUI
CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, Nr.99, Curtea de Arges
CIF : 412927
Tel: 0248.721.033, e-mail: primariacurteadearges@yahoo.com

**ACTUALIZARE INTEGRALA IN FORMAT GIS A PLANULUI URBANISTIC
GENERAL AL MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES SI A REGULAMENTULUI
LOCAL DE URBANISM**



VOLUMUL I – MEMORIU GENERAL

FOAIE DE GARDA

TITLU LUCRARE : Actualizare integrala in format GIS a Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges si a Regulamentului Local de Urbanism

PROIECT NR. : 332/2024

DATA ELABORARE : 08.2025

BENEFICIAR : Municipiul Curtea de Arges, judetul Arges

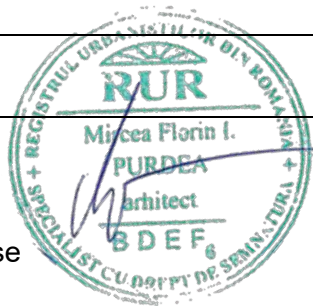
PROIECTANT GENERAL : MASSTUDIO S.R.L. – LIDER ASOCIERE

PROIECTANT : KUB ATELIER S.R.L. – ASOCIAT

PROIECTANT : EYES CONSULT S.R.L. – ASOCIAT

COORDONATOR : Urb. Mircea Florin Purdea

SPECIALISTI : Urb. Florin Valentin Tanase
Arh. Mihai Stebingar
Urb. Claudia Ana-Maria Ganta



SUBPROIECTANTI :

BORDEROU

PIESE SCRISE

1. FOAIE DE GARDA
2. BORDEROU
3. MEMORIU GENERAL
4. REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

PIESE SCRISE

PLANSA 1.0 – INCADRARE LA NIVEL NATIONAL,REGIONAL SI JUDETEAN

PLANSA 1.1 – INCADRARE IN TERITORIU

PLANSA 2.0 – SITUATIA EXISTENTA

PLANSA 3.0 – STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA

PLANSA 4.0 – EXTINDERE INTRAVILAN

PLANSA 5.0 – REGLEMENTARI URBANISTICE

PLANSA 6.0 –REGLEMENTARI EDILITARE

PLANSA 7.0 –PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

PLANSA 8.0 –RETEAUA MAJORA DE CIRCULATII

PLANSA 9.0 –ZONE IN CARE SE PRECONIZEAZA OPERATIUNI DE RESTRUCTURARE SI DE REGENERARE URBANA

PLANSA 10.0 –REGULAMENT – UTR-URI

Cuprins

CAPITOLUL 1

INTRODUCERE 6

1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI 6

1.2 OBIECTIVUL P.U.G 6

1.3 Surse documentare 15

CAPITOLUL 2

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTATII URBANE 20

2.1 Evolutie 20

2.2 Elemente ale cadrului natural 30

2.3 Relatii in teritoriu 41

2.4 Potential economic 47

2.5 Populatia. Elemente demografice si sociale 52

2.6 Circulatie si transporturi 55

2.7 Intravilan existent. Zone functionale. Bilant teritorial existent 62

2.8 Zone cu riscuri naturale 65

2.9 Echiparea edilitara 69

2.10 Monumente istorice 90

2.11 Probleme de mediu 91

2.12 Disfunctionalitati 130

2.13 Necesitati si optiuni ale populatiei 133

CAPITOLUL 3

PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA 134

3.1 Studii de fundamentare 134

3.2 Evolutie posibila si prioritati 154

3.3 Optimizarea relatiilor in teritoriu 158

3.4 Dezvoltarea activitatilor 158

3.5 Evolutia populatiei 160

3.6 Organizarea circulatiei 161

3.7 Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial 164

3.8 Masuri in zonele cu riscuri naturale 168

3.9 Dezvoltarea echiparii edilitare 170

3.10 Protectia mediului 171

3.11 Reglementari urbanistice 173

3.12 Obiective de utilitate publica 178

CAPITOLUL 4

CONCLUZII. MASURI IN CONTINUARE 180

4.1. Corelarea dezvoltarii unitatii administrativ teritoriale de baza cu localitatile invecinate 180

4.2 Posibilitati de relansare socio-economica 182

4.3 Categorii principale de interventie (operatiuni urbanistice) dependente de necesitatile populatiei 183

4.4 Constrangeri ale dezvoltarii spatiale a localitatii 183

Tabel Figuri :

Figura 1-Harta judetului Arges interbelic	23
Figură 2- Harta judetului in 1938.....	23
Figura 3- Harta istorica a Municipiului Curtea de Arges	27
Figura 4-Incadrare la nivel national	27
Figură 5- Incadrare in teritoriu.....	28
Figura 6-Incadrare la nivel judetean.....	29
Figură 7-Harta Reliefului Judetul Arges	31
Figură 8-Hartă hidrografică a României	36
Figură 9- Situl ROSPA 0062.....	38
Figură 10-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Iarna.....	39
Figură 11-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Primavara	39
Figură 12-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Vara	40
Figură 13-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Toamna.....	40
Figură 14-Harta hipsometrica a regiunii de dezvoltare centru	41
Figură 15-Hartă climatică a României	41
Figură 16-Încadrarea Municipiului Curtea de Arges în prevedrile Planului de Amenajare a Teritoriului Național	43
Figură 17-Încadrarea Municipiului Curtea de Arges în prevedrile Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea I – Rețele de transport.....	43
Figură 18-Evolutia numarului de locuitori la nivelul judetului Arges	48
Figură 19-Proiecte rutiere din România.....	49
Figura 20-Populatia stabilita pe grupe de varsta Municipiul Curtea de Arges	53
Figură 21-Traversari ale Raului Arges si ale caii ferate.....	56
Figură 22-Sisteme de reglementare a circulatiei	57
Figură 23-Reglementari privind viteza maxima admisa in zone vulnerabile	58
Figură 24-Axa zonei centrale-autovehicule in miscare si in stationare.....	59
Figură 25-Piata Centrala-Circulatie	60
Figură 26-Harta retea C.F.R.....	62
Figură 27-Harta risc seismic	65
Figură 28-Harta risc la inundatii	69
Figură 29- Situl ROSPA 0062.....	92

Tabele :

Tabel 1-Tabel Planuri Urbanistice Zonale in perioada 2021-2024 in Municipiul curtea de Arges.....	15
Tabel 2-Numar de locuitori.....	53
Tabel 3-Situatie carosabil.....	62
Tabel 4-Categoria de folosinta.....	64
Tabel 5-Bilant teritorial existent	64
Tabel 6-Informatii privind Aria naturala Protejata potential afectata de Programul Urbanistic	93
Tabel 7-Localizarea investitiilor in raport cu ariile protejate	93
Tabel 8-Specii de mamifere in situl ROSPA 0062.....	103
Tabel 9-Tabel caracteristici gnerale ale sitului ROSPA 0062.....	103
Tabel 10-Tabel impacte pozitive alee sitului ROSPA 0062.....	104
Tabel 11-Tabel impacte negative alee sitului ROSPA 0062	105
Tabel 12-Localizarea investitiilor in raport cu ariile protejate	105
Tabel 13-Identificarea relațiilor cauză-efecte-impacturi	107
Tabel 14-Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP.....	127
Tabel 15-Impact cumulativ	129
Tabel 16-Bilant teritorial propus	168
Tabel 17-Matrice de compatibilitate teritorială fără alternativă construită	177
Tabel 18-Matrice de compatibilitate teritorială cu alternativă construită.....	177
Tabel 19-Tabel obiective de utilitate publica	180

CAPITOLUL 1

INTRODUCERE

1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării : Actualizare integrala in format GIS a Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges si a Regulamentului Local de Urbanism

Beneficiar : Municipiul Curtea de Arges, judetul Arges

Proiectant general : MASSTUDIO S.R.L.

Șef proiect : Andreea Pene (Acasandre)

Colaboratori : KUB ATELIER S.R.L.

Colaboratori : EYES CONSULT S.R.L.

Proiect nr. : 332/2024

Data elaborării : 2024-2025

1.2 OBIECTIVUL P.U.G

Solicitari ale temei-program :

Prezenta documentație de urbanism a fost inițiată de Primăria Municipiului Curtea de Arges – Județul Arges, care, prin procedura de achiziție publică, a solicitat Elaborarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru Municipiul Curtea de Arges, Județul Arges. Conform cerințelor achizitorului, care, odată cu semnarea contractului au devenit temă de proiectare, prin prezenta lucrare se dorește:

- Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges, rectificarea pe limită de proprietate a intravilanului existent, corelarea cu noile dezvoltări realizate prin Planurile Urbanistice Zonale, precum și asigurarea extinderii intravilanului, în vederea dezvoltării localității;

- **Realizarea studiilor specifice:**

- Studiu de fundamentare Reambularea Topografică;
 - Studiu de fundamentare privind analiza factorilor interesați, anchete sociale;
 - Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică;
 - Studiu de fundamentare privind activitățile economice;
 - Studiu de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice;
 - Studiu de fundamentare geotehnic și hidrogeologic;
 - Studiu istoric de delimitare a zonelor protejate și de protecție a monumentelor;
 - Studiu de delimitare a siturilor arheologice și a zonelor lor de protecție;
 - Studiu de fundamentare privind identificarea tipurilor de proprietate;
 - Studiu de fundamentare privind echiparea edilitară;
 - Raport de Mediu;
 - Studiu de gospodărire a apelor.
- Analiza situației existente – analiza situației topografice și a situației juridice a terenurilor, analiza situației geotehnice-hidrogeologice a amplasamentului, evoluția și potențialul de dezvoltare ale zonei, ocuparea terenurilor, circulația, analiza de mediu, echiparea edilitară;
 - Elaborarea de propuneri și reglementări.

Conform Ghidului privind Metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General, aprobat prin Ordinul nr. 13N/10.03.1999, Planul Urbanistic General este principalul instrument de planificare operațională și are caracter director și strategic, dar și de reglementare. Astfel scopul P.U.G. este:

- să stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- să asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- să se marcheze și să se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- să se evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;
- să se asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- să se asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;

- să se asigure suportul reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- să se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor;

Obiectivele urmărite prin P.U.G. sunt:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea deținărilor terenurilor din intravilan;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Studiul de față precum și propunerile de soluționare a acestor categorii de probleme oferă instrumentele de lucru necesare atât elaborării, aprobării cât și aplicării prevederilor Planului Urbanistic General.

După avizarea și aprobarea conform legislației în vigoare, P.U.G. și R.L.U. aferent devine act de autoritate al administrației publice locale pentru terenul studiat.

Potrivit prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 46: "Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale."

Potrivit prevederilor legale, P.U.G. și Regulamentul Local aferent au o valabilitate de maximum 10 ani, după care este necesară o reevaluare a obiectivelor stabilite prin documentație și

formularea unor obiective noi, în concordanță cu tendințele de dezvoltare și aspirațiile comunității.

De la data aprobării documentației anterioare, domeniul urbanismului și amenajării teritoriului a fost reglementat prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, care între timp a suferit mai multe modificări și completări.

Prezenta documentație se elaborează cu respectarea prevederilor Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 13/N/1999, iar regulamentul local de urbanism aferent, cu respectarea prevederilor Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 21/N/1999. În același timp se actualizează datele și informațiile care stau la baza formulării reglementărilor urbanistice și se fac noi estimări și prognoze în ceea ce privește evoluția demografică și dinamica forței de muncă (populația activă), evoluția activităților, economice și problemele de mediu.

Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local Aferent RLU stabilesc raporturi favorabile între nevoile umane și potențialul natural și antropic , în condițiile protejării , reabilitării, conservării și punerii în valoare a patrimoniului natural și construit existent.

La fundamentarea și elaborarea PUG se urmărește respectarea principiilor, orientărilor , obiectivelor și prevederilor documentelor internaționale și conținutul cadru specificat în reglementarea tehnică.

Planurile urbanistice generale constituie documentațiile care stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pe o perioadă determinată, pe baza analizei multicriteriale a situației existente. Ele orientează aplicarea unor politici în scopul construirii și amenajării teritoriului localităților, politici ce își propun, între altele, restabilirea dreptului de proprietate și statuarea unor noi relații socio-economice în perioada de tranziție spre economia de piață.

Obiectul lucrării “Plan Urbanistic General pentru Municipiului Curtea de Argeș ” consta în aprofundarea și realizarea complexă a problemelor rezultate din analiza evoluției localității și a situației existente, cu evidențierea disfuncționalităților, opțiunilor și reglementărilor ce se impun pentru dezvoltarea acestora.

- Probleme principale rezultate din analiza situației existente, disfuncționalități atât în teritoriu cât și în cadrul localității;

- Zonificarea funcțională a terenurilor din localitate și stabilirea regimului juridic al acestora printr-un set de reglementări și servituti adiacente;
- Volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- Potențialul economic al localității componente;
- Organizarea circulației și conservarea mediului;
- Condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilizare publică.

Se vor realiza funcții de complexitate a problemelor:

- propuneri intravilan cu bilanț teritorial și zonificare funcțională ;
- optimizarea relațiilor în teritoriu;
- dezvoltarea activităților ;
- evoluție posibilă , priorități;
- evoluția populației ;
- măsuri în zone cu riscuri naturale ;
- dezvoltarea echipării edilitare ;
- protecția mediului ;
- reglementări urbanistice ;
- date privind evoluția în timp a unității teritoriale – administrative ;
- caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților , repere în evoluția spațială a localităților;
- evidențiere caracteristici ale reliefului , rețeaua hidrografică , clima , caracteristici geotehnice , riscuri naturale ;
- evidențierea terenurilor din extravilan amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare , a celor plantate cu vii și livezi , cu interdicțiile definitive de construire precum și a excepțiilor formulate în Legea nr. 18 / 1991 , republicată;
- evidențierea în Regulamentul Local de Urbanism a procedurii de scoatere din circuitul agricol a terenurilor menționate .

Principalele obiective de realizat în documentație sunt :

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan ;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile ;

- stabilirea si delimitarea zonelor funcționale ;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdicție temporara sau definitiva de construire ;
- stabilirea si delimitarea zonelor protejate si de protecție a acestora ;
- modernizarea si dezvoltarea echipării edilitare ;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publica ;
- stabilirea modurilor de utilizare a terenurilor si condițiilor de conformare si realizare a construcțiilor.

Principalele elemente care se vor evidenția in aceasta documentație sunt :

- stabilirea direcțiilor, priorităților si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltare urbanistica a localităților ;
- utilizarea raționala si echilibrata a terenurilor ;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent) ;
- evidențierea fondului construit valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localității ;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publica
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizațiilor de construire;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spațiului.

Prevederi ale programului de dezvoltare a localităților, inițiat și aprobat de Consiliul Local

În vederea asumării de către autoritatea locală a responsabilității dezvoltării unitare și pe termen lung a Municipiului Curtea de Arges, a fost elaborată Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Curtea de Arges 2021-2027.

Obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Curtea de Arges a fost: realizarea unui progres social care să vină în întâmpinarea nevoilor fiecărui locuitor, creșterea și stabilizarea economică, protecția efectivă a mediului și utilizarea durabilă a resurselor naturale.

Strategia Municipiului Curtea de Arges își propunea crearea unui instrument de promovare a economiei zonei. Aceasta urmărește dezvoltarea durabilă prin valorificarea potențialului local

pentru a fi în concordanță cu obiectivul strategic al Strategiei Naționale pentru Dezvoltarea Durabilă a României – Orizonturi 2013-2020-2030., respectiv „Orizont 2020: Atingerea nivelului mediu actual al țărilor Uniunii Europene la principalii indicatori ai dezvoltării durabile”. Strategia de dezvoltare locală constituie un instrument de planificare a obiectivelor care reflectă nevoile actuale ale comunității și atingerea acestora în viitor.

Pentru atingerea obiectivului general, au fost propuse următoarele direcții de dezvoltare:

1. Infrastructura moderna – mediu viabil :

- 1.1. Imaginea Municipiului Curtea de Argeș - ocrotire și valorificare
- 1.2. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii locale, inclusiv modernizarea străzilor și drumuri comunale, înființarea și modernizarea trotuare și piste de biciclete
- 1.3. Informarea populației cu privire la importanța ocrotirii imaginii tradiționale a comunei
- 1.4. Întreținerea și dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice
- 1.5. Digitalizare multisectorială

2. Comunitate puternică , comunitate unitară :

- 2.1. Asigurarea sustenabilității și calității educației
- 2.2. Asigurarea condițiilor de accesibilitate pentru toți la viața comunitară și la serviciile culturale diversificate
- 2.3. Îmbunătățirea nivelului serviciilor medicale și a condiției generale de sănătate a comunității
- 2.4. Dezvoltarea competențelor și devotamentului comunitar al tinerilor
- 2.5. Asigurarea unei bătrâneți confortabile- menținerea serviciilor sociale
- 2.6. Programe de integrare a grupurilor vulnerabile și marginalizate

3. Comunitate cu spirit antreprenorial - mediu de susținere:

- 3.1. Stabilirea cooperării în domeniul agricol
- 3.2. Întreprinderi de economie sociale/ comunitare
- 3.3. Dezvoltarea competențelor afaceriale

4. Creșterea competitivității și capacității la IMM- urilor locale prin inovare verde și bioeconomia circulară

- 4.1. Stimularea investițiilor turistice
- 4.2. Înființarea structuri noi pentru dezvoltarea turismului
- 4.3. Dezvoltarea produselor și serviciilor turistice

4.4. Promovarea turistică eficientă și sincronizată

Ediții anterioare ale P.U.G., modificări sau completări necesare

Planul Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Argeș– ediția anterioară, a fost aprobat cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Curtea de Argeș **Nr. 91 din 19.12.2018**. Având în vedere că perioada de valabilitate a documentației de urbanism P.U.G. pentru Municipiului Curtea de Argeș urmează a expira este necesară reactualizarea acesteia, cu o analiză detaliată în prealabil, a situației existente din teren.

În afară de Planul Urbanistic General, pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș, au mai fost elaborate alte 42 documentații de urbanism de tip P.U.Z.

Nr. Crt.	Obiectiv	Status	Suprafata
1	INTRODUCERE IN INTRAVILAN-	APROBAT HCL 133/2022	2429
2	SCHIMBARE DESTINATIE-PUG 2018 IS	NEFINALIZAT	418
3	INTRODUCERE IN INTRAVILAN SUPRAFATA 4016MP	APROBAT HCL 134/2022	6925
4	SCHIMBARE DESTINATIE-PUG 2018	APROBAT HCL 37/2022	72566
5	INTRODUCERE IN INTRAVILAN-	APROBAT HCL 36/2022	1685
6	SCHIMBARE DESTINATIE AMENAJARE PASTRAVARIE	APROBAT HCL 107/2022	2831
7	PUD-AMENAJARE SPATII COMERCIALE PE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE-PUG 2018	APROBAT HCL ???	3311
8	SCHIMBARE DESTINATIE DIN VPB-2018 IN Lm	APROBAT HCL 19/2021	2200
9	SCHIMBARE DESTINATIE DIN ID IN IS	APROBAT HCL 47/2023	
10	SCHIMBARE DESTINATIE-PUG 2018	APROBAT HCL XX/2023	93456
11	SCHIMBARE DESTINATIE	APROBAT HCL 51/2024	6976
12	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 89/2023	1486
13	SCHIMBARE DESTINATIE Lm-IS	APROBAT HCL 108/2023	1868
14	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 108/2023	1150

15	SCHIMBARE DESTINATIE Lm-IS	IN CURS DE ELABORARE	723
16	SCHIMBARE DESTINATIE ID-IS	APROBAT HCL 160/2023	626
17	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 90/2023	692
18	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 91/2023	481
19	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 6/2024	2099
20	REGLEMENTARE IN LIPSA PUG-ZONA ISTORICA EXTINDERI SI SUPRAETAJARI	IN CURS DE ELABORARE	1807
21	INTRODUCERE IN INTRAVILAN	IN CURS DE AVIZARE APROBARE	8274
22	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 33/2024	4081
23	INTRODUCERE IN INTRAVILAN REST TEREN+ SCHIMBARE DESTINATIE	IN CURS DE APROBARE	4295
24	SCHIMBARE DESTINATIE din partial Spatii agrement si sport, partial subzona destinata bazei nautice, partial Cai de Comunicatie rutiera	APROBAT HCL 161/2023	8240
25	SCHIMBARE DESTINATIE - Spatii verzi agrement si sport-IS	APROBAT HCL 15/2024	5500
26	STABILIRE REGLEMENTARI	APROBAT HCL 105/2023	98.663
27	PARCELARE SI STABILIRE REGLEMENTARI	APROBAT HCL 52/2024 SI RECTIFICARE HCL 58/2024	8197
28	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 75/2024	364
29	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 91/2024	1000
30	REGLEMENTARE PUG ANULAT mentinere Lm	IN CURS DE APROBARE	678
31	SCHIMBARE DESTINATIE din Lm	IN CURS DE AVIZARE	5605
32	SCHIMANRE DESTINATIE din Lm	IN CURS DE AVIZARE	3442
33	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	IN CURS DE AVIZARE	463
34	PARCELARE SI STABILIRE REGLEMENTARI	IN CURS DE APROBARE	3381

35	UNIFIRMIZARE PROFIL FUNCTIONAL –imobil majoritar ID partial Lm-din alipiri	IN CURS DE AVIZARE	15859
36	INTRODUCERE IN INTRAVILAN REST TEREN+ SCHIMBARE DESTINATIE	IN CURS DE AVIZARE	9301
37	INTRODUCERE IN INTRAVILAN	IN CURS DE AVIZARE	4607
38	INTRODUCERE IN INTRAVILAN REST TEREN+ SCHIMBARE DESTINATIE	IN CURS DE AVIZARE	3615
39	SCHIMBARE DESTINATIE - Partial extravilan-fara introducere teren in intravilan	IN CURS DE AVIZARE	4564
40	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere IS	IN CURS DE AVIZARE	540
41	MODIFICARE DESTINATIE SI STABILIRE REGLEMENTARI	IN CURS DE AVIZARE	3847
42	MODIFICARE DESTINATIE SI STABILIRE REGLEMENTARI	IN CURS DE AVIZARE	1076

Tabel 1-Tabel Planuri Urbanistice Zonale in perioada 2021-2024 in Municipiul curtea de Arges

Totodată, conform solicitărilor Primăriei Municipiului Curtea de Arges, Planul Urbanistic General aflat în vigoare, va fi modificat prin extinderea intravilanului în vederea introducerii unor terenuri ce vor contribui la dezvoltarea viitoare a localității, dar în mod special pentru a-l rectifica pe limită de proprietate.

1.3 Surse documentare

Dintre principalele acte legislative specifice sau complementare domeniului, cu implicații asupra dezvoltării urbanistice, amintim :

Cadru legal :

Prezentul Plan Urbanistic General are la bază Ordinul 13N / 10.03.1999 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, precum și următoarele legi modificate și completate ulterior:

- **Acte normative în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului**
 - Legea 350/6.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

- H.G.R. nr. 525 / 1996, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.L.P.A.T. nr. 80/N/1996 pentru aprobarea Ghidului de elaborare al Regulamentului Local de Urbanism;
- Legea de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național:
 - Secțiunea I - Căi de comunicație: Legea 363/21.09.2006;
 - Secțiunea II – Apa: Legea 171/4.11.1997;
 - Secțiunea III – Zone protejate: Legea nr. 5/6.03.2000;
 - Secțiunea IV – Rețeaua de localități: Legea nr. 351/6.07.2001 cu modificările și completările ulterioare;
 - Secțiunea V – Zone de risc natural: Legea nr. 575/22.10.2001;
 - Secțiunea VI – Zone cu resurse turistice: Legea nr. 190/26.05.2009 pentru aprobarea O.U.G. nr. 142/2008;
- Ordinul MDRT nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Ordinul nr. 34/N/7.11.1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor.
- **Acte normative în domenii conexe – Construcții**
 - Legea nr. 50/29.07.1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul nr. 839/12.10.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/29.07.1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - Codul Civil, republicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 505/15.07.2011, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, republicată în Monitorul Oficial Nr. 765/30.09.2016.
- **Acte normative în domenii conexe – Cadastru**
 - Legea fondului funciar nr. 18/19.02.1991, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1 din 05.01.1998, cu completările și modificările ulterioare;
 - Legea nr. 7/13.03.1996, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 720 din 24.09.2015, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
 - Legea nr. 86/27.06.2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.
- **Acte normative în domenii conexe – Patrimoniu**
 - Legea nr. 422/18.07.2001, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 938 din 20.11.2006, privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și modificările ulterioare;
 - Ordin nr. 2.260/18.04.2008, privind aprobarea Normelor metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice;
 - Legea 378/2001, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național.
- **Acte normative în domenii conexe – Mediu**

- Hotărârea Guvernului nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 995/21.09.2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Legea nr. 137/1995 republicată 2000 – privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 201/N.N./2000 al Ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului. Pentru aprobare „Ghid metodologic privind elaborarea analizelor de evaluare a impactului asupra mediului ca parte integrantă a planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism”;
- Legea nr. 265/29.06.2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea 24/15.01.2007, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 694 din 15.10.2009, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 49/07.04.2011 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- Legea 46/19.03.2008, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 611 din 12.08.2015, pentru aprobarea Codului Silvic;
- Ordinul nr. 119/04.02.2014 privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- H.G.R. nr. 930/11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.
- **Acte normative în domenii conexe – Risc la alunecări de teren**
 - Hotărârea 18/N/19.02.1997 aprobând ”liniile directoare în identificarea și controlul alunecărilor de teren și pentru punerea în aplicare a limitelor și intervențiilor pentru prevenirea și diminuarea pagubelor, pentru siguranța clădirilor și protecția mediului”;
 - Hotărârea 80/N aprobând ”liniile directoare în realizarea hărților riscurilor induse de alunecări de teren pentru asigurarea stabilității clădirilor”;
 - H.G.R. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
 - Norme metodologice din 10 aprilie 2003 privind modul de elaborare a conținutului hărților de risc natural la alunecările de teren;
 - Ord. MAI / MTCT nr. 1160/2006 pentru aprobarea „Regulamentului privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență specifice riscului de cutremure și/sau alunecări de teren”, ca și de reglementările specifice de urbanism, proiectare și autorizare a lucrărilor precum și măsurile de intervenție în vederea diminuării efectelor negative.
- **Acte normative în domenii conexe – Zonarea seismică**
 - STAS 11100/1-1993. Zonarea macroseismică a teritoriului;
 - Legea 575/2001, fiind menționați parametrii ce caracterizează seismicitatea (zona seismică, ag, Tc și intensitatea seismică în grade MSK64);
 - Codul de proiectare seismic, partea I, Indicativ P.100-1/2013 și P P.100-1/2006 în cazul construcțiilor existente.
- **Acte normative în domenii conexe – Apărarea împotriva inundațiilor**

- H.G.R. 209/19.05.1997 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei guvernamentale de Apărarea Împotriva Dezastrelor;
- H.G.R. 210/19.05.1997 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Centrale pentru Apărarea Împotriva Inundațiilor, Fenomenelor Meteorologice Periculoase și Accidentelor la Construcțiile Hidrotehnice;
- H.G.R. 638/1999 privind aprobarea Regulamentului de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice și Normativului – cadru de dotare cu materiale și mijloace de apărare operativă împotriva inundațiilor și ghețurilor;
- H.G.R. nr. 447/10.04.2003 privind aprobarea Normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații;
- H.G.R. nr. 1854/22.12.2005 pentru aprobarea Strategiei naționale de management al riscului la inundații;
- Legea nr. 481/08.11.2004, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 554 din 22.07.2008, privind protecția civilă, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 124/15.12.1995 privind Apărarea Împotriva dezastrelor;
- Legea 107/25.09.1996 – Legea apelor, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 251/1990 al MAPPM privind Asigurarea durabilității, siguranței în exploatare și calității construcțiilor hidrotehnice care au drept scop apărarea împotriva inundațiilor;
- Ordinul Comun al MLPAT 62/N/1998, DAPL 19.0/288/1998 și MAPPM 1955/1998 privind Delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;
- Ord. 638/420/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale;
- MMGA - Proiectul de Ordin al ministrului mediului și gospodăririi apelor privind aprobarea Metodologiei pentru elaborarea Schemei directe de amenajare și management a bazinelor hidrografice (PMBH), 2005;
- MMGA - Bilanțul activităților desfășurate în anul 2005 pentru managementul situațiilor de urgență generate de inundații și strategia pentru anul 2006;
- MMGA - Strategia de Gospodărire a Apelor României pe perioada 2001-2015, capitolul 4 „Inundațiile”.
- Directiva 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații a doua etapă – elaborarea hărților de hazard și a hărților de risc la inundații.
- **Acte normative în domenii conexe – Drumuri și căi ferate**
 - Legea nr. 82/15.04.1998 pentru aprobarea O.U.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
 - Ordinul nr. 46/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
 - Ordinul nr. 50/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
 - Ordonanța de Urgență nr. 12/07.07.1998 republicată, privind transportul pe căile ferate și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române.
- **Acte normative în domenii conexe – Proprietatea terenurilor**
 - Legea nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;

- Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 33/27.05.1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Ordonanța de Urgență nr. 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu completările și modificările ulterioare.
- **Acte normative în domenii conexe – Echipare edilitară**
 - Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
 - Ordinul nr. 4/09.03.2007, pentru delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul nr. 118/20.12.2013 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale;
 - Regulamentul nr. 59/2013 privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei;
 - Ordinul nr. 75/23.10.2013 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice;
- **Diferite reglementări tehnice în domeniu:**
 - I 22/1999 – Normativ de proiectare și executare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare a localităților;
 - SR 8591/ 1997 – Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
 - SR 1343-1/1995 – Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități;
 - STAS 10859 – Canalizare. Stații de epurare a apelor uzate din centrele populate;
- **Studii pentru proiectare:**
 - PE 101A/1985 – Instrucțiuni privind stabilirea distanțelor normate de amplasare a instalațiilor electrice cu tensiunea peste 1 KV în raport cu alte construcții (republicat în 1993);
 - PE 104/1993 – Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V;
 - PE 106/1995 – Normativ pentru construcția liniilor electrice de joasă tensiune;
 - PE 124 – Normativ privind alimentarea cu energie electrică a consumatorilor industriali și similari;
 - PE 125/1995 – Instrucțiuni privind coordonarea coexistenței instalațiilor electrice de 1 - 750 KV cu linii de telecomunicații;
 - PE 132/1995 – Normativ de proiectare a rețelelor electrice de distribuție publică;
 - 1.RE-Ip-3/1991 – Îndrumar de proiectare pentru instalațiile de iluminat public;
 - 1.LI-Ip-5/1989 – Instrucțiuni de proiectare a încrucișărilor și apropierilor LEA de MT și JT față de alte linii, instalații și obiective;
 - I 46/1993 – M.L.P.A.T. - Instrucțiuni privind proiectarea, executarea și exploatarea rețelelor și instalațiilor de televiziune prin cablu;
 - 3915/1994 – Proiectarea și construirea conductelor colectoare și de transport gaze naturale;

- 91/N/912-CP/1996 – Ordinul M.L.P.A.T. și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului rețelelor edilitare în localități;
- 1645/CP-2393/1997 – Ordinul Ministerului Industriilor și Comerțului și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de cadastru energetic;
- Legea nr. 6/1998 – Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

CAPITOLUL 2

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTATII URBANE

2.1 Evolutie

Evolutie in timp a teritoriului judetului Arges

Atestat prin dovezi arheologice încă din timpul paleoliticului inferior, județul Argeș își definește latura istorică în perioada formării statelor feudale, aici fiind întemeiate primele capitale ale Țării Românești, la Curtea de Argeș și Câmpulung.

Actualul județ Argeș cuprinde județul istoric Argeș - atestat documentar la 1423 și județul Mușcel - atestat documentar mai târziu, în 1536. De-a lungul secolelor, evoluția generală a zonei Argeș-Muscel a fost apropiată ca sens demografic, economic, social, cultural, religios. Cele două entități sunt definite medieval și redimensionate prin legislația din 1864, elaborată pe timpul lui Alexandru Ioan Cuza, având ținuturi, plase, comune urbane sau rurale, sate. S-au făcut numeroase reorganizări teritoriale de-a lungul timpului, însă Argeșul și Muscelul au rămas unite, situație care se menține inclusiv astăzi. După 1 ianuarie 2007, județul Argeș face parte, ca sens european, din regiunea Sud - Muntenia, având sediul la Călărași.

Atestarea documentară a localităților județului Argeș poate fi urmărită înapoi în timp până în secolul al XIV – lea. Prima localitate atestată documentar în spațiul județului Muscel este Câmpulung. Numele orașului, în versiunea latină Longo Campo, este dăltuit în piatră pe lespede funerară de la 1300 a comitetului Laurencius, aflată și astăzi în biserica Bărăției câmpulungene. Următoarea localitate atestată documentar este Curtea de Argeș, cea dintâi reședință a primilor Basarabi. Dintre așezările rurale de pe teritoriul județului Argeș, cea mai veche atestare documentară o are satul Bădești (comuna Pietroșani), la 1351 – 1352. Într-un document emis la 20 mai 1388 de cancelaria lui Mircea cel Bătrân (1388 - 1418), apar pentru prima oară menționate trei localități argeșene – Pitești, Călinești și Cotmeana.

De-a lungul timpului, domnii Țării Românești au rezidat prin locuri diferite, însă la Curtea de Argeș a fost reședința celui care a făurit statul medieval Țara Românească. Cercetările

arheologice efectuate la Curtea Domnească de la Argeș au reliefat faptul că aici a fost unicul scaun de domnie peste țară. Concomitent cu Argeșul, voievozii români și-au stabilit o nouă reședință la Câmpulung, unde, în 1352, a murit Basarab I, iar fiul său Nicolae Alexandru a fost înmormântat tot aici, în biserica curții domnești.

Municipiul Pitești, reședință a județului Argeș, este atestat documentar ca și așezare medievală prin actul emis la 20 mai 1388 de domnitorul Mircea cel Bătrân (1386-1418). Piteștiul s-a format la confluența Râului Argeș cu Râul Doamnei și la răscrucea drumurilor care asigurau legătura între orașele rezidențiale ale Țării Românești, dar și cu Transilvania, prin Brașov și Sibiu, precum și cu orașele din sudul și estul Dunării, prin care se făcea legătura cu Peninsula Balcanică. După anul 1965, Piteștiul a cunoscut o dezvoltare susținută în toate domeniile de activitate, care a determinat o profundă resistemizare și înflorire a orașului. Relevante în acest sens sunt:

- în 1967 este pusă în funcțiune Întreprinderea de Motoare Electrice;
- în 1968 este inaugurată Uzina de Autoturisme Pitești, iar în 1969 Fabrica de Piese Auto și Produse Metalice;
- în 1969 este pus în funcțiune Combinatul Petrochimic și Rafinăria de Petrol;
- în 1970 este inaugurat Combinatul de Articole tehnice din Cauciuc;
- în 1976 este înființat Institutul de Reactori Nucleari Energetici cu cele două componente, respectiv Fabrica de Combustibili Nucleari și Institutul de Cercetări Nucleare.

Municipiul Curtea de Argeș, situat în partea de nord a județului, în bazinul superior al râului Argeș, în depresiunea subcarpaților Argeșului, la o altitudine cuprinsă între 400 și 550 m deasupra nivelului mării, cu o suprafață de 75 km² , este atestat documentar ca cetate medievală la 1336; a fost reședință de scaun a voievodului Seneslau (1297), devenind capitală a Țării Românești, alternativ cu cea de la Câmpulung Muscel, în perioada de la formarea Țării Românești și până la mutarea definitivă a scaunului domnesc la Târgoviște, în anul 1431. În prezent, în municipiul Curtea de Argeș funcționează 881 agenți economici, din care: 446 în domeniul serviciilor, 218 în industrie, 89 în turism, 61 în construcții și 49 în agricultură.

Municipiul Câmpulung Muscel, situat la poalele munților Iezer-Păpușa, în „depresiunea Câmpulungului”, de o parte și de alta a Râului Târgului, la o altitudine cuprinsă între 550 și 650 m deasupra nivelului mării, așezarea este atestată documentar ca oraș medieval începând din

prima jumătate a secolului al XIV-lea, când devine și scaun domnesc, alternativ cu cel de la Curtea de Argeș. Transformările de după 1990, caracterizate printr-o scădere accentuată a activităților industriale, au impactat negativ economia municipiului Câmpulung Muscel. În prezent, dintre agenții economici existenți se remarcă: SC Automotive Complete System, profilat pe fabricarea echipamentelor electronice și electrotehnice, cu un număr de 491 salariați la finele anului 2013; SC Montana MG, profilat pe fabricarea matrițelor și uneltelor, cu un număr de 251 salariați; SC Setro Metal Group SA, profilat pe fabricarea de construcții metalice și subansamble, cu un număr de 229 salariați; SC Holcim SA, cu sediul în comuna suburbană Valea Mare-Pravăț, fostul combinat de ciment și lianți, cu un număr de 318 salariați la finele anului 2013.

Orașul Mioveni, înființat la 19 aprilie 1989 sub denumirea de Colibași, fostă comună suburbană a municipiului Pitești, situat în centrul Județului Argeș, la 15 km de municipiul Pitești, orașul s-a format și dezvoltat ca urmare a construirii și punerii în funcțiune în anul 1968 a platformei industriale a Uzinei de Autoturisme Pitești. În prezent, orașul Mioveni deține o economie puternică, care se bazează însă într-o măsură covârșitoare pe activitățile desfășurate pe platforma industrială Dacia-Renault și pe agenții economici care lucrează pentru Grupul Dacia-Renault, precum și pe activitatea Fabricii de Combustibili Nucleari, unitate tehnologică de vârf a energiei românești.

Orașul Topoloveni, situat în sud-estul județului Argeș, pe ambele maluri ale pârâului Cîrcinov, a fost înființat în anul 1968, pe structura fostei comune Topoloveni, cu o suprafață de 3.384 ha, și o populație de 10.219 locuitori. Sub aspect economic, orașul Topoloveni se remarcă printr-un bun potențial agricol, fiind bine dezvoltate viticultura, pomicultura, legumicultura și creșterea animalelor; localitatea este una cunoscută prin producția și exportul conservelor de legume și fructe - magiunul de Topoloveni, dar și prin prezența unor ramuri ale industriei constructoare de mașini, industriei alimentare și industriei ușoare.

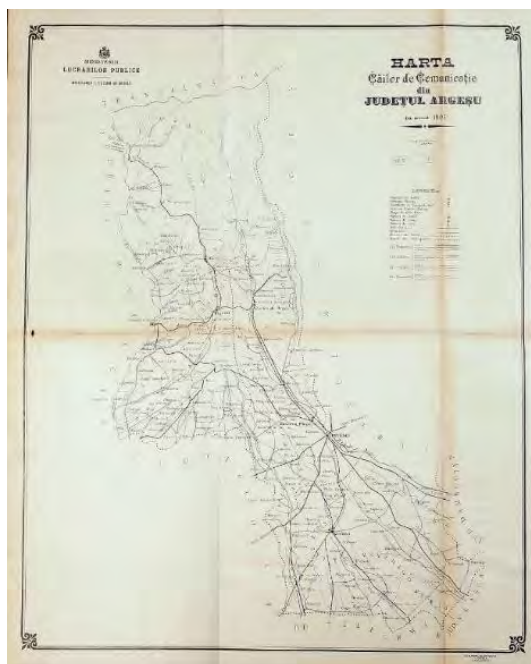
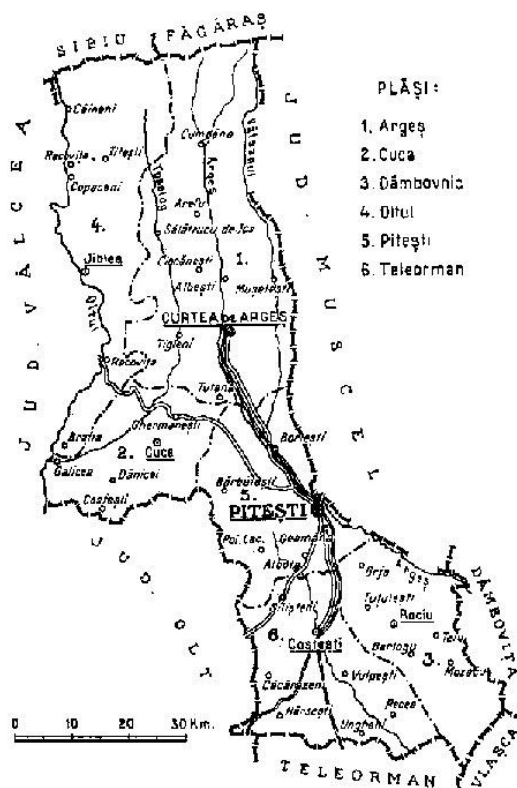


Figura 1-Harta judetului Arges interbelic

Sursa : [https://ro.wikipedia.org/wiki/Jude%C8%9Bul_Arges%C8%99_\(interbelic\)](https://ro.wikipedia.org/wiki/Jude%C8%9Bul_Arges%C8%99_(interbelic))



Figură 2- Harta judetului in 1938

Sursa : [https://ro.wikipedia.org/wiki/Jude%C8%9Bul_Arges%C8%99_\(interbelic\)](https://ro.wikipedia.org/wiki/Jude%C8%9Bul_Arges%C8%99_(interbelic))

Evolutie in timp a unitatii teritorial-administrativa a Municipiului Curtea de Arges

Descoperirile arheologice atestă că, încă din prima epocă a fierului, pe aceste meleaguri trăia o populație dacă, condusă de Dromichaetes (secolele IV - III î.Hr.). De asemenea, conform unor săpături arheologice efectuate de Nicolae Constantinescu, pe la 1200 aici exista o mică reședință voievodală și o bisericuță.

Unii specialiști afirmă că tot aici și-ar fi avut curtea Seneslau, conducătorul unei formațiuni statale după cum apare pe diploma cavalerilor ioaniți. Legenda spune că Negru Vodă, coborând din Făgăraș, ar fi întemeiat orașul pe la 1290; alții îl considerau pe Litovoi drept Negru Vodă. Aici s-a aflat curtea lui Basarab I care, până la atacul maghiar din 1330, care a dus la probabila distrugere a orașului, s-a mutat temporar la Câmpulung-Muscel.

Numele inițial al orașului era Argeș. Numele actual al orașului începe să fie folosit din secolul al XVI-lea, prima mențiune cu denumirea actuală datând din 1510 de la domnitorul Vlad cel Tânăr. Până după moartea lui Neagoe Basarab, cel ce ridică aici cunoscuta mănăstire, în Argeș și-a aflat reședința Mitropolia Ungrovlahiei, întemeiată aici de Nicolae Alexandru, în 1359, primul mitropolit fiind Iachint de Vicina, iar ultimul Macarie al II-lea (1512-1521). Tot în timpul domniei lui Nicolae Alexandru a fost terminată Biserica Domnească, prima necropolă a domnilor români dintre Carpați și Dunăre, dar și Biserica Sânt Nicolae, numită de localnici Sf. Nicolae cel Mic, despre care se spune că a fost ctitorită de Doamna Clara, mama voievodului. La Curtea de Argeș este înființată și prima monetărie a țării de către Vladislav I (Vlaicu) (1364 - 1377), domnitor care a sprijinit intensificarea legăturilor comerciale dintre Muntenia și orașele din Transilvania și a „lăsat” cel mai vechi document intern, scris la Argeș pe data de 25 noiembrie 1369. Tot în această perioadă este înființată și prima școală locală, unde învățau fii orășenilor.

După ce a fost unul dintre cele mai importante orașe valahe în timpul secolelor XIV și XV, orașul începe să decadă din punct de vedere economic la începutul secolului al XVI-lea după mutarea capitalei Țării Românești la Târgoviște. Sediul episcopal ortodox a fost de asemenea transferat la Târgoviște în 1517, iar cel catolic a fost desființat definitiv în 1519. Comerțul cu Sibiu și Brașovul suferă o scădere rapidă iar o parte din populația orașului pleacă către regiuni urbane mai dinamice.

Curtea de Argeș a căpătat statutul de „oraș regal” în 1886, atunci când Regele Carol I desemnează Catedrala Mănăstirii Curtea de Argeș ca necropolă regală. Carol I construiește

de asemenea calea ferată care leagă Curtea de Argeș de Pitești și București, gara orașului fiind construită după un proiect al renumitului arhitect Elie Radu.

La sfârșitul secolului al XIX-lea, orașul era reședința plășii Argeș din județul Argeș și avea o populație de 4000 de locuitori ce trăiau în 715 case. În oraș funcționau Episcopia Argeșului, un seminar teologic cu 251 de elevi pe lângă aceasta, o școală primară de băieți cu 168 de elevi, una de fete cu 40 de eleve, un birou de poștă și telegraf, și șapte biserici. Târguri mari se țineau în oraș de Sfântul Pantelimon (27 iulie) și de Adormirea Maicii Domnului (15 august).

La începutul secolului XX, frații Mihail și Florian Ștefănescu-Goangă au contribuit decisiv la modernizarea orașului. În timpul mandatelor sale de primar, Mihail Ștefănescu-Goangă pavează cu piatră cubică principalele artere de circulație și construiește două școli, poșta și piața centrală a orașului. Ca rector al Universității Babeș-Bolyai, Florian Ștefănescu-Goangă inițiază construcția unui centru universitar de vară la Curtea de Argeș, care va deveni mai târziu Colegiul Național Vlaicu-Vodă. Vizitele frecvente la Curtea de Argeș ale familiei regale sau ale unor personalități ca Nicolae Iorga sau Armand Călinescu contribuie la prestigiul orașului în timpul perioadei interbelice.

Anuarul Socec din 1925 consemnează orașul în același județ, având o populație de 7420 de locuitori. În 1950, orașul a devenit reședința raionului Curtea de Argeș din regiunea Argeș. În 1968, orașul a revenit la județul Argeș, reînființat. Orașul a fost declarat municipiu în 1995.

Municipiul Curtea de Argeș este situat în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 38 km de municipiul reședință de județ Pitești, la 36 km de municipiul Râmnicu Vâlcea, reședința județului Vâlcea și la 45 km de municipiul Câmpulung. Curtea de Argeș – este un toponim topografic compus pe baza apelativului curte (cu sens de „reședința domnească”) și a determinativului Argeș (la origine, hidronim). Menționat de Herodot sub forma “Ordessos”, pe care istoricul Vasile Parvan o considera o alterare a lui Argessos, toponimul are, în componenta sa fonetică, rădăcina indo-europeană arg (cu sens de “stralucitor”, alb). Cercetătorul I. Ionescu crede că cel de-al doilea termen constitutiv de origine indo - europeană are accepția de: curge repede, “impetuos”. Cu o suprafață de 6.952 ha, Curtea de Argeș este al treilea oraș ca mărime al județului Argeș după Pitești și Câmpulung.

Localitatea Curtea de Argeș este cunoscută din cele mai vechi timpuri, prima atestare documentară fiind făcută printr-o „diplomă maghiară” dată de regele Robert Carol d'Anjou vicecancelarului Thatamer din 17 noiembrie 1336, în care se menționează existența „cetății

Argeşului” – castru Argyas încă din 1330. După 1369, oraşul este localitatea de odihnă a domnitorilor, precum şi un important centru de cult. În 1369 pe data de 25 noiembrie se emite primul document de cancelarie dat în Argeş, menţionând atât pe „sasii ospitalieri” cât şi atestarea ca reşedinţă domnească a lui Vlaicu Vladislav I. Numele Scaunului de Resedinţă de la Argeş este atestat de un document datat 16.09.1372, care avea menţiunea ”Argias in nostra residentia”. Ca resedinţă domnească localitatea apare şi într-un alt document emis de domnitorul Neagoe Basarab, datat 30.10.1517, care spune ca a fost dat ”în scaunul vechilor domni în Curtea de Argeş”. În anii 1773-1774, oraşul avea circa 600 de locuitori şi 117 case, iar în anul 1820 aproximativ 1000 de locuitori şi 200 de case. În 1838 se înregistrau 417 familii cu 1430 de suflete, care locuiau în patru mahalale: Târgului, Poştii, Olari şi Bătuşari. Includerea în perimetrul oraşului a satelor Buşaga, Groapele, Valea Sasului şi Plopiş a determinat o creştere la 575 familii, 4.000 de locuitori şi 715 case la recensământul din anul 1894. Oraşul a cunoscut şi o reorganizare pe sectoare sau circumscripţii: Râului (centru), Valea Doamnei (nord) şi Radu Negru (sud). În 1935, cei 7.500 de locuitori erau grupaţi în ansamblurile rezidenţiale Negru Vodă (152 de case), Cuza Vodă (119 case), Bd. Regele Carol (64 case), Lascăr Catargiu (54 case), Piteşti (125 case), Rm. Vâlcea (135 case), Poştei (52 case) şi Buşaga (50 de case). Astăzi, municipiul este organizat în zece cartiere: Noaptes, Capu Dealului, Poştei, Marina, Zona Nord (Ivancea), Progresului, Posada, Centru, Confecţii şi Valea Sasului.

Dupa 1990 economia municipiului Curtea de Argeş s-a dezvoltat în principal în domeniile traditionale, prelucrarea lemnului, exploatarele agricole şi ceramica, dar şi de industria energetică şi electrotehnică, confecţii şi turism.

Ramurile traditionale au cunoscut un oarecare declin, în sensul că prelucrarea lemnului este orientată în special pe mobilă de serie, fără o amprentă locală. Pe de altă parte, deţinătorii exploatarelor nu sunt stimulaţi prin măsuri specifice să înnoiască fondul forestier sau să practice un marketing al produselor silvice. Zonele exploatate sunt, de multe ori, lăsate în paragină după efectuarea tăierilor, fără măsuri de împădurire sau de îngrijire ulterioară.

Zona de deal şi precipitaţiile bogate au favorizat în special creşterea animalelor şi cultivarea pomilor fructiferi. Din păcate, nu există decât un procesator de lapte şi un procesator de carne, în condiţiile în care datele statistice arată că în zonă sunt peste 500 de capre, brânza şi produsele din lapte de capră fiind foarte căutate în străinătate şi, de curând, şi în ţară.

Pomicultura este în declin, o mare parte din livezi fiind lăsate în paragină.

Turismul nu beneficiază de o planificare unitară, integrată. Astfel, programele de vizitare ale obiectivelor turistice, culturale și istorice nu sunt corelate cu programele de transport în comun între localități. Nu există suficientă promovare decât la nivel județean; la nivel național și internațional nu se cunosc decât foarte puțin atracțiile locale. Lipsesc pachetele turistice, serviciile conexe (cazare, alimentare, agrement) de calitate, centre de informare, promovare și rezervări pe internet.

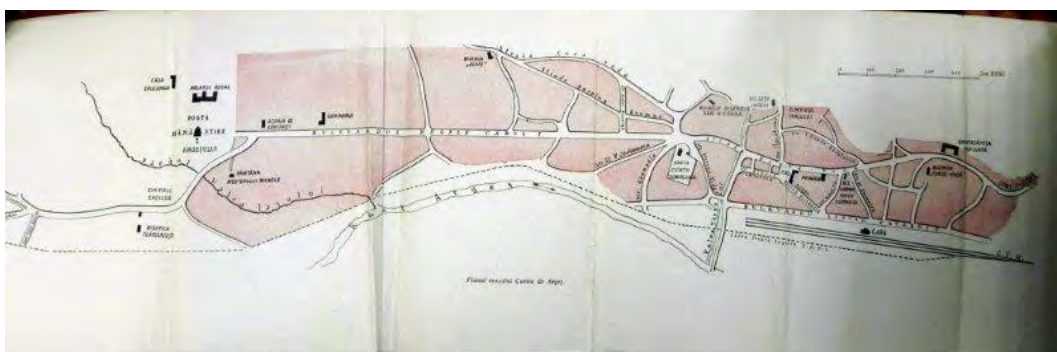


Figura 3- Harta istorica a Municipiului Curtea de Arges

Incadrare in teritoriul national

La nivel național, Municipiul Curtea de Argeș se afla în partea de centru a Județului Argeș. Aceasta se afla la tangenta cu Județele Brașov, Valcea și Sibiu ceea ce constituie un avantaj din punctul de vedere al plasării sale în rețeaua de localități.

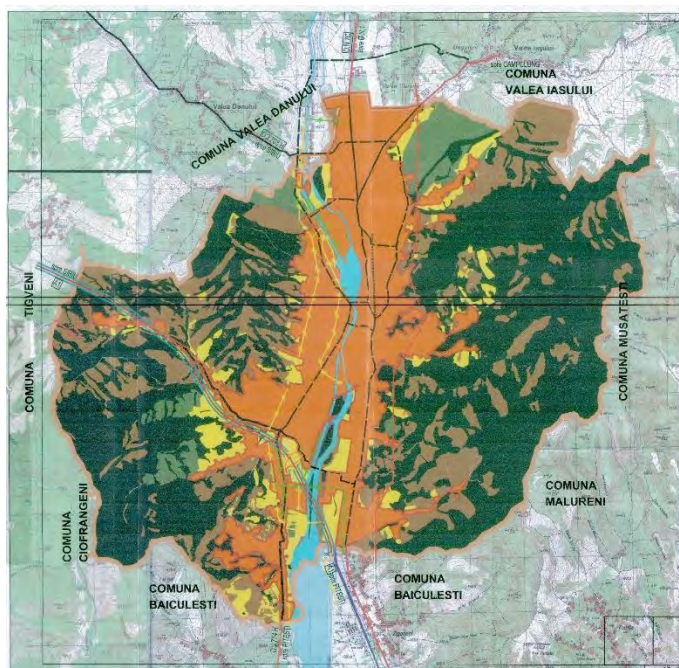


Figura 4-Incadrare la nivel național

Incadrare in teritoriul judetean

Municipiul Curtea de Arges este situata in zona de nord-vest a judetului Arges la circa 40 km de municipiul Pitesti. Teritoriul comunei studiate are ca limite definite urmatoarele repere:

- **NORD** : U.A.T Comuna Valea Danului
- **NORD-EST** : U.A.T Comuna Valea Iasului
- **EST** : U.A.T Comuna Musatesti
- **VEST** : U.A.T Comuna Tigveni
- **SUD-EST** : U.A.T Comuna Malureni
- **SUD** : U.A.T. Comuna Baiculesti
- **SUD-VEST** : U.A.T. Comuna Ciofrangeni



Figură 5- Incadrare in teritoriu

Sursa : PUG Municipiul Curtea de Arges 2018

Din punct de vedere administrativ, municipiul Curtea de Argeș este situat în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 38 km de municipiul reședință de județ Pitești, la 36 km de municipiul Râmnicu Vâlcea, reședința județului Vâlcea și la 45 km de municipiul Câmpulung.

Din punct de vedere geografic suprafața municipiului este definită de urmatoarele coordonate: la nord paralela 45°10' latitudine nordică, la sud paralela 45°5' latitudine nordică, la est meridianul 24°45' longitudine estică și la vest meridianul 24°37' longitudine estică.



Figura 6-Incadrare la nivel judetean

Sursa : https://ro.wikipedia.org/wiki/Curtea_de_Arge%C8%99

Municipiul Curtea de Argeș este situat în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 38 km de municipiul reședință de județ Pitești, la 36 km de municipiul Râmnicu Vâlcea, reședința județului Vâlcea și la 45 km de municipiul Câmpulung. Ca mărime se încadrează în categoria localităților urbane de rang II, cu o suprafață de 75 km² împărțită în 10 cartiere: Noapteaș, Capu Dealului, Poștei, Marina, Zona Nord (Ivancea), Progresului, Posada, Centru, Confectii și Valea Sasului.

Municipiul Curtea de Argeș este situat în apropierea altor trei municipii: Pitești (38 km), Râmnicu Vâlcea (36 km) și Câmpulung (45 km), mai mari și mai dezvoltate din punct de vedere industrial. Caracterul și rolul relațiilor dintre Curtea de Argeș și acestea se poate defini prin:

- relații economice fundamentale
- relații sociale
- relații ocazionale: cele orientate spre oraș în mod stabil, dar cu o frecvență ce are caracter ocazional
- relații excepționale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, etc.).

Legăturile rutiere ale Municipiului Curtea de Argeș cu localitățile învecinate se realizează astfel:

- DN 7, Pitești-Curtea de Argeș-Vidraru, cu lungime în intravilan de 10 km
- DN 73C, Câmpulung Muscel-Curtea de Argeș-Râmnicu Vâlcea, cu lungime în intravilan de 8 km

- DJ 704 H, Curtea de Arges-Baiculesti cu lungime în intravilan de 3 km
- DJ 703 H, Curtea de Arges-Valea Danului cu lungime în intravilan de 0,5 km

2.2 Elemente ale cadrului natural

Relieful

Teritoriul administrativ al municipiului Curtea de Arges se desfășoară în depresiunea intracolinară cu același nume, între dealurile Subcarpaților Argeșului (Muscelele Argeșului) și la contactul cu Piemontul Getic, pe valea raului Argeș. Ea face parte din “Depresiunea celor 7 muscele” alături de depresiunea Tigveni la vest și Depresiunea Mușătești la est.

Relieful Depresiunii Curtea de Argeș reprezintă o îmbinare complexă de forme variate ca geneză și vârstă. Interfluviile, includ nivele de eroziune, terase, și lunci, pe care se dezvoltă o gamă largă de procese de modelare.

Sectorul subcarpatic cunoscut sub numele de „muscele” corespunde în cea mai mare parte unei structuri atipice, monoclinale, de sedimente paleogene, miocene și pliocene, depuse în marginea nordică a Depresiunii Getice, transgresiv față de cristalinul getic al M. Făgăraș. Stiva de depozite monoclinale este dispusă în benzi paralele, din ce în ce mai noi spre sud și din ce în ce mai puternic redresate spre nord, la contactul cu munții.

Caracteristicile structurale și litofaciale atipic subcarpatice se regăsesc și la nivelul resurselor minerale, între care lipsesc petrolul și gazele naturale. În schimb în sedimentele pontiene și daciene din molasa recentă există acumulări de cărbune inferior dar în strate subțiri și frecvent foarte umede.

Depresiunea are o motivație genetică dublă, structurală (subsecventă) și litologică (selectivă): afluenții (subsecvenți) ai rețelei principale de râuri (consecventă) au sculptat în sedimente mai slabe, marno-argiloase, greso-nisipoase etc. sectoare de vale mai largi (de regulă la confluențe) și asimetrice, cu versanții sudici scurți și puternic înclinați (cuestiformi) iar cei nordici prelungi și mai domoli. În depresiune interfluviile și înșeuările sunt mai înalte, ele fiind numai niște largiri ale văilor principale în sedimentarul pliocen friabil.

Modelarea fluvială, stimulată atât de nivelul de bază mai coborât, pe care îl reprezintă Argeșul, cât și de subsidențele locale, combinată cu procesele de pe versanții despăduriți a generat un

relief extrem de complex, fragmentat „în culise”, cu acumulări bogate, forme de eroziune selectivă.



Figură 7-Harta Reliefului Judetul Arges

Rețeaua hidrografică

Reteaua hidrografica de pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș aparține sistemului hidrografic Argeș-Vedea prin raul Argeș și este alcătuită din:

- cursuri permanente de apă
- cursuri temporare de apă
- lacuri de acumulare și canale de derivație

Analiza elementelor hidrografice in stransa dependenta cu ceilalti factori fizico-geografici prezinta o deosebita importanta atat din punct de vedere teoretic deoarece ajuta la descifrarea evolutiei regiunii, cat si din punct de vedere practic, prin masurile ce pot fi luate pentru amenajarea si valorificarea potentialului hidrografic in diferite domenii ale economiei.

Cursuri permanente si temporare de apa

Cursul principal, ce strabate teritoriul administrativ de la nord la sud si dreneaza zona este raul Arges.

Raul Arges este un important rau interior ce izvoraste din Muntii Fagaras (avand doua izvoare, paraurile Capra si Buda), curge in directie sudica intersectand o zona muntoasa, campii inalte si joase, si in final se varsa in fluviul Dunarea langa Oltenita, la sud de Bucuresti.

Raul Arges are lungimea de 340 km si suprafata totala a bazinului de receptie este de 12,550 km².

Pe teritoriul administrativ al municipiului Curtea de Arges, lungimea cursului acestuia este de 9,500 km si are un debit variabil toamna-primavara, debitul multianual fiind de 9,32 m³/s, coeficientul de variatie al scurgerii anuale este $C_v=0,27$ iar debitul minim cu asigurarea de 95% este de 6,3 mc/sec. Panta medie a raului este de 0,5% in zona. Scurgerea solida a aluviunilor in albie depinde de o serie de factori naturali si antropici (structura geologica si tipurile de sol din cadrul bazinului hidrografic, gradul de acoperire cu vegetatie, tipul de agricultura, scurgerea medie lichida, etc), aceasta fiind maxima in perioadele cu debite lichide mari ale anului si minima in intervalul cu debite lichide mici. Valorile medii ale debitului solid sunt de cca. 10,2 kg/s iar ale turbiditatii apei de cca. 300 - 450 g/m. Scurgerea medie de aluviuni in suspensie este de 0.7 -1.0 t/ha/an. Pe suprafata totala (intravilan si extravilan) se inregistreaza o densitate hidrografica de 0,42 km/km².

Afluentii raului Arges

In teritoriu raul Arges primeste afluenti pe partea stanga si dreapta, o parte din agentii hidrografice sunt dezvoltati si activi cu un caracter permanent. Ploile mari si de durata si mai ales aversele scurte si puternice ofera bazinelor mari cantitati de apa ce depasesc cu mult capacitatea de albie. In aceste cazuri, pe lungimea lor se produc inundatii si mari depuneri aluviale. O parte din cursurile afluentilor sunt amenajate si debitele sunt controlate mai ales in zona confluenta cu raul Arges.

Afluentii de stanga sunt:

- Paraul Valea Iasului-afluenti Valea lui Nic si Valea lui Alb
- Paraul Valea Bozii
- Paraul Valea Izvorului
- Paraul Valea Targului(Valea Doamnei)
- Paraul Valea Negrii
- Paraul Valea Lui Gan
- Paraul Valea Sasului

Afluentii de dreapta sunt:

- Paraul Valea Danului
- Paraul Valea Silistei
- Paraul Valea Oltenilor
- Paraul Valea Busegii cu afluentii sai
- Paraul Valea Calului
- Paraul Heriei -Paraul Dutului
- Paraul Valea Hodiei

In conditiile unor manifestari climatice specifice si a unor dereglari naturale: excesul de precipitatii in aria locala si in partile din amonte,zapezile abundente neciclate din timpul iernii, dezgheturile timpurii de aici, superficialitatea vegetatiei la sol, dezechilibre in exploatarea padurilor, pasunatul irational, saturarea atmosferei cu noxe, invazia fronturilor foehnale de advecție sunt cauze majore care pot produce inundatii. Aceste vai prezintă regim de scurgere torențial pronunțat, fiind alimentate exclusiv din precipitațiile care cad in bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologica principala a acestora o constituie apele mari de viitura,

care au loc cu o frecvență mare în sezonul de primăvară - începutul verii și cu o frecvență minimă toamna și iarnă.

Lacuri de acumulare

Bazinul hidrografic Argeș este unul dintre cele mai bine echipate bazine hidrografice din țară având un mare număr de lacuri de acumulare cu folosințe complexe (producerea de energie, atenuarea viiturilor, alimentări cu apă), de derivații bazinale și interbazinale, de regularizări, de îndiguiri, de prize de apă și altele.

Între anii 1969-1978 pe sectorul între Curtea de Argeș și Pitești lucrările au fost concepute și amenajate astfel încât prioritatea în exploatare să fie asigurarea apei potabile și industriale a consumatorilor din zonă.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Curtea de Argeș și limitrof cu acesta, sunt două acumulări pe râul Argeș:

Lacul de acumulare Curtea de Argeș este situat în zona centrală a teritoriului administrativ. Acest lac face parte din CHE Curtea de Argeș, amenajare hidrotehnică având următoarele caracteristici:

- tip centrală baraj cu lac de acumulare
- volumul lacului 150000 m³
- cota retenției normale 424 mdM
- căderea centralei 10,5 m
- debitul instalat 90 m³/s
- puterea instalată 7,7 MW
- tip hidroagregate- 2 turbine Kaplan și generatoare sincrone verticale
- anul PIF 1972

Suprafața inundată de lacul de acumulare este limitată de diguri longitudinale, care protejează orașul. Digurile au și funcțiunea de a proteja suprafețele din spatele lor împotriva inundațiilor.

Lacul de acumulare este în prezent 75% colmatat. În zona sudică pe teritoriul administrativ al Municipiului Curtea de Argeș se află o parte din Lacul de acumulare Zigoneni.

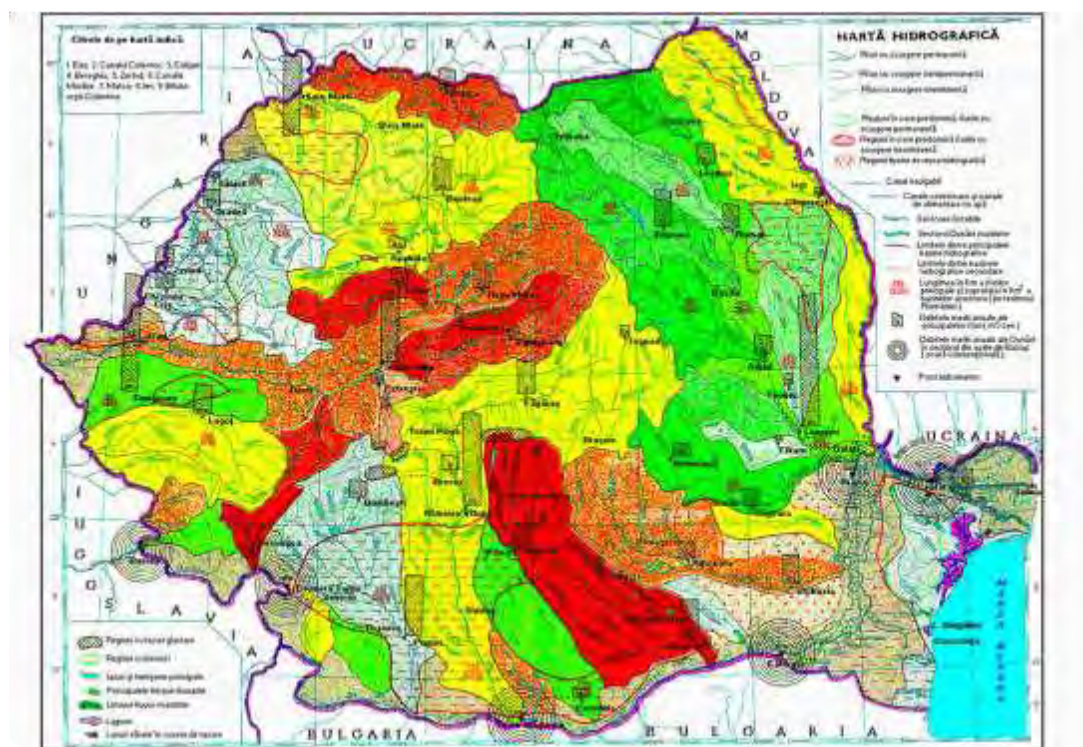
Amenajările hidrotehnice de tip canale de derivație sunt:

- **CHE VALEA IAȘULUI**

- TIP centrală pe derivație canal
- cota retenției normale 444,5 mdM
- căderea centralei 20,5m
- debitul instalat 90 m³/s
- puterea instalată 15 MW
- tip hidroagregate 2 turbine Kaplan și generatoare sincrone verticale
- anul PIF 1969

- **CHE NOAPTEȘ**

- tip centrală pe derivație (canal)
- cota retenției normale 413,5 mdM
- căderea centralei 20,5m
- debitul instalat 90 m³/s
- puterea instalată 15,5 MW
- tip hidroagregate 2 turbine Kaplan și generatoare sincrone verticale
- anul PIF 1973



Figură 8-Hartă hidrografică a României

Fauna si flora

Invelisul de sol de pe teritoriul si din imprejurimi, este extrem de mozaicat, consecinta diversitatii factorilor geografici cu rol pedogeneti respectiv relieful variat sub raportul altitudinii, expozitiei si dinamicii, care atrage dupa sine manifestarea variata a celorlalti componente ai mediului. In zona inalta, s-a format solul brun roscat luvic si solul cenusiu. Solul brun roscat de padure se caracterizeaza prin acumularea unei cantitati mai mari de humus slab acid de tip mull cu formare de argila coloidala sub un climat de deal. Sub vegetatia de padure incheiata, pe platourile colinare, s-a format solul cenusiu de padure puternic podzolit. Cantitatea de humus este mai mica si creste cantitatea acizilor fulvici. Datorita precipitatiilor mai mari, levigarea carbonatilor a fost intensa iar debazificarea complexului absorbit prin patrunderea hidrogenului, sunt din ce in mai accentuate, de la solul brun roscat de padure slab podzolit in est, la cel podzolit puternic in NV localitatii.

In zona de terasa, pe un material neeterogen format din luturi mamoaase si intercalatii de pietrisuri, se formeaza solul brun de padure slab si mediu podzolit. Solurile aluviale, s-au format pe depozite aluviale si au o culoare inchisa datorita acilor humici. La baza pantelor, s-au format soluri aluvio-coluviale din transportarea materialului gravitational si cel depus de

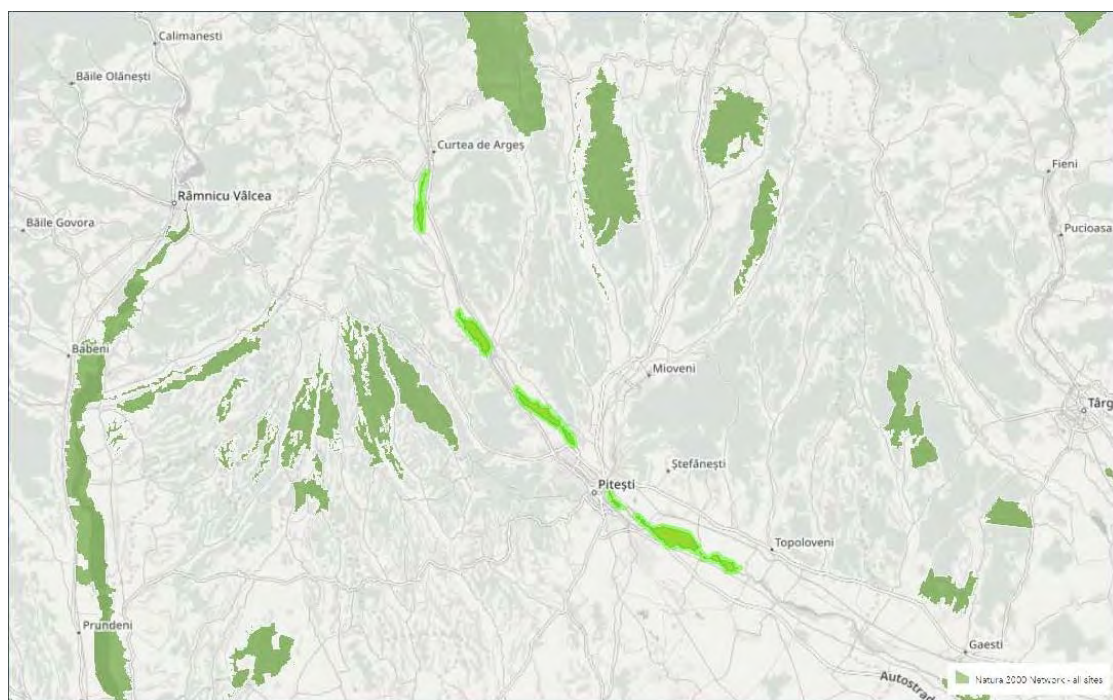
torenti. Pe terasa postpliocena, datorita panzei freatice la mica adancime si stratului iluvial impermeabil s-au format lacovisti humico-gleice.

Pe versantii colinari s-a produs eroziunea in suprafata si datorita apei meteorice care a spalat orizontul fertilizant, a aparut la zi orizontul iluvial si cel de acumulare a carbonatilor si s-a format erodisolul. In clasificarea actuala a solurilor, solurile din zona apartin urmatoarele clase:

- Molisoluri – rendzinele
- Argiuvisoluri – soluri brun roscate luvice – soluri cenușii
- Hidro – halomorfe – lacovistele
- Slab evaluate aluviale, erodisoluri

Solul reprezinta o importanta resursa a zonei. Clasa argiluvisoluri, caracteristica intinselor paduri de cvercinee, este favorabila pomiculturii (pe pante si terase), viilor (pe pantele sudice), pajistilor (pe pantele nordice) cu aportul unor lucrari de imbogatire a humusului si a culturilor agricole in zona luncii si terasei inferioare.

Pe teritoriul administrativ al Municipiului Curtea de Arges se afla Raul Arges care a fost declarat ca Arie naturală protejată prin Ordinul 995 din 2016. Suprafața totală a Sitului Natura 2000 este de 2291.4 ha și se întinde pe teritoriul Municipiului Curtea de Arges si al Municipiului Pitesti.



Figură 9- Situl ROSPA 0062

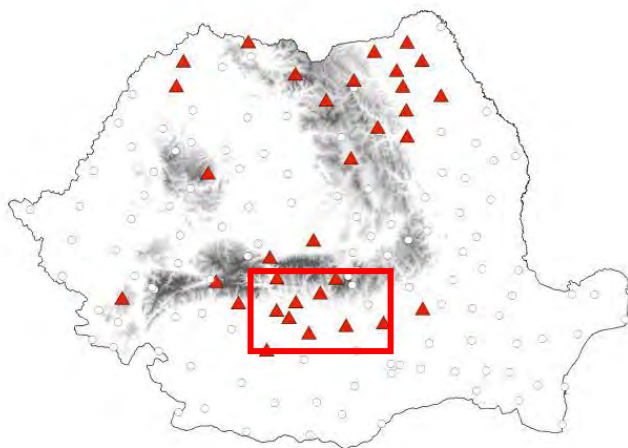
Sursa : Natura 2000 Viewer

Clima

Clima județului Argeș este temperat-continentală caracterizându-se prin veri foarte calde și ierni foarte reci, printr-o amplitudine termică anuală, diurnă relativ mare și prin precipitații în cantități reduse. Durata medie anuală de strălucire a Soarelui este cuprinsă între 2.100 și 2.300 ore, numărul anual de zile cu cer senin este de 110; cu cer noros de 123, iar cu cer acoperit 130 de zile.

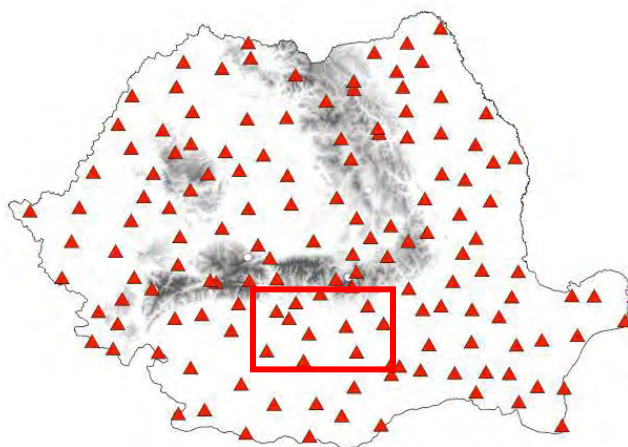
Climă temperat-continentală, cu temperaturi medii anuale care prezintă diferențieri altitudinale, cuprinse între -2°C pe crestele înalte ale M-ților Făgăraș, 6–7°C în zonele deluroase și de podiș și 10,5°C în câmpie. Temperatura maximă absolută (41,0°C) s-a înregistrat la stația Goleștii-Badii (Topoloveni), la 14 august 1946, iar temperatura minimă absolută (-31,0°C) la Câmpulung (24 decembrie 1933). Precipitațiile atmosferice însumează cantități medii anuale variabile în funcție de unitățile de relief, atingând valori de 600 mm în câmpie, 800–1 000 mm în zonele de deal și de podiș și peste 1 400 mm în regiunile montane înalte. Vânturile predominante bat dinspre Nord Vest (18%) și Vest (14%) cu viteze medii anuale de 2,3 m/s pentru direcția Nord Vest și 1,8 m/s pentru cea de Vest, viteze mai mari înregistrându-se pe culmile M-ților Făgăraș, mai ales iarna, când ating valori maxime de 50–60 m/s.

În ceea ce privește evoluția temperaturii aerului în perioada 1961-2024, conform studiului “Scenarii de schimbare a regimului climatic în România pe perioada 2001-2030” se constată că nu doar pe teritoriul Județului Arges, cât pe întreg teritoriul României, în această perioadă prezintă exclusiv tendințe de creștere. La nivelul Județului Arges, toamna și iarna sunt anotimpurile stabile, când nu se identifică tendințe de creștere ale temperaturii medii.



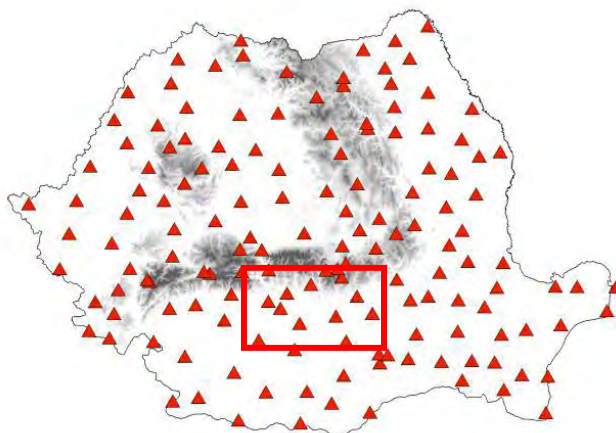
Figură 10-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Iarna

Sursa : Scenarii de schimbare a regimului climatic in Romania in perioada 2001-2030



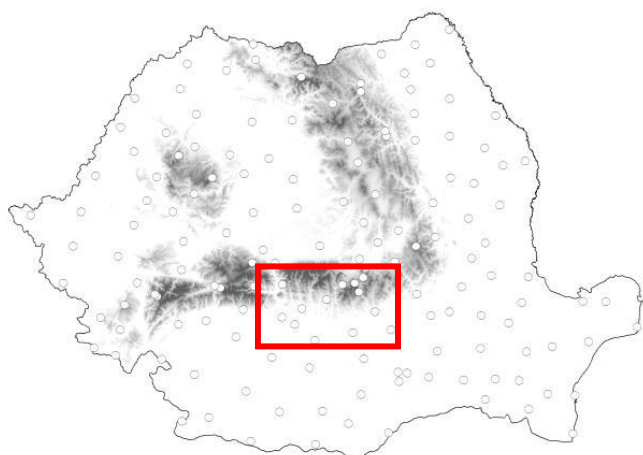
Figură 11-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Primavara

Sursa : Scenarii de schimbare a regimului climatic in Romania in perioada 2001-2030



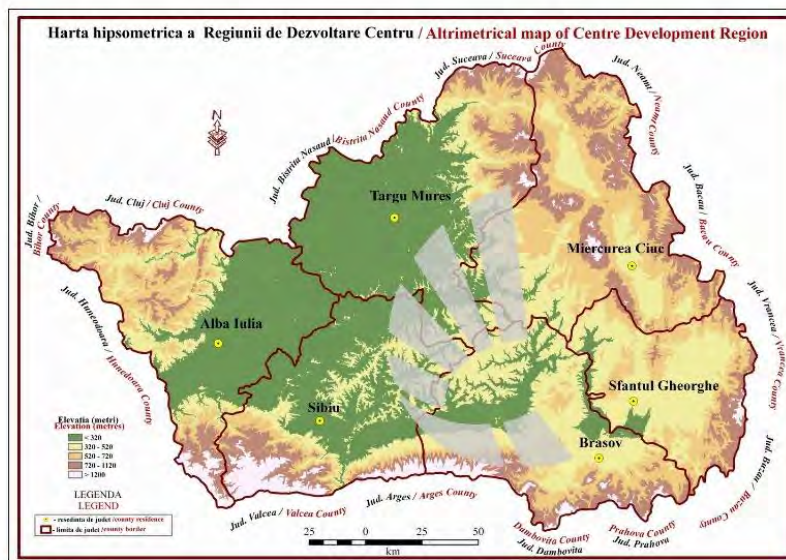
Figură 12-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Vara

Sursa : Scenarii de schimbare a regimului climatic in Romania in perioada 2001-2030

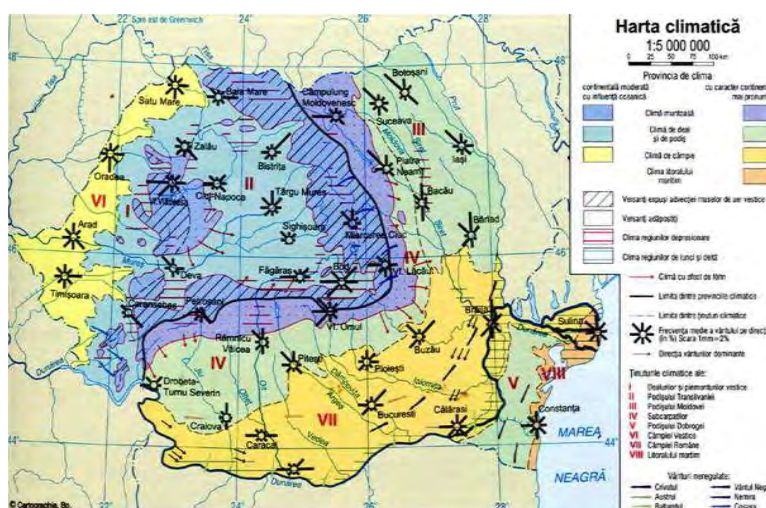


Figură 13-Tendinta temperaturii medii anotimpuale in perioada 1961-2024 – Toamna

Sursa : Scenarii de schimbare a regimului climatic in Romania in perioada 2001-2030



Figură 14-Harta hipsometrică a regiunii de dezvoltare centru



Figură 15-Hartă climatică a României

2.3 Relatii in teritoriu

Municipiul Curtea de Arges este situata in zona de nord-vest a judetului Arges la circa 40 km de municipiul Pitesti. Teritoriul comunei studiate are ca limite definite urmatoarele repere:

- **NORD** : U.A.T Comuna Valea Danului
- **NORD-EST** : U.A.T Comuna Valea Iasului
- **EST** : U.A.T Comuna Musatesti
- **VEST** : U.A.T Comuna Tigveni
- **SUD-EST** : U.A.T Comuna Malureni
- **SUD** : U.A.T. Comuna Baiculesti

- **SUD-VEST** : U.A.T. Comuna Ciofrangeni

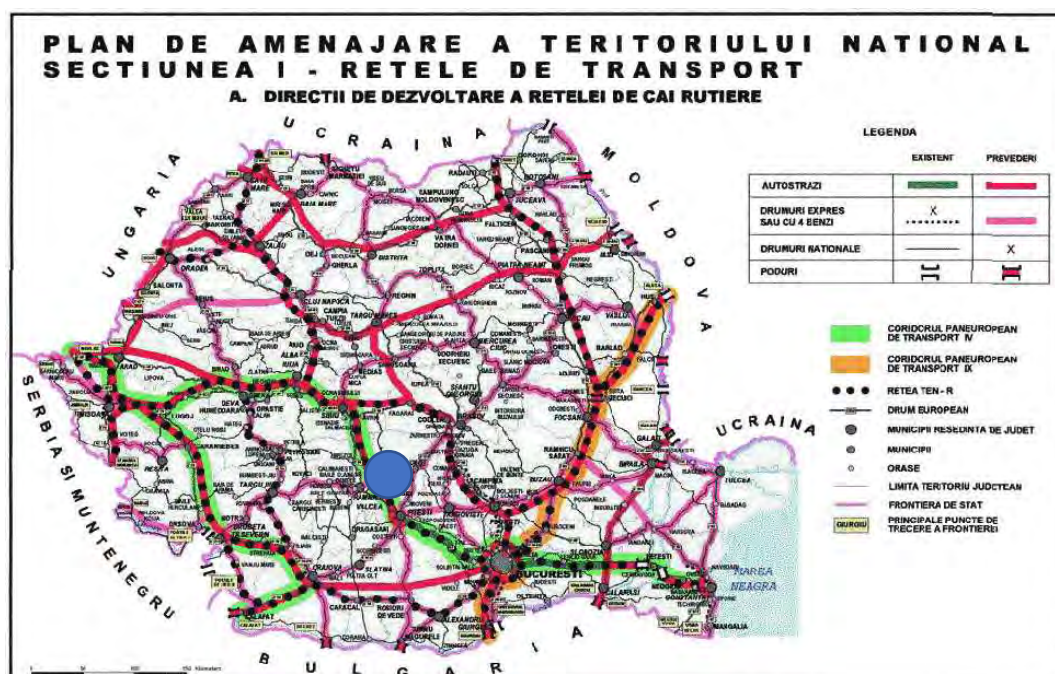
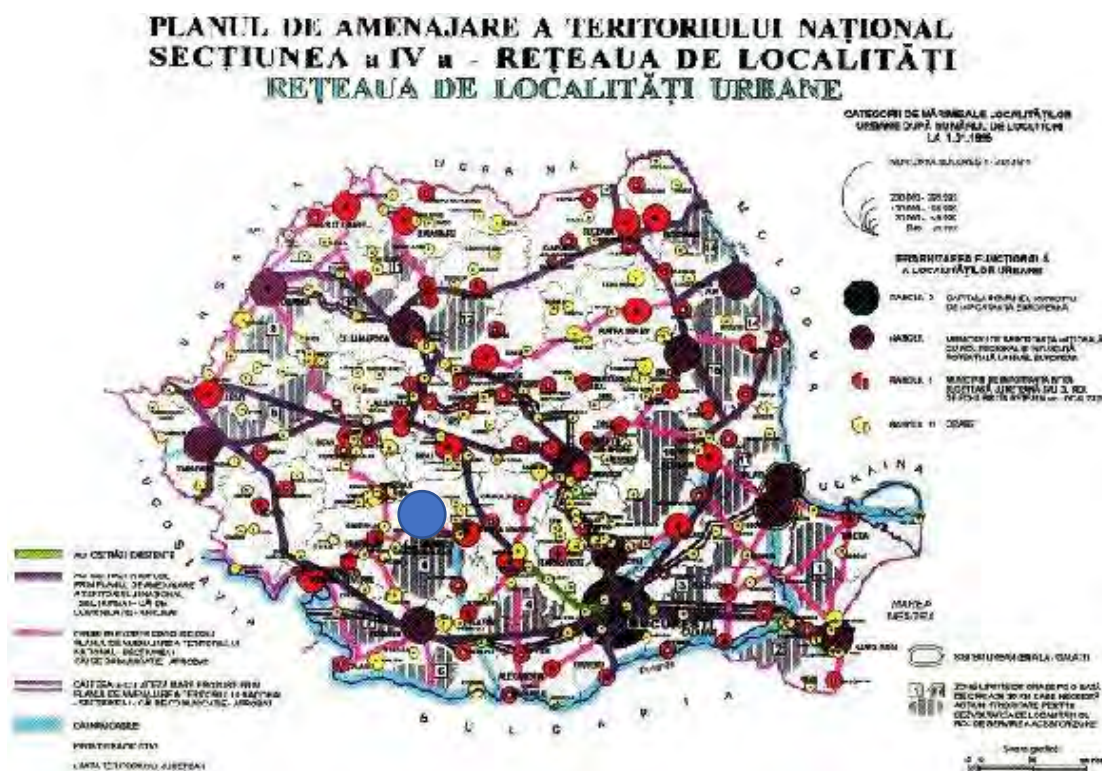
Municipiul Curtea de Argeș este situat în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 38 km de municipiul reședință de județ Pitești, la 36 km de municipiul Râmnicu Vâlcea, reședința județului Vâlcea și la 45 km de municipiul Câmpulung. Ca mărime se încadrează în categoria localităților urbane de rang II, cu o suprafață de 75 km² împărțită în 10 cartiere: Noaptea, Capu Dealului, Poștei, Marina, Zona Nord (Ivancea), Progresului, Posada, Centru, Confectii și Valea Sasului.

Municipiul Curtea de Argeș este situat în apropierea altor trei municipii: Pitești (38 km), Râmnicu Vâlcea (36 km) și Câmpulung (45 km), mai mari și mai dezvoltate din punct de vedere industrial. Caracterul și rolul relațiilor dintre Curtea de Argeș și acestea se poate defini prin:

- relații economice fundamentale
- relații sociale
- relații ocazionale: cele orientate spre oraș în mod stabil, dar cu o frecvență ce are caracter ocazional
- relații excepționale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, etc.).

Legăturile rutiere ale Municipiului Curtea de Argeș cu localitățile învecinate se realizează astfel:

- DN 7, Pitești-Curtea de Argeș-Vidraru, cu lungime în intravilan de 10 km
- DN 73C, Câmpulung Muscel-Curtea de Argeș-Râmnicu Vâlcea, cu lungime în intravilan de 8 km
- DJ 704 H, Curtea de Argeș-Baiculești cu lungime în intravilan de 3 km
- DJ 703 H, Curtea de Argeș-Valea Danului cu lungime în intravilan de 0,5 km



Strategia de Dezvoltare Teritorială a României

Strategia de Dezvoltare Teritorială a României este documentul programatic prin care sunt stabilite liniile directoare de dezvoltare teritorială a României la scară regională, interregională și națională precum și direcțiile de implementare pentru o perioadă de peste 20 de ani.

Strategia de dezvoltare teritorială a României este prevăzută în Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu completările și modificările ulterioare. Aceasta cuprinde viziunea de dezvoltare a teritoriului național pentru orizontul de timp 2035.

Perspectiva de dezvoltare a teritoriului național are la bază consolidarea poziției strategice a României în raport cu principalele axe de dezvoltare continentale și globale. Acest lucru se va realiza prin valorificarea avantajelor naturale ale teritoriului național și prin proiectarea unei structuri funcționale a teritoriului capabilă să susțină o creștere economică durabilă.

Urmărind întărirea coeziunii teritoriale, SDTR propune un set de politici de dezvoltare teritorială axate pe diferite tipuri de teritorii: zone montane, urbane, zone cu specific geografic, etc.

S.D.T.R. propune:

- Susținerea dezvoltării policentrice a teritoriului național;
- Sprijinirea dezvoltării zonelor economice cu vocație internațională;
- Asigurarea unei conectivități crescute a orașelor mici și mijlocii cu orașele mari;
- Susținerea dezvoltării infrastructurii de bază prin asigurarea accesului tuturor localităților la servicii de interes general;
- Întărirea cooperării între autoritățile publice de la diferite niveluri administrative în scopul asigurării unei dezvoltări armonioase a teritoriului național.

În Orizontul 2035, Strategia de Dezvoltare Teritorială a României propune:

În anul 2035 zonele urbane funcționale sunt motoare de dezvoltare a teritoriului național, bine conectate în rețeaua de localități de la nivel național și european.

Zonele rurale sunt puternic conectate la motoarele economice ale teritoriului național, devenind adevărați poli de dezvoltare durabilă a teritoriului caracterizați prin condiții atractive de viață și servicii sociale accesibile. Există o infrastructură conectivă bine dezvoltată care

leagă orașele mici și localitățile rurale la principalele zone urbane, acestea din urmă generând bunăstare în teritoriile învecinate.

Puternice economic, incluzive social și compacte spațial, zonele urbane funcționale formează o rețea solidă de centre de excelență la nivel național. Creșterea concentrației de activități cu valoare adăugată în zonele urbane funcționale nu implică în mod necesar un proces de declin al orașelor mici și mijlocii și a mediului rural în general, ci dependența funcțională în creștere a acestora de zonele urbane funcționale medii/ mari.

În anul 2035 zonele rurale sunt echilibrate funcțional în relație cu rețeaua de localități, zonele de frontieră asigură fluxurile necesare în relație cu țările UE, iar zonele montane și zona costieră își valorifică avantajele printr-o punere în valoare a potențialului turistic. Regiunile cu deficiențe de structură/ în declin recuperează teren în fața celorlalte, formând structuri teritoriale echilibrate în jurul zonelor urbane funcționale medii/ mari.

Pentru a atinge acest deziderat strategic în orizontul de timp 2035, scenariul România policentrică propus prin Strategia de dezvoltare teritorială a României se bazează pe o nouă paradigmă de dezvoltare cu următoarele direcții de dezvoltare:

La nivel regional și internațional:

- îmbunătățirea legăturilor dintre zonele cu potențial ridicat și cele deficitare, pentru a permite o concentrare eficientă a resurselor și a efectelor de contagiune pozitivă (de la zonele dezvoltate către cele cu curențe);
- reducerea distanței față de piețele importante din UE și din alte zone, prin îmbunătățirea infrastructurii și încurajarea fluxurilor transfrontaliere de oameni, capital și idei.

La nivel local:

- îmbunătățirea infrastructurii care conectează orașele și zonele înconjurătoare acestora, în vederea extinderii masei lor economice;
- asigurarea unor instituții publice performante în zonele mai slab dezvoltate (în special în domeniile educație, sănătate, infrastructura de bază pentru serviciile publice etc.), pentru a promova mobilitatea oamenilor și pentru a contribui la creșterea standardului de viață;

- promovarea investițiilor în calitatea vieții în zonele cu potențial ridicat de creștere, pentru a spori capacitatea de a atrage și păstra capitalul uman necesar;
- valorificarea potențialului propriu a spațiului rural;
- proiectarea și implementarea unor măsuri care să vizeze grupurile marginalizate și minoritare, în vederea susținerii

Strategia de Dezvoltare a Județului Argeș 2015-2020

Această secțiune are menirea de a clarifica modalitatea în care s-a derulat întregul efort de planificare strategică desfășurat de echipa de consultanți împreună cu reprezentanții Consiliului Județean precum și pașii care au fost urmați.

Trebuie menționat că efortul depus a fost unul comprehensiv, incluzând o multitudine de activități, de la analiza strategică bazată pe consultarea unui număr semnificativ de documente, rapoarte, studii sau date statistice, până la etapele de consultare cu stakeholderii comunitari. Scopul urmărit a fost realizarea unui document care să reflecte pe cât posibil voința comunității locale, pornind de la o imagine obiectivă a situației actuale și care să identifice acele arii sau domenii care pot oferi, în mod real, avantaj competitiv comunității în următorii 5-7 ani.

Principiile care au stat la baza elaborării acestui document sunt:

- rigurozitate metodologică prin utilizarea unor instrumente de planificare coerente și construcția unor modele de dezvoltare strategică valide;
- implicarea comunității - calitatea expertizei profesionale existente la nivelul comunității reprezintă un atu care trebuie valorificat la maximum în procesul de planificare strategică;
- neutralitate, obiectivitate și coeziune comunitară – profilul strategic al județului a fost construit pornind de la date empirice obiective, care ne-au permis identificarea zonelor cu probleme dar și a celor de perspectivă; această analiză cantitativă a fost dublată de una calitativă, prin consultarea stakeholderilor locali și identificarea unor obiective comune la nivelul comunității. Raportarea la aceleași obiective strategice comunitare pe termen mediu și lung (indiferent de modificările politice la nivel de conducere administrativă) reprezintă un element cheie pentru succesul strategiei.

2.4 Potential economic

Municipiul Curtea de Argeș este amplasat în zona central-vestică a teritoriului Județului Argeș. Acesta este unul dintre cele 3 municipii din cadrul acestui județ, având un rol de echilibrare la nivel teritorial a distribuției resurselor. Municipiul Curtea de Argeș are o populație domiciliată, în anul 2023, de aproximativ 30.922 de locuitori, fiind al treilea municipiu ca mărime din județ dar la o distanță foarte mică față de Municipiul Câmpulung. Din perspectiva populației rezidente, datele furnizate de Recensământul Populației și Locuințelor 2021 (RPL2021) indică la nivelul Municipiului o populație de 25.977, distribuită astfel:

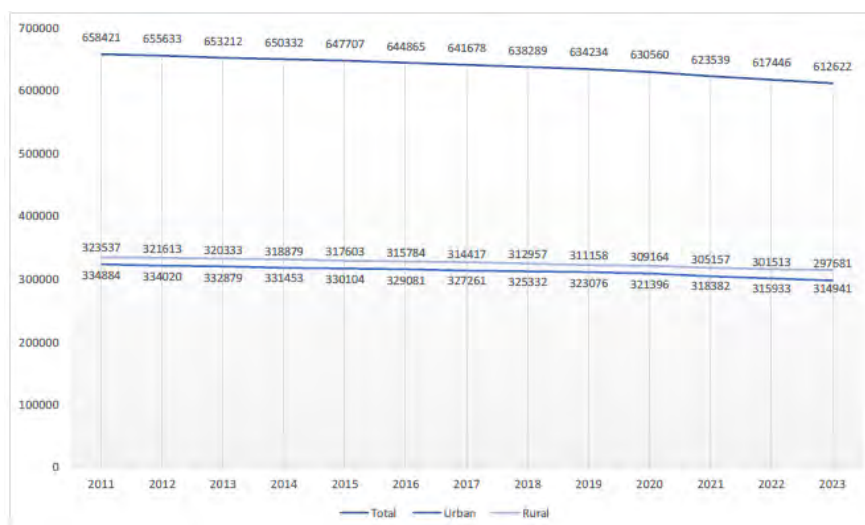
- Curtea de Argeș – 24.841 rezidenți

- Noapteș – 1.136 rezidenți

Din perspectivă economică, Municipiul Curtea de Argeș numără în prezent un total de 3.365 agenți economici, conform datelor furnizate de topfirme.com. În raport cu numărul de agenți economici, Municipiul Curtea de Argeș se găsește pe poziția a treia la nivel județean, după Municipiile Pitești (27.384 agenți economici) și Câmpulung (4.306 agenți economici). Cele trei municipii localizate la nivelul Județului Argeș au rolul de a constitui un echilibru al forțelor economice, distribuind echilibrat resursele umane și financiare pe suprafața județului.

Potențialul economic al Județului Argeș nu poate fi definit decât în raport cu rolul său la nivel regional și național. Astfel, în definirea profilului economic vom lua în considerare nu doar activitățile economice din cadrul acestui județ, ci și potențialul său endogen (definit în raport cu suprafața agricolă, numărul de locuitori, suprafața forestieră, numărul de animale exprimate în UMV, patrimoniul cultural), capitalul uman, echiparea tehnico-edilărită și caracteristicile fizico-geografice.

Județul Argeș are în componență 102 de unități administrativ teritoriale, dintre care 3 municipii, 4 oreș și 95 de comune, localizându-se în Regiunea Sud a României. Din perspectiva dimensiunii sale, acest județ ocupă o suprafață de aproximativ 2,9% din suprafața totală a țării, întinzându-se pe 6826,3 km². Este pe locul al 10-lea ca mărime și înregistrează o populație totală de 612.622 persoane (în anul 2023), conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, în scădere constantă față de anii precedenți.



Figură 18-Evolutia numarului de locuitori la nivelul judetului Arges

Prestări servicii și comerț

Conform informațiilor furnizate, Municipiul Curtea de Argeș are pe teritoriul său un număr total de 3.365 agenți economici, reprezentând aproximativ 4,99% din totalul agenților economici din Județul Argeș. Cifra de afaceri înregistrată este de 3,4 miliarde lei (adică aproximativ 761,4 milioane euro), fiind un procent de 3,62% din totalul cifrei de afaceri din Județ.

Din perspectiva numărului de angajați din Municipiul Curtea de Argeș, cea mai mare pondere o are domeniul industrie prelucrătoare, aici fiind angajate 3.292 de persoane. Raportat la numărul total de angajați din întreprinderile din Municipiul Curtea de Argeș (aproximativ 6.632 angajați, anunță site-ul topfirme.com), numărul persoanelor ce activează în domeniul industriei prelucrătoare reprezintă aproape jumătate din total.



Figură 19-Proiecte rutiere din România

Sursa: (MTI, 2021)

Municipiul Curtea de Argeș este unul dintre cele 3 municipii din cadrul Județului Argeș, asigurând alături de Municipiul Câmpulung, un echilibru în plan teritorial, din perspectivă socio-economică. Astfel, UATB-urile din cadrul județului Argeș prezintă populații reduse de locuitori (sub 1.000 de persoane sau între 1.000 și 2.000 de locuitori) cu precădere în zonele periferice ale județului. În cadrul triadei definite de

Municipiile Pitești, Curtea de Argeș și Câmpulung, localizată în centrul județului, se regăsesc unitățile administrativ teritoriale cu cele mai mari numere de locuitori, majoritatea fiind desigur concentrate în zone periurbană a Municipiului-reședință Pitești.

În mod similar, distribuția agenților economici în cadrul UATB-urilor din județ indică valori ridicate cu precădere în zona Municipiului Pitești și în zona sa periurbană, o forță pregnantă fiind cea a Orașului Mioveni, situat în vecinătatea nord-estică a Municipiului Pitești.

Municipiul Curtea de Argeș se găsește, prin raportare la această zonă, definită de Pitești și zona sa periurbană, la o distanță de aproximativ 38 km, estimată din perspectivă temporală ca aproximativ 50 de minute. Legătura rutieră este asigurată de DN7C. În raport cu numărul de angajați ai municipiului, cele mai mari întreprinderi sunt:

- CER CLEANING EQUIPMENT SRL – fabricarea de aparate electrocasnice – 738 de angajați
- STEINEL ELECTRONIC SRL – fabricarea subansamblurilor electronice (module) – 560 de angajați

- DR. OETKER RO SRL – fabricarea altor produse alimentare n.c.a. – 510 angajați
- FUCHS CONDIMENTE RO SRL – fabricarea condimentelor și ingredientelor – 329 angajați
- IPEE AMIRAL TRADING IMPEX SA – fabricarea altor echipamente electrice – 158 Angajați

Forța de muncă

Cu toate că Municipiul Curtea de Argeș deține una dintre cele mai ridicate cifre de afaceri la nivel județean, se remarcă o tendință constantă de pierdere a populației și scădere a forței de muncă din cadrul său. De altfel, în cadrul studiului privind evoluția socio-demografică este descris procesul de îmbătrânire demografică prin care trece acest municipiu, înregistrând creșteri impresionante ale numărului persoanelor vârstnice (de la 3.443 persoane cu vârstă de 65 ani și peste în 2011, la 5.990 de persoane din această categorie în anul 2023). Ponderea vârstnicilor a crescut în intervalul 2011-2023 cu aproape 74% în timp ce ponderea copiilor (0-14 ani) a scăzut cu 17% iar ponderea populației cu vârstă activă (15-64 ani) a scăzut cu 19% în același interval temporal.

La nivelul Județului Argeș, populația ocupată înregistrează scăderi în perioada 2011- 2023, de la 241.700 de persoane ocupate în anul 2011 la un total de 223.500 de persoane ocupate în anul 2023. Cele mai însemnate scăderi raportate la nivel județean se regăsesc în cadrul domeniului agricultură, silvicultură, pescuit, creșteri substanțiale fiind totuși raportate în domeniile industrie prelucrătoare, construcții, comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor. La nivelul Municipiului Curtea de Argeș a fost analizată rata de ocupare a populației salariate a municipiului în raport cu numărul total al populației cu vârstă activă (15-64 ani). Așa cum reiese din datele statistice, tendința generală este una de creștere din perspectiva salariaților, conducând astfel și la o tendință generală de creștere a ponderii populației ocupate la nivel municipal, în ciuda scăderii forței de muncă din localitate.

La nivelul companiilor din Municipiul Curtea de Argeș sunt semnalți aproximativ 6.632 de angajați, numărul acestora fiind în scădere față de anul 2011 când erau raportați 7.555 de angajați sau față de anul 2016 când erau raportați 7.336 de angajați. Cea mai mare parte a populației salariate este raportată în domeniile fabricarea de aparate electrocasnice, lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, fabricarea subansamblurilor electronice (module), fabricarea altor produse alimentare n.c.a și fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp).

Conform datelor furnizate de către Institutul Național de Statistică, Municipiul Curtea de Argeș are ca specific o economie mixtă, bazată pe industrie prelucrătoare, comerț, construcții. Principalele firme care au un număr mare de angajați sunt, la nivelul anului 2022, următoarele:

1. CER CLEANING EQUIPMENT SRL

Această firmă raportează, în anul 2023, un număr total de 738 de angajați, situându-se pe primul loc la nivelul Municipiului Curtea de Argeș din această perspectivă. Firma este localizată în zona de nord a Municipiului Curtea de Argeș și are ca domeniu de activitate principal, pe cel al fabricării de aparate electrocasnice. Aceasta a înregistrat în anul 2023 o cifră de afaceri de 1 miliard lei și un profit net de 19,1 milioane lei.

2. STEINEL ELECTRONIC SRL

Această firmă raportează, în anul 2023, un total de 560 de angajați, în scădere ușoară față de anii precedenți. Firma este localizată în Zona Industrială Sud a Municipiului Curtea de Argeș și are ca domeniu de activitate fabricarea subansamblurilor electronice (module). A înregistrat o cifră de afaceri de 390,34 milioane lei și un profit net de 8,89 milioane lei, în 2023.

3. DR. OETKER RO SRL

Această companie are, în anul 2023, 510 angajați, fiind situată în zona nordică, în vecinătatea Zonei Industriale Nord din Municipiul Curtea de Argeș. Domeniul său de activitate privește fabricarea altor produse alimentare, având o cifră de afaceri de 438,209 milioane lei și un profit de 33,1 milioane lei în 2023.

4. FUCHS CONDIMENTE RO SRL

Această întreprindere are ca domeniu de activitatea fabricarea condimentelor și ingredientelor. Compania are în anul 2023 un număr de 329 de angajați, în creștere față de anii precedenți, înregistrând o cifră de afaceri de 180,6 milioane lei și un profit de 15,45 milioane lei. Întreprinderea este localizată în zona nordică a Municipiului Curtea de Argeș, în zona Industrială Nord.

5. IPEE AMIRAL TRADING IMPEX SA

Principalul domeniu de activitate al acestei firme este cel de fabricarea altor echipamente electrice. Compania are 158 de angajați în anul 2023, raportând o cifră de afaceri de 22

milioane lei și un profit net de 1,12 milioane lei. Această întreprindere este localizată tot în zona nordică a Municipiului Curtea de Argeș, în zona Industrială Nord.

Turism

Datorită resurselor existente în zonă, turismul reprezintă un sector care poate asigura dezvoltarea localității în mod sustenabil și pe termen lung. Pe lângă resursele existente și poziționarea comunei este foarte favorabilă, deoarece se situează în apropierea reședinței de județ. Pe de o altă parte, Municipiul Curtea de Argeș se situează într-o zonă în care numărul resurselor naturale, atracțiilor și destinațiilor este mare. Dintre acestea se remarcă mai multe destinații și pe plan local, ca de exemplu Transfagarasean, Balea Lac, Cascadea Balea Lac. Aceste destinații turistice pot fi ușor accesibile din localitate. Resursele bogate și poziționarea favorabilă a localității nu sunt suficiente în vederea creșterii profitabilității, în acest sens este nevoie de aplicarea mai multor măsuri bine coordonate pe mai multe nivele. Inițiativele turistice locale trebuie orientate către o direcție comună, începând de la inventarierea resurselor locale și al valorilor care pot fi valorificate prin intermediul turismului, și până la dezvoltarea produselor turistice și promovarea coordonată a acestora. În cadrul acestui subcapitol vom prezenta mai întâi procesele turistice prin intermediul datelor statistice în contextul zonelor rurale din județul Argeș și în contextul județului Argeș, totodată vom analiza resursele turistice care pot fi valorificate.

2.5 Populația. Elemente demografice și sociale

Conform datelor furnizate de Institutul National de Statistica in luna iulie 2010 populatia municipiului Curtea de Argeș era de 32668 locuitori ceea ce reprezinta 5,11% din totalul populatiei judetului Argeș și 0,15% din totalul populatiei Romaniei. Pentru o mai buna intelegere a problemelor sociale cu care se confrunta municipiul Curtea de Argeș, trebuie relevate cateva aspecte precum: evolutia populatiei, structura populatiei dupa diverse criterii, problemele legate de resursele și piata fortei de munca. La 1 iulie 2010, populatia cu domiciliul stabil in municipiu este de 32668, din care 17046 femei și 15622 barbati. In 2010, populatia municipiului Curtea de Argeș a fost de 32668, in scadere cu 3,83% fata de anul 2002. Tendinta demografica negativa observata atat la nivelul tarii cat și al judetului, este chiar mai accentuata in municipiul Curtea de Argeș.

Variatia demografica in profil teritorial inregistrata in ultimii 12 ani evidentiaza scaderea cu 9,0% a numarului de locuitori cu domiciliul stabil In Municipiul Curtea de Argeș, variatie similara cu cea inregistrata la nivel judetean (-5,4%) și national (-1,8%), insa mai accentuata.

LOCALITATEA	NUMAR LOCUITORI	SURSA
MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	31.928	Institutul National de Statistica, TEMPO On-line
	31.868	Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea Bazelor de Date, Ministerul Afacerilor Interne

Tabel 2-Numar de locuitori

Sursa : PMUD Curtea de Arge

Principalul motiv pentru scăderea numărului de locuitori este legat de migrație, aceasta datorandu-se restructurarilor marilor intreprinderi locale.

Un al doilea motiv este sporul natural negativ, asa cum vom vedea in analiza miscarii naturale a populatiei.

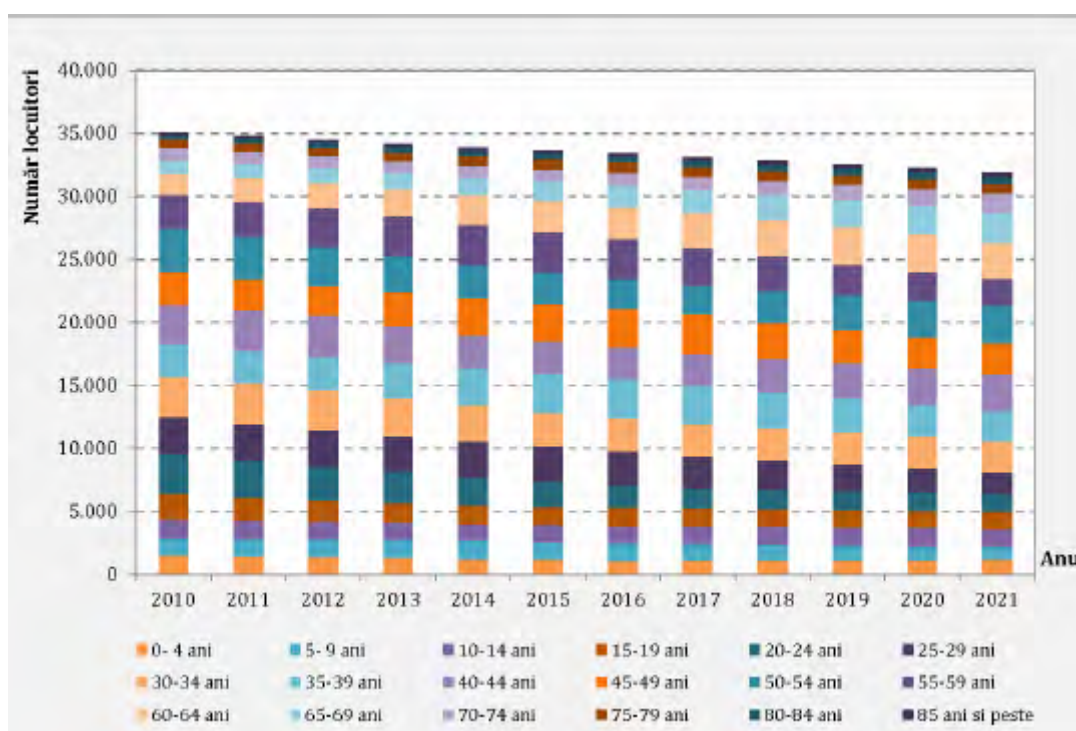


Figura 20-Populatia stabilita pe grupe de varsta Municipiul Curtea de Arges

Sursa : PMUD Curtea de Arge

Miscarea naturala a populatiei este una din componentele care determina cresterea populatiei, alaturi de miscarea migratorie. Miscarea naturala surprinde doua fenomene demografice: natalitatea si mortalitatea. Rata natalitatii reprezinta numarul de copii nascuti intr-o perioada de timp determinata(1 an) la 1000 de locuitori. Natalitatea este un fenomen demografic supus

transformarilor mediului economic si social. Astfel, aceasta este influentata de declinul economic care afecteaza familia si relatiile între membrii familiei.

Natalitatea, ca prima componenta a miscarii populatiei, este sub nivelul celei judetene si nationale, cu o tendinta de scadere. Redresarea natalitatii poate avea efecte pozitive pe termen lung.

Cea de-a doua componenta a miscarii populatiei, mortalitatea, are o rata mai scazuta decat ratele de referinta, acesta fiind un lucru pozitiv, intrucat la nivel national mortalitatea generala este relativ ridicata.

Resursele de munca ale comunei constau in populatia feminina din grupele de varsta 16-54 ani, populatia masculina 16-59 ani si persoanele active peste aceste grupe de varsta. Studiind distribuirea populatiei ocupate pe domeniile de activitate se observă că un procent substanțial din totalul forței de muncă lucrează în agricultură (peste 70%), industrie (8%) și comerț (3%), restul de 18% fiind împărțit între construcții, învățământ, sănătate, administrație publică, domeniul bancar.

Principalele disfuncționalități ale structurii urbane-analiza si diagnosticare, sunt urmatoarele dezechilibre sociale si demografice:

- tendință de scădere a numărului populatiei totale;
- scăderea populatiei tinere (5-24 de ani);
- creșterea numărului de pensionari; • migratia populatiei tinere;
- numărul de plecări din oraș mai mare decât cel al stabilirilor de reședință și de domiciliu;
- pondere scăzută a populatiei active din totalul populatiei (48,35%);
- pondere scăzută a populatiei ocupate din totalul populatiei (42,45%);

Scaderea numarului de locuitori se datoreaza sporului natural negativ al populatiei, cat si imposibilitatii localitatii de a absorbi forta de munca existenta si resursele de munca potentiale. Daca aceste evolutii vor continua, iar economia nu va creste, pentru perioada urmatoare se estimeaza o continuare a procesului de scadere a numarului populatiei municipiului Curtea de Arges.

Evolutia populatiei de pe raza municipiului este in scadere in medie cu 7,5 % in ultimii 15 ani. Se remarca totusi o mentinere constanta a grupei de varsta 20- 54 de ani, identificand astfel ca populatia nu este supusa fenomenului de imbatranire rapida. Trebuie mentionata insa reducerea evolutiei noilor nascuti, aceasta diminuindu-se constant de la 0,82 % din totalul

populatiei in anul 2000 pana la 0,52 % din totalul populatiei in anul 2015. Acest trend descrescator coroborat cu tendinta de scadere a populatiei va genera in urmatoorii 10 ani o imbatranire a populatiei active, crescand ponderea grupei de varsta peste 60 de ani. Procesul de imbatranire demografica este factorul care influenteaza cel mai mult acest bilant natural la care se mai adauga deplasarea definitiva a populatiei tinere.

2.6 Circulatie si transporturi

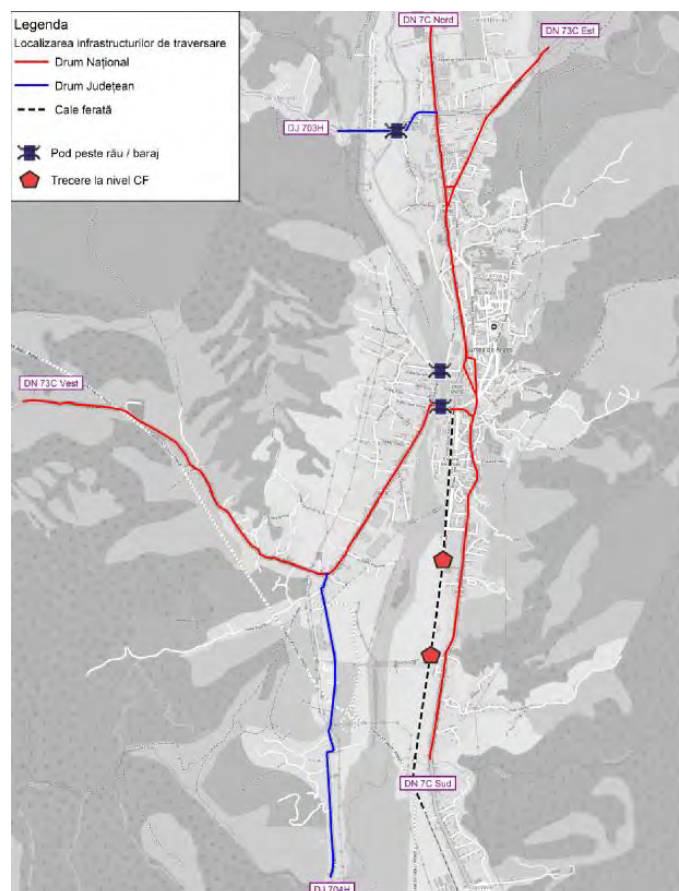
Circulatia rutiera

Deficienta majora a retelei rutiere din zona Municipiului Curtea de Arges este generata de lipsa unei variante de ocolire, care sa conduca la eliminarea din reseaua urbana a traficului de tranzit, diminuand In acest fel externalitatile suportate de locuitori.

Raul Arges reprezinta o bariera naturala care divizeaza reseaua stradala urbana, separand cartierele Marina Postei si Noaptes de restul teritoriului. Acesta traverseaza teritoriul administrativ al Municipiului Curtea de Arges pe directia Nord-Sud, pe lungime de aproximativ 9,5 km. La nivelul localitatii Curtea de Arges, pe cursul Raului Arges sunt amenajate lacurile de acumulare Curtea de Arges (situat in zona centrala a teritoriului administrativ) si Zigoneni (amplasat in zona sudica a localitatii).

Reteaua stradala interna contine numai doua structuri de traversare, Str. Barajului si Str. Traian, care se suprapun peste traseul drumului national 73C. Pe aceste sectoare ale infrastructurii stradale, utilizate atat de fluxurile locale, cat si de cele de tranzit, este permisa inclusiv circulatia vehiculelor grele de marfa. Cartierele amplasate in zona de Vest a teritoriului cumuleaza aproximativ 5.000 de locuitori, care pentru desfasurarea activitatilor cotidiene (serviciu, educatie, cumparaturi, servicii medicale) trebuie sa traverseze Raul Arges.

Reteaua feroviara sectioneaza teritoriul intravilan al Municipiului Curtea de Arges in zona de Sud, limitand dezvoltarea teritoriului amplasat pe stang al Raului Arges si contribuind la reducerea conectivitatii retelei stradale urbane (numarul legaturilor posibile Intre nodurile retelei rutiere) pe relatiile Est-Vest. Albia raului si calea ferata delimiteaza un teritoriu cu accesibilitate foarte redusa.



Figură 21-Traversari ale Raului Arges si ale caii ferate

Sursa : PMUD Curtea de Arges

Amenajarea intersecțiilor în mediul urban are consecințe directe asupra nivelului de calitate al serviciilor oferite de infrastructura de transport, conditionând fluenta circulației și siguranța participanților la trafic - pietoni, bicicliști, conducători auto și pasageri în vehicule. Reglementările privind organizarea și controlul traficului în intersecțiile urbane se înscriu în două categorii principale:

- reglementări pe baza indicatoarelor de prioritate
- reglementări prin semaforizare.

În prezent, sistematizarea circulației la nivelul rețelei stradale a Municipiului Curtea de Argeș este realizată prin sisteme încadrate în cele două categorii menționate mai sus.



Figură 22-Sisteme de reglementare a circulației

Sursa : PMUD Curtea de Argeș

Viteza de deplasare a autovehiculelor reprezintă unul dintre factorii cu influență semnificativă asupra siguranței circulației, iar stabilirea valorilor limită în funcție de specificul zonei (funcțiune de utilizare a teritoriului, categoriile de persoane care frecventează teritoriul, caracteristicile tehnice ale infrastructurii rutiere) reprezintă aspecte care țin de managementul traficului. Studiile de specialitate demonstrează faptul că reducerea limitelor de viteză scade indicele de producere a accidentelor și a victimelor acestora. Pentru pietoni există șanse mai mari de supraviețuire în situația în care vin în interacțiune cu vehicule care se deplasează cu viteza de până la 30 km/h comparativ cu situațiile în care viteza de deplasare depășește această valoare. Astfel, se impune limitarea vitezei de deplasare pe tronsoanele de infrastructură unde

se înregistrează număr important de pietoni și unde nu există amenajări speciale pentru pietoni.

La nivelul rețelei stradale a Municipiului Curtea de Argeș se întâlnesc astfel de zone, în care viteza maximă de circulație este limitată la 30 km/h, în special în jurul unităților de învățământ. În continuare se recomandă intensificarea implementării unor acestei soluții de siguranță a circulației, cu precădere în zonele rezidențiale și în cele cu valori ridicate ale fluxurilor de pietoni.



Figură 23-Reglementări privind viteza maximă admisă în zone vulnerabile

Sursa : PMUD Curtea de Argeș

Complexitatea zonelor funcționale din punct de vedere al mobilității durabile a fost analizată urmărind aspecte precum:

- cererea manifestată pentru modurile de transport public,
- densitatea pietonilor,
- parcare autovehiculelor utilizate pentru deplasările specifice transportului privat,
- siguranța și securitatea cetățenilor în spațiul public.

Zona identificată ca având complexitate ridicată a mobilității este reprezentată de zona centrală. Aceasta zonă dezvoltată în jurul axei centrale, B-dul Basarabilor, conține funcțiuni mixte, reunind obiective cu valență istorică și culturală, educațională, recreativă, administrativă, comercială și de locuire. În situația actuală, atât infrastructura strădală care irrigă zona menționată, cât și spațiul public țesut printre obiectivele menționate este acaparat de autovehicule, aflate în mișcare sau în staționare.

Axa zonei centrale, B-dul Basarabilor, pe toata lungimea (1630 m) este prevazuta cu parcarei amenajate pe partea carosabila si o banda dedicata circulatiei autovehiculelor, circulatie reglementata in regim de "sens unic", dinspre Str. Negru Voda spre Str. Eroilor. Pe sensul de deplasare Sud - Nord majoritatea autoturismelor aflate in deplasare pe traseul DN 7C, catre zona Muntilor Fagaras, utilizeaza acest sector al retelei stradale.



Figură 24-Axa zonei centrale-autovehicule in miscare si in stationare

Sursa : PMUD Curtea de Arges

Prin functiunile pe care le gazduieste, zona atrage fluxuri importante de pietoni (cetateni ai orasului si ai localitatilor invecinate, turisti), care sunt stanjeniti de autovehiculele prezente sn trafic si care sunt expusi efectelor externe generate de functionarea motoarelor acestor autovehicule alimentate cu combustibili conventionali (zgomot, emisii de substante poluante).

Caracteristicile functionale ale zonei si densitatea ridicata a fluxurilor de pietoni reclama realizarea de amenajari urbanistice si aplicarea de reglementari care sa redea spatiul public cetatenilor prin prioritizarea deplasarilor cu moduri de transport prietenoase cu mediul - pietonal, cu bicicleta, cu transportul public.

Piata Agro-alimentara centrala amplasata pe Str. Decebal, impreuna cu spatiile comerciale dezvoltate pe Str.Traian, Str.1 Mai, Str.Lascar Catargiu si Str. Negru Voda in zona de jonctiune a acestora, reprezinta principalul pol de atragere a calatoriilor care au ca scop cumparaturile. Pe aceste sectoare ale retelei se intalnesc valori ridicate ale fluxurilor de pietoni si vehicule, a caror interactiune genereaza frecvent probleme de fluenta si sigurata a circulatiei.

Str. Traian (zona de traversare a Raul Arges), Str.1 Mai si Str. Lascar Catargiu fac parte din traseele pe care este permis accesul vehiculelor de marfa. Desfasurarea activitatilor comerciale, cu acces din aceste artere, conduce la aglomerarea zonei, reducerea capacitatii de circulatie ca urmare a parcarii autovehiculor pe partea carosabila sau In vecinatatea acesteia.

Implementarea masurilor de reorganizare a zonei centrale constituie o etapa esentiala In sustinere mobilitatii urbane durabile in Municipiul Curtea de Arges. Actiunile viitoare In domeniul mobilitatii trebuie sa conduca la reducerea valorilor de trafic auto din zona centrala.



Figură 25-Piata Centrala-Circulatie

Sursa : PMUD Curtea de Arges

Principalele aspecte identificate in urma analizei zonei cu nivel ridicat de complexitate sunt:

- existenta unui spatiu in zona centrala cu potential ridicat de atragere a deplasarilor pietonale, care in situatia actuala este acaparat de autovehicule, aspect care constituie o disfunctie majora a zonei centrale;
- existenta unor sectoare de infrastructurii cu densitate ridicata a pietonilor (zona comerciala) amplasate de-a lungul traseelor pe care este permis accesul vehiculelor de marfa.

Implementarea masurilor de amenajare a zonei centrale in scopul prioritizarii deplasarilor efectuate cu moduri prietenoase cu mediul (pietonal, cu bicicleta, cu transportul public) constituie o etapa esentiala in sustinerea mobilitatii urbane durabile in Municipiul Curtea de Argea. Actiunile viitoare in domeniul mobilitatii trebuie sa conduca la reducerea valorilor de trafic auto din zona centrala, in special prin implementarea unei politici de parcare.

Profilul drumului DN 7C în interiorul intravilanului este variabil, de la 24.00 m, până la 26.00 m.

Placutele în intrare/iesire DN 7C în **UAT Municipiul Curtea de Arges** (sens de mers Bascov - Cartisoara) se afla la :

- DN 7C : Km 19+000 intrare;
- DN 7C : Km 26+300 iesire ;

Zona de siguranță aferentă segmentului de Drum Național DN 7C ce străbate Municipiul Curtea de Arges are lățimea de 1.50m – de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru zonele de drum situate la nivelul terenului; 2.00m – de la piciorul taluzului, pentru zonele de drum în rambleu; 3.00m – de la marginea de sus a taluzului, pentru zonele de drum în debleu cu înălțimea de până la 5.00m inclusiv; 5.00m – de la marginea de sus a taluzului, pentru zonele de drum în debleu cu înălțimea mai mare de 5.00m.

În afară de drumul național care asigură conexiunea Municipiului Curtea de Arges cu localitățile învecinate, aceasta beneficiază de o rețea de străzi și ulițe din intravilan, care asigură accesul la terenurile din domeniul public, domeniul local și proprietățile private ale locuitorilor. Acestea au profile foarte variate. Din acest motiv, este necesară configurarea unei trame stradale coerente, care să asigure desfășurarea fluentă a traficului rutier. Profilele străzilor din intravilan sunt foarte variate și au dimensiuni între 3,27 m și 7,62 m.

Artera principală și structurantă este Soseaua Națională DN7C care traversează localitatea de la nord la sud, împărțind astfel așezarea de-a lungul acesteia.

La nivelul localității, principală sursă generatoare de trafic, este drumul național DN7C care face legătura directă / indirectă prin conexiunea cu alte cai de comunicație cu:

- DN7C Pitesti –Curtea de Arges - Vidraru 10 km;
- DN73C Campulung – Curtea de Arges – Ramnicu Valcea 8 km;
- DJ704 H – Curtea de Arges –Baiculesti 3km;
- DJ 703 H Curtea de Arges –Valea Danului 0,5 km.

Infrastructura de drumuri cuprinde 119 străzi, cu o lungime totală de 100.789 m și o suprafață de 505.647 mp. Situația carosabilului în funcție de îmbrăcăminte se prezintă astfel:

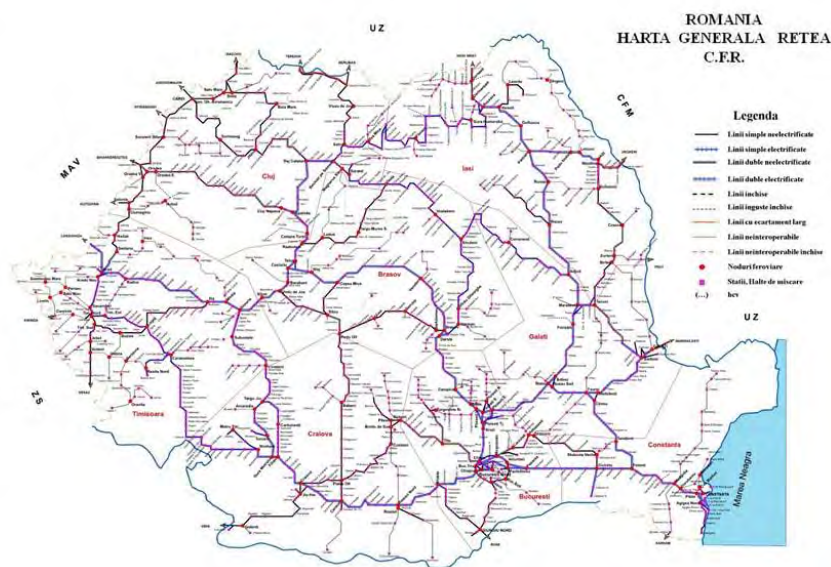
Carosabil	Pavaj de bolovani	Asfalt	Beton	Pamant	Pavaj cubic	Balast
Tronsoane	32	52	13	22	2	66
Lungime (m)	28.534	56.801	15.625	26.590	370	76.157
Suprafata (mp)	115.144	336.473	84.318	95.948	2.283	351.783

Tabel 3-Situatie carosabil

Circulatia feroviara

Pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș trece calea ferată normală, electrificată. În localitate se afla gara de călători feroviara. Aceasta este Magistrala Liniei C.F. 905 ce leaga Curtea de Argeș-Pitești-Craiova.

Infrastructura feroviară cuprinde linia ferată Curtea de Argeș - Pitești cu o lungime de 38,4 km, realizată la sfârșitul secolului al XIX-lea. Proiectul liniei feroviare (Rm.) Vâlcea –Vâlcele, care urma să reducă distanța pe calea ferată între Pitești și Sibiu cu aproximativ 120 km, a fost realizat parțial și abandonat după anul 1989.



Figură 26-Harta retea C.F.R.

2.7 Intravilan existent. Zone functionale. Bilant teritorial existent

Zone rezidentiale

În fiecare localitate, principala zonă funcțională o constituie zonele de locuire (locuințe), care ocupă suprafețele cele mai întinse din intravilan. Clădirile de locuit din Municipiul Curtea de Argeș sunt în stare fizică medie spre bună.

Zona centrala traditionala se desfasoara de-a lungul bulevardului Basarabilor intre Curtea Domneasca si Manastire care cuprinde principalele dotari orasenesti, monumente istorice si locuinte P+1; P+3. In continuarea acesteia intre curtea domneasca si Liceul Vlaicu Voda pe strada Negru Voda se intilnesc constructii insiruite, majoritatea cu parter si etaj, realizate in sec XIX facand parte din „Lista Monumentelor Istorice”. Aceste constructii reprezinta „zona comerciala” veche a municipiului Curtea de Arges.

In afara dotarilor orasenesti existente in cartierele noi realizate „Regulamentul local de urbanism”, precizeaza zonele deficitare care necesita amplasarea de noi dotari in artierele: Groapele, Plopis, Valea Sasului, Tarnita si Noaptes.

Deoarece populatia municipiului este in scadere zona pentru locuinte nu s-a propus a creste semnificativ considerandu-se ca pornind de la structura pe grupe de varsta a populatiei cresterea confortului urban se va face prin realizarea de locuinte pe lot pentru familiile in varsta, micsorandu – se densitatea de locuire in locuintele colective (blocuri).

Indicatorii sociali si sociologici ai locuirii in anul 2010 sunt urmatoarii:

1. nr locuinte/1000 locuitori 373,36 locuinte
2. suprafata locuibila/locuinta $453630/12197=37,19$ mp
3. suprafata locuibila/locuitori $453630/32668=13,88$ mp/loc
4. nr persoane/locuinte $32668/12197=2,68$ pers/locuinta

Pe perioada analizata (2000 – 2015) evolutia numarului delocuinte indica o tendinta generala de crestere pentru municipiul Curtea de Arges, cu o evolutie de la 11168 locuinte in anul 2000 , la 12568 in anul 2015. Pentru intregul interval se inregistreaza o tendinta generala de crestere, stocul de locuinte crescand cu aproximativ 25%. Analiza evolutiei numarului de locuinte pe forme de proprietate, pentru intervalul 2000 -2015, arata o tendinta total opusa pentru cele doua categorii de proprietate. Astfel, locuintele aflate in proprietate privata inregistreaza o tendinta generala de de crestere reprezentand 95 % din numarul de locuinte din municipiul Curtea de Arges, in timp ce mediul public reprezinta doar 1,5 % Acest fapt arata ca mediul privat este cel care contribuie la cresterea fondului locativ al municipiului.

Zona agricole si industriale

Zonele ocupate de activitati industriale si de depozitare din suprafata intravilanului existent reprezinta 8,7%,de unde reiese caracterul industrial al orasului. Unitatile industriale si de depozite sunt grupate in cele doua platforme industriale Nord si Sud. Principalele unitati economice din platforma industriala sud: Fabrica de portelan (activitate intrerupta) U.F.E.T., prelucrarea lemnului, unitati din ramura constructiilor si prestari de servicii, iar zona industriala

Nord cuprinde unitati reprezentative prin produsele ce le realizeaza ca: aparate electrocasnice, subansamble auto, portelanuri, mobila, caramida, confectii metalice si alte unitati de prestari servicii. Ultimii veniti in zonele industriale ale orasului sunt unitatile de industrie alimentara (Dr.Oetker, Fuchs Condimente Ro SRL, Argpan SA, Aromet Stand Prod SRL, Pani Enterprise SRL, Quark SRL, Haus Fensta SRL).

Zonele de spatii verzi si sport

In general sunt suficiente, ca suprafata, dar in cadrul acestora, suprafetele amenajate sunt aproape inexistente.

Categoria de Folosinta		
Categoria de Folosinta	Suprafata (mp)	Procent (%)
Arabil	3873723,32	5,59
Pasuni	5998562,95	8,66
Paduri	27026266,55	39,02
Drumuri	1152370,37	1,66
Curti - Constructii	10545237,81	15,22
Ape	1190408,29	1,72
Fanete	16351256,88	23,60
Livezi	3132692,63	4,52
Total	69270518,8	100,00

Tabel 4-Categoria de folosinta

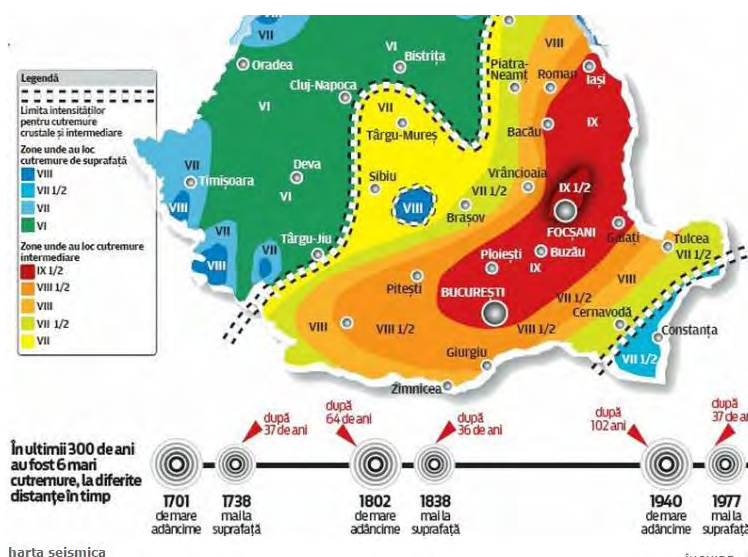
Bilant teritorial existent		
Zonificare	Suprafata (ha)	Procent (%)
Locuinte si functiuni complementare	861,09	55,19
Unitati industriale si depozitare	155,70	9,98
Cai de comunicatie feroviara	4,65	0,30
Institutii si servicii de interes public	41,50	2,66
Cai de comunicatie rutiera	310,91	19,93
Unitati speciale	21,30	1,37
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	81,64	5,23
Constructii tehnico-edilitare	18,70	1,20
Gospodarie comunala	7,94	0,51
Terenuri neproductive	3,18	0,20
Ape	53,63	3,44
TOTAL	1560,24	100,00

Tabel 5-Bilant teritorial existent

2.8 Zone cu riscuri naturale

Risc seismic

În ansamblu, se poate considera, ca mediul natural al Municipiului Curtea de Argeș este în stare bună. Unitățile industriale existente aparțin ramurii industriei alimentare unde cerințele igienico-sanitare sunt mari și controalele în acest domeniu sunt dese și în consecință și gradul de poluare a mediului este nesemnificativ.



Figură 27-Harta risc seismic

Cutremurele de pământ, cunosc în țara noastră o frecvență deosebită (între 1901 și 2000 au fost peste 600 cutremure) și chiar de intensitate mare (1940 - magnitudine - 7,7; 1977 - magnitudine - 7,2; 1986 - magnitudine - 7,0; 1990 magnitudine - 6,7). Acestea au focarul în zona Vrancea, la Curbura Carpaților, la adâncimi cuprinse între 100 și 200 km (focare intermediare) pe așa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei părți din regiunea în care se produce subducția microplacii Marea Neagră în astenosferă proces însoțit de acumularea lentă de energie seismică și de descărcări bruște, violente, la intervale de 30-50 ani.

Conform Normativ PI 00-1/2006 pentru protecția antiseismică a construcțiilor, din punct de vedere seismic zona se caracterizează prin următoarele elemente :

- Perioada de colt a spectrului de rasuns " $T_c=0,7011$
- Coeficient " $a_{g11}=0,20$. Conform macrozonării seismice după codul de proiectare seismic privind zonarea de varf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR (perioada medie a intervalului de revenire de 100 ani)".

Alunecările de teren

Conform evaluării zonelor cu potențial de instabilitate din „Ghidul pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecție a mediului”, indicativ GT006-97, există zone de risc pentru alunecări de teren.

Consecința a petrografiei și structurii, a tectonicii riscul declanșării acestui tip de procese geomorfologice este amplificat și de asocierea hazardului producerii seismelor de amplitudini mari, mai ales a unor precipitații cu caracter torențial și activități antropice. Vulnerabilitatea versanților la alunecări de teren înscrie localitatea în zona de risc.

Efectele acestora influențează pe termen lung așezarea de pe deal, capacitatea de locuire și utilizarea optimă a spațiului. Unele din alunecările actuale reprezintă o recrudescență a unor alunecări mai vechi dar și alunecări produse recent.

Alunecările, ca procese dezastruoase în timp, ce au avut ca rezultat pagube materiale considerabile se diferențiază după grosimea depozitelor deplasate și volumul de material antrenat în mișcare. Tipurile de alunecări din localitate sunt alunecări superficiale și marea majoritate se încadrează în categoria de alunecări cu profunzime medie.

Alunecările active identificate pe teritoriul administrativ al Municipiului Curtea de Argeș conform datelor furnizate de Compartimentul situații de urgență și identificate pe teren sunt:

- Strada Valea Sasului - punctul Basangeac - afectate terenuri agricole
- Strada Valea Sasului - alunecare stabilizată (activă în 1974)
- Strada Liniei 87 - proprietar Purcoi Nicolae
- Strada Cuza Voda - proprietar Tuta Constantin - afectate terenuri agricole
- Strada Izvorului nr 8 și 12 - Proprietari Zlatea Marin și State Ana - eroziune de mal
- Strada Plopis - afectat drumul
- Strada Busaga - alunecare de adâncime medie regresivă - afectate locuințe și terenuri agricole
- DN 73 - punct groapă de gunoieră - consolidat cu zid de sprijin
- Strada Busaga - alunecare pe islaz - afectată pasunea

- Strada Tarnita - alunecare regresiva de adancime mare pe suprafata extinsa cu trepte de prabusire.
- Malul stang Valea Doamnei - eroziune de mal - cimitir afectat masuri partiale de consolidare care nu a stopat fenomenul
- Strada Plopis 30-32 - eroziune de mal locuinte afectate proprietari Duta Georgeta si Donescu Silvia
- Strada Plopis nr.39 proprietar Neacsu Florea - teren agricol afectat.
- Strada Chiritestii nr.4A - proprietar Anghel Florin - terenuri agricole afectate
- Strada Valea Doamnei nr. 133- proprietar Duta Elena
- Strada Visina nr. 37 - proprietar Scutaru Viorel - locuinta afectata
- Strada Plopis 34 A si nr. 71 alunecare activata in 2009 - proprietar Apostol Gabriel
- Strada Groape nr. 18

Caracteristicile litologiei formatiunilor geologice care afloreaza pe teritoriul administrativ al municipiului Curtea de Arges, la care se adauga cele de ordin geomorfologic si particularitatile climatice - in principal, regimul precipitatiilor - include, in cazul unor areale cu dimensiuni variate, valori ridicate ale probabilitatii de alunecare, ceea ce conduce la incadrarea lor in grupa zonelor expuse hazardului la alunecari de teren.

Pentru cuantificarea hazardelor la alunecari de teren pe teritoriul administrativ al municipiului au fost urmarite obiective:

- calculul coeficientilor de influenta si realizarea hartilor tematice in sistemul informatic GIS;
- calculul coeficientului mediu de hazard si realizarea hartii de hazard la alunecare prin suprapunerea harilor tematice in sistemul informatic GIS.

Zonarea s-a bazat pe urmatoarele acte legislative in vigoare:

- GT006 - 97: Ghid privind identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren;
- GT01 9 - 98. Ghid de redactare a hartilor de risc la alunecare a versantilor I I pentru asigurarea stabilitatii constructiilor;
- Ordinul Guvernului nr. 288/1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a - zone de risc natural;

- Hotararea Guvernului nr. 382/2003 privind exigente minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- Hotararea Guvernului nr. 447 /2003 privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren.

Risc de inundabilitate

Geneza viiturilor este legată de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torențiale cu intensitate mare (viituri pluviale) în timp ce viiturile pluvio-nivale și nivale au o frecvență mai mică și afectează mai ales afluenții. Aerul cald produce topirea zăpezilor, ridicând gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai mulți, sau de toți acești factori cumulați.

Panta mare a versanților și a talvegurilor văilor permit scurgerea rapidă a apelor din precipitații dar favorizează eroziunea malurilor. S-au executat lucrări de consolidare de mal a paraurilor de pe versant dar acestea deja degradate iar ele trebuie să cuprindă toate zonele unde fenomenul persista.

Există pericolul de ravenare a versanților în cazul în care drenajul este insuficient. Transportul de material solid este în cantitate mare și în cazul viiturilor există pericolul de colmatare a albiilor.

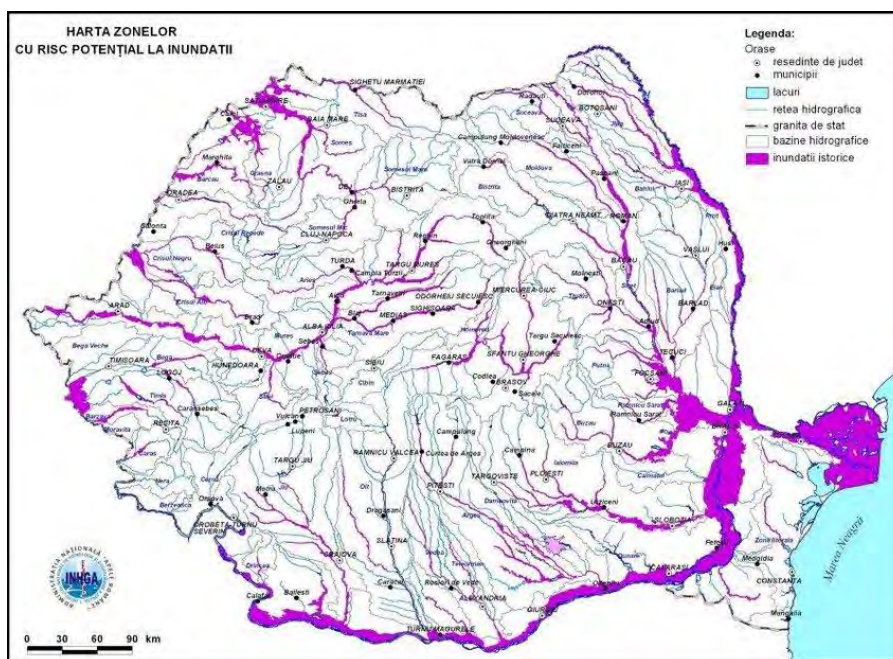
Scurgerea maximă este declansată în general de ploi în intervalul mai-noiembrie, de topirea zăpezilor (primăvara) sau de suprapunerea celor două fenomene (1970).

Raul Argeș prin amenajările hidrotehnice din zonă nu prezintă risc de inundabilitate. Datorită existenței din amonte a barajului Vidraru există hazardul rușii acestuia.

Zonele inundabile a paraurilor de pe teritoriul administrativ al municipiului Curtea de Argeș sunt:

- Valea Iasului, în amonte de strada Eroilor datorită cotei joase a terenului vicinal.
- Valea Calului în amonte de strada Busaga datorită slabei încălțări și a coeficientului mare de meandrare
- Valea Sasului zona adiacentă a străzii cu același nume în 2009 drumul a fost afectat.
- Valea Silistei în aval de strada Postei datorită colmatării.

- Valea Hodiei in amonte de strada Ramnicu Valcea
- Valea lui Gan aval de strada Victoriei
- Valea Magurii in amonte de strada Despina Doamna si aval de strada Cuza Voda
- Valea Magurii in aval de strada Basarabilor
- Valea Doamnei in amonte si aval de strada Valea Doamnei
- Valea lui Mic in aval de strada Cuza Voda
- Valea Plopis in aval de strada Plopis .



Figură 28-Harta risc la inundatii

2.9 Echiparea edilitara

Alimentara cu apa

Principalele instalatii care asigura alimentarea cu apa a orasului Curtea de Arges, aflate in administrarea "S.C. AQUATERM AG 98 - S.A. Curtea de Arges" sunt urmatoarele:

CAPTAREA,ADUCTIUNEA SI TRATAREA APEI

- Statia de captare a apei Oesti, capacitate $Q_i = 250 \text{ l/s}$;
- Conducta de aductiune de la statia de apa Oesti pana la statia de tratare Cerbureni, $L = 8233 \text{ m}$;
- Captarea din lacul Cerbureni si conducta de aductiune de la lacul Cerbureni pana la statia de tratare Cerbureni, $L = 1030 \text{ m}$;
- Statia de tratare Cerbureni, capacitate $Q = 350 \text{ l/s}$;

- Conducta de aductiune Ø 400 mm de la statia de tratare Cerbureni la rezervorul orasului de 5000 mc pentru zona superioara a orasului;
- Conducta de aductiune de la statia de tratare Cerbureni la rezervoarele orasului de 2500 mc si 1200 mc pentru zona central si inferioara a orasului Q=250 l/s.

INMAGAZINAREA SI DISTRIBUTIA APEI

- Rezervor de inmagazinare de 5000 mc;
- Rezervor de inmagazinare de 2500 mc;
- Rezervor de inmagazinare de 1200 mc;
- Retea de distributie L = 111 km.

Tot in incinta statiei, pe conducta este amplasat un debitmetru electromagnetic avand $Q_{min} = 30$ l/s si $Q_{max} = 130$ l/s. Ambele debitmetre electromagnetice (de pe liniile Oesti si Cerbureni) sunt scoase din uz. Conducta intra in sitele si camera de amestec amplasate in incinta statiei de coagulanti. Statia de tratare Cerbureni, capacitate Q = 350 l/s Statia de tratare Cerbureni, este amplasata pe malul stangal al raului Arges, in albia majora la cca 1000 m aval de lacul de acumulare Cerbureni. Suprafata ocupata de statie este de 7857,29 mp din care suprafata construita 3137,4 mp. Accesul la statie se face din soseaua Curtea de Arge-Albesti pe un drum nemodernizat de cca 450 m. Statia se invecineaza pe trei laturi cu islazul comunei Albesti, iar pe latura nord cu proprieti(terenuri) particulare. Apa tratata in cadrul statiei, deservește urmatorii consumatori:

- populatia din orasul Curtea de Arges;
- populatia din comuna Valea Iazului;
- populatia din satele Cerbureni si Valea Uleiului;

Numarul total al abonatilor este de 12.725.

Statia de tratare are in componenta urmatoarele obiecte:

- 1) Bazin de amestec pentru conducta Ø 600 mm, linia Oesti;
- 2) Statie de coagulanti (inclusiv bazin de amestec pentru conducta Ø 400 mm de la linia Cerbureni);
- 3) Decantoare radiale;
- 4) Statia de filtre inclusiv statia de pompe pentru conducta de Ø 400 mm (spre rezervoare) ;

5) Stalia de pompare pentru conducta de Ø600 mm (spre rezervoare);

6) Depozit de sulfat de aluminiu;

7) Statia de clorizare.

1) Bazin de amestec pentru conducta Ø600 mm, linia Oesti

Apa tranzitata prin conducta Oesti- Cerbureni, in prima faza este trecuta printr-un bazin de amestec unde sunt injectati reactivi proveniti din statia de coagulanti (sulfat de aluminiu si var). Bazinul de amestec are dimensiunile 6,90 m. lungime si 4,64 m. latime, cu doua compartimente cu sicane. Conducta de Ø 600 mm se bifurca la intrare in doua conducte care alimenteaza cele doua compartimente. Pe ambele fire sunt prevazute vane fluture de inchidere, cu actionare manula. Portiunile de intrare si iesire ale conductelor fiind supraterane, sunt izolate termic cu saltele din vata mineral si tabla. La intrarea in bazin, pe conducta Ø 600 mm s-a prevazut un robinet de 1" pentru recoltarea de probe de laborator de apa bruta. Fiecare compartiment are prevazut un deversor pentru preluarea apelor in exces, care apoi sunt conduse in canalizarea statiei prin doua conducte de Ø200 mm. Din bazinul de amestec apa este preluata din cele doua compartimente cu sicane) prin cate o conduct Ø600 mm, care se unesc apoi intr-o singura conducta de Ø 600 mm, directionata apoi spre cele doua decantoare. Aceasta conducta se desparte in apropierea decantoarelor, din nou, in doua conducte de Ø 600 mm fiecare catre un decantor. Pe ambele fire sunt prevazute camine cu vane de inchidere, actionate manual.

2) Statia de coagulanti (inclusiv bazinul de amestec pentru conducta Ø 400 mm, linia Cerbureni)

Este o constructie din beton armat si zidarie de caramida cu planseu izolat cu carton si bitum. Cladirea are doua nivele, parter si demisol. a) Demisolul are o suprafata de 143,9 mp si cuprinde: - gospodaria de sulfat de aluminiu si silice activ 113,1 mp, in care se afla amplasate 2 pompe pentru transport si recirculare $Al_2(SO_4)_3$, 3 pompe pentru dozare $Al_2(SO_4)_3$ si var si bazin de amestec de 4 mc de forma circulara cu agitator mecanic cu pale pentru realizarea unui amestec uniform. - gospodarie var 30,8 mp, care are prinse in planseu doua bazine de amestec var. b) Parterul, are o suprafata de 157,9 mp si cuprinde:

b.1 . Sitele si bazinul de amestec pentru conducta Ø 400 mm de la Cerbureni apa bruta;

b.,2. Bazinele de preparare silice activa, sulfat de aluminiu var, depozit de var ;

b.1) Site si bazinul de amestec pentru linia Cerbureni

Apa din captarea Cerbureni trece intai printr-o instalatie de retinere a plutitorilor (doua bazine cu site) 1,25x 1,75 m cu ochiuri de 1 mm, cu curatire manuala. Bazinele sunt din beton armat. Preaplinul acestor camere a fost realizat printr-un perete deversor amonte de site, ce deverseaza apa intr-un jgheab lateral, de unde printr-o conducta de Ø300 mm este condusa in reseaua de canalizare a statiei. In cazul unor defectiuni sitele pot fi ocolite printr-o manevrare de vane. Din cele 2 site, pleaca doua conducte de Ø 500 mm la bazinul de amestec. Si bazinul de amestec se poate ocoli cu o manevra de vane. Bazinul de amestec este construit din beton armat, de forma circulara cu diametrul de 2 m, si un volum de 9 mc. Este prevazut cu un agitator mecanic avand 750 rot/min. Din bazinul de amestec, apa este preluata gravitational prin doua conducte Ø 600 mm din OL, si introdusa in decantoare, impreuna cu apa bruta din linia Oesti.

b.2) Bazin de preparare a silicei active (1+1) buc, sunt metalice, de forma circulara avand un volum de 1,6 mc fiecare. Ambele au agitatoare mecanice pentru amestecul reactivilor (silicat de sodiu si $Al_2(SO_4)_3$ din care se obtine silicea activa folosita ca adjuvant de coagulare in cazul temperaturilor scazute.

b.3) Bazinele de preparare a sulfatului de aluminiu (1+1) buc, sunt metalice, de forma circulara, avand fiecare un volum de 4 mc. (unul este montat la demisol). Pentru omogenizare fiecare bazin are un agitator mecanic cu 750 rot/min.

b.4) Bazinele de preparare a varului (1+1) buc, sunt metalice, de forma circulara, avand fiecare un volum de 2 mc; poseda agitatoare mecanice cu 750 rot/min.

b.5) Depozitul de var, poate asigura functionarea statiei 30 de zile fara aprovizionare. Varul este depozitat sub forma de saci.

3) Decantoarele radiale

Sunt executate doua decantoare radiale, cu un diametru de 30,0 m si un volum de 2500 mc., fiecare. Decantoarele sunt echipate cu pod raclor si lame racloare pentru raclarea si impingerea namolului in conul central de colectare, de unde, prin sifonare, namolul este evacuat in canalizare cu ajutorul a doua conducte Ø 200 mm din otel. Timpul de trecere al apei prin decantoare este de 2-2,5 ore. Apa decantata este colectata in jgheburile laterale si introdusa in doua conducte Ø 600 mm din otel, care, dupa 3 m, se unesc in una singura de Ø 600 mm din otel, care pleaca la statia de filtrare. Pe traseul acesteia din urma este instalat un

camion cu un preaplin, care deverseaza eventualele ape in exces din decantoare in canalizarea statiei.

Apa de spalare a decantoarelor (a namolului din decantoare) este transportata sub presiune printr-o conducta Ø 150 mm din otel de la statia de filtre, si alimenteaza prin conducte de Ø 150 mm din otel fiecare decantor, asigurand spalarea independenta a acestora. Apele de la spalare(ape cu namol) sunt evacuate prin conul central in canalizarea statiei, prin conducte de Ø200 mm, prin sifonare.

4) Statia de filtre si pompe

Statia de filtre, inglobeaza grupul de agregate pentru pomparea apei in reseaua de distributie precum si pompele implicate in fluxul tehnologic al statiei. Statia ocupa o suprafata de 828,35 mp (parter) si are 4 nivele: subsol, demisol, parter si etaj.

Subsolul este rezervat pentru apa filtrata care se inmagazineaza in doua cuve din beton armat de 500 mc fiecare, intre ele aflandu-se un perete deversor. Aici se face si omogenizarea apei cu clorul provenit din statia de clorizare. Din aceste cuve, apa este pompata in doua conducte Ø400 mm si Ø600 mm la rezervoarele orasului. Demisolul este compus din sala de pompe 125,55 mp si sala conductelor de 162 mp, in total 287,55 mp.

a) Sala de pompe are o structura din beton armat si contine urmatoarele instalatii.

- 3 + 1 pompe pentru refularea apei filtrate la rezervorul de 5000 mc al orasului;

- 1 + 1 pompe pentru epuismenete ;

- 1 + 1 pompe pentru spalarea filtrelor

- 1 + 1 electrosuflante pentru injectarea aerului de spalare ; - 1 electrocompresor 1 mc/min de 1500 rot/min, pentru actionarea pneumatica a vanelor ;

b) Galeria de conducte, avind o suprafata de 162 mp este construita din beton armat fiind echipata cu conductele care fac legatura dintre cele 8 filtre de 1a parter si rezervorul tampon de 2 x 500 mc de la subsol.

Pe conductele de transport al apei filtrate se afla montati robineti pentru recoltarea de probe de apa filtrata. Parterul are o suprafata de 828,35 mp, din care 414 mp este ocupata de sala filtrelor. Statia contine 8 filtre (bazine) cu o suprafata totala de filtrare de 208 mp, asigurand filtrarea a maximum 400 l/s.

Cuvele sunt construite din stalpi si grinzi din beton armat, pereti din zidarie de caramida, tencuieli etc. Stratul filtrant contine nisip cuartos avand, 1-3 mm granulometrie, grosimea stratului de 1,2 m. Fiecare cuva este prevazuta cu un camin de distributie (a apelor din decantoare), canale longitudinale de deversare a apei si filtre. Apa filtrata gravitational prin nisip si crepine, este colectata in conducte de $\varnothing$ 300 mm, apoi prin colectorul de $\varnothing$ 500 mm este transportata gravitational, in rezervorul de 2 x 500 mc.

Spalarea filtrelor se realizeaza cu apa si aer in care scop au fost prevazute I + I pompe si I + 1 electrosuflante SRD40. Actionarea vanelor de la cuvele de filtrare se face pneumatic, in care scop statia a fost prevazuta cu 1 electrocompresor de 1 mc/h. Parterul mai cuprinde: atelier mecanic, centrala termica, 2 camere cu un transformator de 1000 kVA, tablouri electrice, panouri, vestiare, camere de paza, baterii, condensatoare, holuri, magazie, etc. Etajul are o suprafata de 111,17 mp si cuprinde : biroul sefului de statie, laborator de chimie, laborator de biologie, camera de sterilizare, camera balante, camera biolog, WC, spalator, baie, 2 holuri.

5) Statia de pompare pentru conducta de $\varnothing$ 600 mm

Statia de pompe este amplasata in extremitatea sud-vestica a statiei de tratare, in cheson independent din beton armat si caramida de forma circulara avand o suprafata construita de 33,2mp, inaltimea de 6,8 msi diametrul de 5,5 m. Are in dotare I + 1 pompe MW 303, Q = 900 mc/h, H = 32 m si instalatiile anexe. La subsolul cladirii este prevazut un rezervor tampon de 300 mc, unde sunt amplasate sorburile pompelor care asigura debitul de 250 l/s, pentru pompele si conducta de $\varnothing$ 600 mm OL care alimenteaza zona inferioara de presiune a orasului. Statia de pompare, respectiv rezervorul ingropat de 300mc se alimenteaza gravitational din rezervorul de 2 x 500 mc din subsolul statiei de filtre, printr-o conducta de $\varnothing$ 800 mm OL, in lungime de 40 m.

6) Depozitul de sulfat de aluminiu

Este o constructie din beton armat care consta din 2 bazine de 3,20 x 4,45 m, total 28,5 mp, protejate antiacid. Sulfatul de aluminiu se descarca direct in bazine prin chepenguri speciale amenajate, prevazute cu capace metalice glisante. Fiecare compartiment este prevazut cu un gratar din lemn, inclinat la 22° . Legatura dintre bazinele de sulfat de aluminiu si pavilionul de reactivi se face printr-o conducta de plastic $\varnothing$ 63 mm. Recircularea sulfatului de aluminiu se face cu ajutorul unui grup de electropompe (1 + 1) P.C.H. Transportul sulfatului de aluminiu de la depozit la statia de coagulanti (bazinele de preparare si consum) se face tot cu acelasi grup de electropompe (1 + 1) P.C.H.

Din bazinele de preparare si consum ale statiei de coagulasi, solutia de sulfat de aluminiu avind concentratia stabilita de laborator, este introdusa in bazinele de amestec ale liniilor Oesti si Cerbureni prin 2 + I electropompe pentru dozare fina tip Dofin. Rezerva de sulfat de aluminiu asigura functionarea statiei de tratare pentru o perioada de 30 de zile.

7) Statia de clorizare

Este construita din beton armat si zidarie de caramida avand o suprafata de 162 mp. Statia are 4 incaperi si un hol, dupa cum urmeaza: - Camera de clorizare cu o suprafata de 12 mp este dotata cu 1 aparat de dozare ADVANCE 202 si un aparat de clorizare avand capacitatea de 800 +2000 g/h; - Depozitul de clor - alaturat camerei de dozare (clorizare) de 36 mp. Depozitul este dotat cu o bascula de 2t, 5 containere de clor, macara de 3 tone, base din beton pentru neutralizarea clorului de la containerele defecte (base umplute cu NaOH si Ca(OH)₂), ventilator. Rezerva de clor poate asigura functionarea statiei timp de 30 de zile; - Depozit de var - de 50 mp, nu este folosit.

Principalii parametrii constructivi si functionali ai sistemului de alimentare cu apa

- **CAPTAREA, ADUCTIUNEA SI TRATAREA APEI**

Statia de captare a apei Oesti, capacitate Qi = 250 l/s

Statia de captare a apei Oesti consta in instalatia de captare si de pompare a apei si conducta de aductiune Oesti-Cerbureni. Captarea apei se face din canalul de fuga C.N.E. Capataneni (canal dalat trapezoidal) la 50 m amonte de debusarea in lacul Oesti, prin trei sorburi pozitionate la adancimi diferite fata de radierul cladirii respectiv - 0,75 m, - 2 m si-3 m. Apa este aspirata prin trei electropompe cu aspiratie verticala.

Conducta de aductiune de la statia de captare a apei Oesti pana la Statia de tratare Cerbureni, are o lungime de 8233 m din care:

- 2036 m PREMO Ø 800 mm

- 6197 m PREMO Ø 600 mm

Captarea din lacul Cerbureni si conducta de aductiune de la lacul Cerbureni pana la statia de tratare Cerbureni.

Captarea apei din lac se face prin doua ferestre de captare, echipate cu gratare si stavile plane. Cotele de exploatare ale lacului variaza intre 460,0 s 465,0 m. Apa, astfel captata, este transportata gravitational printr-o conducta de Ø 500 mm, pana la un camin de bifurcare

echipat cu doua vane, camin situat la cca 30 m aval de captare. Din caminul de vane, o linie face jonctiunea cu conducta Oesti - Cerbureni printr-un alt camin cu vane, lungimea conductei fiind de 400 m lungime, diametrul de 500 mm, si este realizata din otel. Cealalta linie pleaca din caminul de vane direct la statia de tratare Cerbureni, avand o lungime de 1000 m, repartizata astfel: 400 m din otel Ø 500 mm si 600 m din azbociment Ø 400 mm. La intrarea in statia de tratare Cerbureni conducta trece printr-un camin cu vane comun si conductei Ø600 mm de la statia Oesti.

Conducta de aductiune Ø 400 de la statia de tratare Cerbureni la rezervorului orasului de 5000 m, pentru zona superioara orasului

Lungimea totala a conductei este de 5313 m din care primii 413 m din otel, 3900 m din PREMO iar ultimii 1000m din otel. Apa este pompata din rezervoarele subterane de 2 x 500 mc ale statiei de filtre, de la cota 450,00m la cota 513,20m, inaltime bruta de pompare fiind de 63,20 m, ajunind la rezervorul de 5000 mc la cota 489,50m; Pierdere de sarcina in lungul celor 5313 m, rezulta de cca 23 +24 m. Pomparea se face din rezervorul statiei de filtre de 2 x 500 mc prin 2 + 1 pompe.

Conducta de aductiune de la statia de tratare Cerbureni la rezervoarele orasului de 2500 mc si 1200 mc pentru zona centrala si inferioara a orasului Lungimea totala conductei este de 6850 m realizata pe primii 450 m din otel, apoi 6400 m PREMO si pana la capat din otel pe o distanta de 400 m. Apa este pompata din rezervorul subteran de 300 mc al statiei de pompare in cheson independent, de la cota 450,00m la cota 475,00m de unde, prin cadere libera, ajunge in rezervorul de 2500 mc la cota 466.85m si in rezervorul de 1 200 mc la cota 468,00 m. Inaltimea geodezica de pompare (de la cota 450,00m a rezervorului statiei la cota 475,00m) este de 25 m, pierdere de sarcina pe cei 6850 m fiind de cca 7 m. Pomparea se face din rezervorul subteran al statiei de pompare prin 1+1 pompe.

Rezervorul statiei de pompare de 300 mc, este alimentat gravitational din rezervorul de 2x500 mc al statiei de filtre, printr-o conducta Ø800 OL, avand o lungime de 40 m.

- **INMAGAZINAREA APEI**

Rezervorul de inmagazinare de 5000 mc

Are ca scop inmagazinarea apei necesare compensarii orare a debitului, a rezervei de incendiu si de avarie. Este amplasat in partea de est a orasului, avand radierul la cota 483,00m, iar nivelul maxim al apei la cota 489,50m. Este prevazut a alimenta zona superioara a orasului,

dar poate furniza debite si pentru zona inferioara de presiune. Se alimenteaza de la statia de filtre prin conducta de Ø 400 mm, cu un debit de apa filtrate de cel mult 100 l/s.

Rezervorul de inmagazinare de 2500 mc

Are ca scop inmagazinarea apei necesare compensarii orare a debitului, a rezervei de incendiu si a rezervei de avarie pentru zona mijlocie si inferioara de presiune a orasului. Este amplasat intr-o zona inalta in estul orasului

Nivelul maxim al apei din rezervor este 466,85m,, Se alimenteaza de la statia de filtre prin conducta de Ø600 mm, cu un debit de cel mult 250 l/s.

Rezervorul de inmagazinare de 1200 mc

Are ca scop inmagazinarea apei necesare compensarii orare, a rezervei de incendiu si a rezervei de avarie pentru zona mijlocie a orasului. Nivelul maxim al apei in rezervor este 468,00m. Se alimenteaza din. statia de filtre, tot prin intermediul conductei de Ø 600 mm, care alimenteaza si rezervorul de 2500 mc. Este amplasat in zona estica a orasului, in apropierea cimitirului.

Canalizare

Procedeul de canalizare al orasului Curtea de Arges este divizor: o retea de canale pentru colectarea si transportul apelor uzate menajere si tehnologice de la agentii economici din Zona Nord si Zona Sud, o statie de epurare mecano-biologica urmata de evacuarea in raul Arges a apelor epurate si o retea de canale pentru colectarea apelor pluviale, de asemenea, cu varsare in raul Arges, direct sau prin intermediul unor vai ce traverseaza orasul.

a. Reteaua de canalizare pentru ape uzate menajere Orasul Curtea de Arges este strabatut de la nord la sud, in directia statiei de epurare, de doua canale colectoare principale. Aceasta retea cuprinde urmatoarele colectoare principale :

- Colectorul principal notat cu CP1 si care urmeaza traseul str. Albesti - str. Eroilor - str. 1 Decembrie - str. I Mai. Acest colector principal este realizat din beton, avand in alcatuire tronsoane cu urmatoarele diametre nominale : Dn400 si Dn500. Lungimea colectorului principal CP1 este L = 7454 m.
- Colectorul principal notat cu CP2 urmeaza traseul acelorasi strazi ca si colectorul CP1 dar este mai scurt. Acest colector este realizat din beton si are in alcatuire tronsoane cu Dn500, Dn600 si Dn 800 mm. Lungimea colectorului CP2 este L = 6102 m.

Colectoarele secundare care se racordeaza la colectorul principal CP1, din amonte catre aval sunt urmatoarele :

-Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn250 si Dn300, ce colecteaza apele uzate provenind de la fabrica I.P.E.E. ;

- Colector din beton, cu diametrul Dn500, ce urmeaza traseul str. Vasile Lupu si care debuseaza in colectorul principal CP1 in dreptul intersectiei strazilor Albesti si Vasile Lupu ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200, Dn250, Dn350, cu traseul pe str. Forestierilor ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn250, Dn300 care colecteaza apele uzate provenite de la blocurile de locuinte situate intre str. Forestierilor – str Valea lasului - str. Albesti ;

- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 ce colecteaza apele uzate de la gospodariile situate intre str. Valea lasului si str. Albesti ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200 - Dn250 ce debuseaza in colectorul principal CPI la intersectia str. Albesti cu str. Vlad Tepes si care pe o lungime de 52,50 m are traseul paralel cu str. Vlad Tepes ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200; Dn250 si Dn300 care colecteaza apele uzate din apropierea strazilor: Flamanzesti, Unirii si Valea lasului ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200 si Dn250 care are traseul paralel cu str. Eroilor pe o lungime L = 82 m si pe o lungime de 43 m paralel cu str. Vlad Tepes;

- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200, ce urmeaza traseul str. Unirii debusand in colectorul principal CPI aval de intersectia acestuia cu str. Unirii ;

- Colector din beton, Dn200 ce trece prin dreptul parcuri in fata manastiri si prin parcul "Fantana lui Manole" ;

- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn300, care urmeaza traseul str. Episcop Nichita, intersecteaza str. B-dul Basarabilor si debuseaza in colectorul principal CP I pe str.1 Decembrie ;

- Colector din beton, diametrul nominal Dn300 ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn250 si Dn300 ce intersecteaza Bulevardul Basarabilor iar capatul amonte se afla in apropierea str. Cuza Voda;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn250, ce urmeaza traseul str. 14 Septembrie si debuseaza in colectorul principal CP1 la intersectia acestei strazi cu str. 1 Decembrie ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn300, ce urmeaza partial traseul b-dul Basarabilor (pe o lungime L = 386 m) si debuseaza in colectorul principal CPI pe str. 1 Decembrie
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn 300, ce porneste din dreptul str. Cuza Voda apoi prezinta un tronson ce urmeaza traseul str. Despina Doamna urmand a debusa in colectorul principal dupa ce a parcurs str. Pompierilor;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 care urmeaza traseul str. V. Stefanescu ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200, ce urmeaza traseul str. Episcop Ghenadie;
- Colector din beton, care are in alcatuire tronsoane cu diametrele nominale Dn200 si Dn300; debuseaza in colectorul principal CP1 in apropierea intersectiei str. Al. Lahovari cu str. I Mai;
- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu urmatoarele diametre nominale Dn200, Dn250, Dn300 si care urmeaza traseul str. Plopisului- str. Sin Nicoara- str. Negru Voda - str. Al. Lahovari ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn300 ce urmeaza traseul str Negru Voda, str. Al. Lahovari pana la intersectia acesteia din urma cu str. I Mai ;
- 3 colectoare scurte din beton, cu Dn200 ce debuseaza pe rand in colectorul principal CP1 pana la intersectia str. I Mai cu str. Castanilor ;
- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200 si Dn300 ce urmeaza traseul str. Castanilor ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 si care colecteaza apele uzate din apropierea incintei caii ferate ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 ce colecteaza apele uzate din zona garii;
- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200 si Dn300 ce urmeaza traseul str. Eliade Radulescu - str. Oituz pana la intersectia cu str. I Mai ;

- Colector din beton, alcatuit din tronsoane cu diametrele nominale Dn200 si Dn300 ce urmeaza traseul str. Alexandru cel Bun str. - Tudor Vladimirescu - str. I Noiembrie ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 si care debuseaza in colectorul principal CP1 pe tronsonul cu Dn500 intre intersectia str. 1 Mai cu str. I Noiembrie si intersectia str. I Mai cu str. Vlaicu Voda ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 care urmeaza traseul str. Vlaicu Voda care debuseaza in colectorul principal CPI in dreptul intersectiei str. I Mai cu str. Vlaicu Voda ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn200 care parcurge traseul str. Stefan cel Mare pana la intersectia acesteia cu str. I Mai. Pe langa acest colector, mai trece un alt colector din beton cu Dn300 si care colecteaza apele uzate din zona str. Rozelor ;
- Colector din beton, cu Dn200 ce debuseaza colectorul principal CPI inainte de intersectia acestuia cu canalul colector al apelor pluviale cu sectiunea semieliptica/ In punctul de schimbare a directiei colectorului principal CP1 spre statia de epurare, acesta mai primeste pe partea stanga doua colectoare secundare, ambele din beton cu diametrul nominal Dn400 ;
- Colector din beton, cu diametrul nominal Dn300 care trece pe sub calea ferata industrială ce duce spre Fabrica de Cherestea ;

Pana la intrarea colectorului principal CPI si statia de epurare, acesta mai primeste apele uzate din :

- colectorul de ape uzate de la Fabrica de proteine realizat o parte din beton cu Dn300 alta parte din otel cu Dn300 ;
- un colector abandonat ;
- colector din beton, cu diametrul nominal Dn300 ce colecteaza apele uzate de la Abatorul de pasari

La colectorul principal CP2 se racordeaza un singur colector secundar. Acesta are o lungime de 1255 m, este realizat din beton si are in alcatuire tronsoane cu diametrele nominale Dn250 - Dn300. Este de mentionat ca la colectoarele secundare se racordeaza colectoare de serviciu. Toate colectoarele de ape uzate sunt prevazute pe traseele lor cu camine de vizitare iar in punctele de racord cu alte colectoare, exista camine de intersectie. Pe langa cele doua colectoare principale CPI si CP2 in statia de epurare mai intra: - colectorul de ape uzate de la Intreprinderea de proteine (care nu are prevazute camine).

Înainte de intrarea în stația de epurare colectorul CP1 comunica cu colectorul CP2 prin intermediul unui tronson scurt din beton cu Dn 500, realizând practic amestecul apelor uzate ce tranzitează cele două colectoare principale. Aval de punctul de confluență al colectorului CP1 (Dn 500) cu colectorul CP2 (Dn 800) apele uzate sunt transportate spre căminul de acces în stația de epurare printr-un canal cu Dn 800.

Cu toate că debusează în colectorul CP2, colectorul principal CP1 prezintă un tronson cu Dn 500 care face legătura între punctul de racord cu CP2 și căminul de acces al apelor uzate în stația de epurare. La intrarea în stația de epurare colectorul principal CP1 are Dn500 iar colectorul principal CP2 are Dn800. Recent s-a realizat în cartierul Marina – Poștei, canalizare menajeră pe strazile: Corbeni, Barajului, Vișina, Poștei, Marina, Mihai Eminescu, Olteni, Zambilei, Zlotești, în lungime totală de 6,358 km. De asemenea s-a realizat investiția “Canalizare menajeră strada Râmnicu Valcea (DN73C) cu descărcare pe strada Industriilor”.

b. Reteaua de canalizare pentru apele meteorice

Această rețea are rolul de a colecta, transporta și evacua apele meteorice căzute pe suprafața orașului. Apele meteorice colectate de pe suprafața orașului, fiind convențional curate, sunt dirijate direct spre râul Argeș. Rețeaua de ape meteorice este formată din colectoare realizate din beton. Colectoarele prezintă tronsoane preponderent cu secțiunea transversală circulară. Există un colector care urmează traseul str. Episcop Nichita cu secțiune transversală ovoidală Ø 800x1200. Diametrele nominale ale colectoarelor cu secțiune transversală circulară ce alcătuiesc rețeaua de ape meteorice sunt : Dn200, Dn250, Dn300, Dn400, Dn500, Dn600, Dn800 și Dn 1000. Colectoarele secundare debusează în colectoarele principale iar acestea evacuează apele meteorice fie în paraul ce se varsă în lacul Curtea de Argeș, fie prin santuri de scurgere orientate pe direcția est - vest care finalmente ajung în albia râului Argeș.

În concluzie, sistemul de canalizare de tip divizor are următoarea alcătuire:

• Canale colectoare

- Diametre : min. 400 mm - max.800;
- Material: beton;
- Lungime totală: 13,50 km.

• Rețele canalizare menajeră

- Diametre: min.200 mm – max. 350 mm;
- Materiale: beton + PVC;
- Lungime totală: 57.500 ml;

- Numar camine racord: 1.775 buc;
- Numar camine control/vizitare: 1.322 buc;

Din totalul utilizatorilor de apa potabila 73% sunt racordati la sistemul de canalizare.

• Statia de epurare

Statia de epurare a orasului Curtea de Argesa fost realizata in trei etape incepand cu anul 1970. Ea are rolul de a epura apele uzate orasului (amestec de ape uzate menajere si ape uzate industriale preepurate) ce provin din orasul Curtea de Arges. Statia de epurare este amplasata pe malul stangal raului Arges intre rau si calea ferata Curteade Arges - Pitesti, la cca 400m aval de valea lui Gan si la circa 260m de calea ferata Orasul Curtea de Arges este canalizat 'in procedeu divizor', el colectand separat apele uzate menajere si industriale preepurate si separat apele uzate pluviale.

Populatia estimata a fi racordata la sistemul de canalizare si statia de epurare Curtea de Arges va fi aproximativ 36.500 locuitori, din care:

- Oras Curtea de Arges: 35.550 locuitori;
- Comuna Valea Iasului: 950 locuitori.

Debitele caracteristice de ape uzate influente in statia de epurare sunt:

- debit zilnic mediu de ape uzate : $Qu.zi.med = 9936 \text{ mc/zi} = 414 \text{ mc/h} = 115 \text{ l/s}$;
- debit zilnic maxim de ape uzate: $Qu.zi.med = 12960 \text{ mc/zi} = 540 \text{ mc/h} = 150 \text{ l/s}$
- debit orar maxim de ape uzate: $Qu.or.max = 810 \text{ mc/h} = 225 \text{ l/s}$.

Schema tehnologica a statiei de epurare este mecano-biologica, fiind structurata pe trei linii tehnologice dupa perioadele in care statia s-a executat:

Linia I compusa din: camin de acces, gratare dese (GD), demisipatoare orizontal longitudinale (Dz), separatore de grasimi cu insuflare de aer (SGIA), decantoare primare tip Imhoff (DPEI), bazine cu namol activat (BNAI), decantoare secundare orizontale longitudinale (DSOLI), statia de suflante (STsf) platforme de uscare a namolului(PU) si statie de pompare namol fermentat si supernatant (SPn1);

Linia II compusa din: decantor primar orizontal longitudinal (DPOL2), bazin cu namol activat (BNA2), decantoare secundare orizontale longitudinale (DSOL2), statie de pompare namol

activat de recirculare si in exces (SPn2), rezervor de fermentare a namolului(RIN), rezervor de gaz (RG), centrala termica (CT) ;

Linia III compusa din: decantor primar orizontal longitudinal (DPOL3), bazin cu namol activat (BNA3), decantoare secundare orizontale longitudinale (DSOL3), statie de pompare namol primar in amestec cu cel in exces (SPn3).

Bazinele cu namol activat sunt prevazute cu sistem de aerare pneumatic cu bule medii de adancime (prin conducte perforate plasate putin deasupra radierului).

Din obiectele tehnologice mentionate mai sus, singurele obiecte comune care deserve toate cele trei linii tehnologice sunt: gratarele dese (GD), dezinisipatorul (Dz), separatorul de grasimi cu insuflare de aer (SGIA), statia de suflante (STsf0, rezervorul de fermentare a namolului (RIN), rezervorul de gaz (RG), platformele de uscare a namolului(PU), precum si cele trei statii de pompare a namolului.

Descrierea constructiilor si instalatiilor de epurare

a. camin de acces

Acest camin are rol de primire si de dirijare a apelor uzate, fie in statia de epurare in cazul functionarii normale), fie pe canalul de by-pass al statiei (in cazul unei revizii generale a statiei de epurare). Caminul de acces este impartit in doua camere: una in care debuseaza colectorul principal (CP2) de ape uzate orasenesti avand diametrul Dn800 si din care pleaca canalul de by-pass, si una din care se face accesul apelor uzate in cele doua canale ale gratarelor. In cea de a doua camera debuseaza un alt colector principal (CPI) de ape uzate orasenesti avand diametrul Dn500 . Legatura dintre cele doua camere se realizeaza cu vane stavilar de perete, ce se manevreaza de pe platform caminului.

b. gratar des (GD)

Acest obiect are rolul de a retine materiile grosiere ce acced in statia de epurare, cu ajutorul unui gratar des plan, inclinat la 60° ,prevazut cu sistem de curatire mecanica Gratarele sunt in numar de 2 buc. amplasate in canale avand latimeade $B = 0,615$ m iar lumina intre barele gratarului este $e = 4$ mm. Retinerile de pe gratare sunt extrase din apa cu ajutorul a doua greble, dupa care sunt depozitate intr- un loc special amenajat.

c. Deznisipator (Dz)

Deznisipatoarele, ce urmeaza gratarelor dese, au rolul de a retine particulele discrete avand dimensiunile mai mari de 0,2 mm. Acestea sunt in avand de 2 buc., fiecare dintre ele fiind prevazute cu cate 2 compartimente/deznisipator cu urmatoarele dimensiuni; latime $B = 0,75\text{m}$, lungime $L = 6,80\text{ m}$ si inaltime utila de apa $h_u = 0,80\text{ m}$. Curatarea deznisipatoarelor se face manual, aceasta realizandu-se alternativ prin scoaterea din functiune a cate unui compartiment.

d. Instalatie de masurarea debitelor tip canal Venturi (DbV)

Instalatia de masurarea debitelor consta dintr-un canal care are prevut o strangulare a sectiunii amplasata in deznisipator si separatorul de grasimi cu insuflare de aer. Nivelul apei se masoara in amonte de strangulare cu ajutorul unei mire, nivelul fiind indicat de catre un flotor amplasat intr-un tub lateral ce comunica cu canalul amonte de debitmetru. Dimensiunile geometrice ale canalului de masurare sunt: latimea canalului $B = 0,54\text{ m}$, latimea sectiunii strangulate $b = 0,40\text{ m}$, aliniament amonte $l = 3,75\text{ m}$, lungime strangulare $l = 1,71\text{ m}$, aliniament aval $l = 14,20\text{ m}$.

e. Separator de grasimicu insuflare de aer (SGIA)

Are rolul de a retine grasimea din apele uzate oraseriesti. Este o constructie alcatuita din 2 cuve cu sectiune transversala trapezoidala avand urmatoarele dimensiuni geometrice: latime la partea superioara $B = 4,0\text{ m}$, latime la partea inferioara $b = 1,0\text{ m}$, lungime $L = 10,0\text{ m}$ si inaltime utila de apa $h = 2,40\text{ m}$. Separarea emulsiei se face prin barbotare cu aer sub presiune, aerul fiind introdus la partea inferioara a separatorului prin 2 canale longitudinale acoperite cu placi poroase tip ARCUDA.

Separatorul este alcatuit dintr-un compartiment central longitudinal unde se face barbotarea si din 2 compartimente laterale unde se face linistirea si separarea grasimilor. Plecarea apei din separatorul de grasimi se face la o cota sub nivelul apei pentru a se putea retine grasimile la suprafata apei. Intre cele doua separatoare s-a prevazut un canal de by-pass inchis cu stavila. Pentru barbotare, aerul se trimite printr-un sistem de conducte din PVC amplasate sub placile poroase, obtinandu-se in final o aerare cu bule medii. Insuflarea aerului la deznisipator a fost prevazut sa se faca in mod continuu cu un debit de aer de $0,6\text{ m}^3\text{ aer/m}^3\text{ apa uzata}$.

Evacuarea grasimilor separate se face prin inchiderea partiala a vanei de pe evacuare, fapt ce va produce o crestere a nivelului apei astfel incat pelicula de grasimi va trece in cele doua jgheaburi de colectare, ce sunt dispuse de o parte si de alta a fiecărei cuve, de unde, ulterior, sunt evacuate catre putul de colectare a grasimilor. Aval de separatoarele de grasimi se

găsește o cameră de distribuție a apelor uzate degrosizate către cele trei linii de decantare primare.

f. Putul de colectare a grasimilor

Este o instalație anexă a separatorului de grăsimi și are rolul de a stoca grăsimile reținute în acesta, în vederea vidanțării ulterioare. El este executat din beton armat, având o formă cilindrică cu $\varnothing$ 2m și adâncimea de 4,0 m. La partea inferioară a putului colector există o conductă cu $\varnothing$ 100mm cu o vană de închidere amplasată în put.

g. Decantor primar cu etaj (DPEI)

Aceste decantare tip Imhoff au fost prevăzute în prima linie tehnologică în număr 6 unități (cuplate două câte două) cu câte două jgheaburi de decantare fiecare, având următoarele dimensiuni: diametrul cuvei $D = 10,0$ m și adâncimea totală a cuvei $H_t = 9,0$ m.

h. Decantor primar orizontal longitudinal (DPOL2 și DPOL3)

Decantarele primare prevăzute în a II-a linie tehnologică (DPOL2) sunt de tip longitudinal cu radier orizontal și cu basă de colectare a namolului primar în amestec cu cel în exces în partea amonte a acestuia. Ele au fost prevăzute în număr de 2 buc. cu următoarele dimensiuni geometrice: lățime $Bl = 5,0$ m, lungime $L = 30,0$ m și adâncimea utilă de apă $h = 2,70$ m.

Fiecare decantor este prevăzut cu câte un pod raclor independent prevăzut cu lamă pentru colectarea namolului decantat pe radier dar și cu o lamă de colectare a plutitorilor. Evacuarea plutitorilor se face manual, aceștia fiind evacuați într-o conductă ce are practică o fantă în lungul ei, amplasată în ultima porțiune a decantorului. Decantorul primar prevăzut în linia a III-a tehnologică (DPOL3), constă dintr-o singură unitate; este asemănător cu cele din linia a II-a, dar cu următoarele dimensiuni geometrice: lățime $Bl = 5,0$ m, lungime $L = 33,0$ m și adâncimea utilă de apă $h = 3,0$ m.

i. Bazine cu namol activat (BNA1, BNA2 și BNA3)

Rolul bazinelor cu namol activat este acela de a reduce pe cale biologică cea mai mare parte din substanțele organice precum și o parte din compușii de azot conținuți în apa uzată epurată mecanic. Bazinele cu namol activat din cadrul liniei tehnologice I (BNAI) sunt în număr de 2 buc. și au următoarele dimensiuni geometrice: lățime $Bl = 3,0$ m, lungime $L = 20,0$ m și adâncimea utilă de apă $h_u = 3,0$ m. Bazinele cu namol activat din cadrul liniei tehnologice H

(BNA2) sunt in numar de 4 buc. si au urmatoarele dimensiuni geometrice: latimeBI= 3,0 m, lungime L = 20,0 m si adancime utilade apa hu= 3,0 m.

Bazinele cu namol activat din cadrul liniei tehnologice III (BNA3) sunt in numarde 4 buc. Si au urmatoarele dimensiuni geometrice: latimeBI = 3,0 m, lungime L = 33,0 m si adancime utilade apa hu= 3,0 m. Aerarea bazinelor cu namolactivat este de tip pneumatic cu bule medii, ea realizandu-se prin conducte perforate cu diametrul orificiilor de 2mm. · Namolul de recirculare este introdus concentrat in amonte pentru toate bazinele de aerare.

j. Statie de suflante (STsf)

Statia contine eletrosuflantele ce alimenteaza cu aer separatoarele de grasimi cu insuflare de aer precum si bazinele cu namol activat. Statia este echipata cu 6 electrosu flante SRD-72

k. Decantor secundar orizontal longitudinal (DSOL1, DSOL2 si DSOL3)

Decantoarele secundare prevazute in linia tehnologica I (DSOL1) sunt de tip longitudinal cu radier orizontal si cu baza de colectare a namolului activat in amonte decantorului. Ele au fost prevazute in numar de 2 buc. cu urmatoarele dimensiuni geometrice: latimeBI = 5,0 m, lungime L = 30,0m si adancime utila de apa hu = 2,30 m. Evacuarea namolului activat se face prin sifonare in bazinul de aspiratie al statiei de pompare a namolului activat SPn2. Decantorele secundare prevazute in linia tehnologica II (DSOL2), in numarde 4 unitati sunt de tip longitudinal cu radier orizontal avand urmatoarele dimensiuni geometrice: latime, BI =5,0 m, lungime L = 30,0 m si adancime utilade apa h u= 2,30 m.

Evacuarea namolului de pe radierul decantorului se face prin sifonare in "buzunarul" solidar cu podul raclor, de unde namolul activat este pompat, cu ajutorul unei pompe cu ax vertical, in jgheabul suprateran de colectare al namolului activat (fiecarui grup de doua decantoare fiindu-i aferent un jgheab de colectare). Din jgheabul de colectare a namolului activat, acesta este dirijat gravitational amonte de bazinul cu namol activat BNA2, diferenta fiind trimisa tot gravitational, sub forma de namol in exces, amonte de decantorul primar orizontal longitudinal DPOL2.

In cazul in care evacuarea namolului nu se poate realiza prin metoda descrisa mai sus, au fost prevazute, de la fiecare decantor, conducte de evacuare a namolului (prin diferente de presiune hidrostatica direct in camera de aspiratie a statiei de pompare SPn2, de unde este trimis prin pompare amonte de decantorul primar orizontal longitudinal DPOL2.

Decantorele secundare prevazute în linia tehnologica III (DSOL3) în număr de 4 unitati, este de tip longitudinal cu radiator orizontal având următoarele dimensiuni geometrice: lățime $B_I=5,0$ m, lungime $L = 36,0$ m și adâncime utilă de apă $h_u = 3,0$ m. Evacuarea nămolului este similară decantoarelor secundare din linia tehnologica II, cu specificația că nămolul de recirculare este dirijat gravitațional amonte de bazinul cu nămol activat BNA3, diferența fiind trimisă tot gravitațional, sub formă de nămol în exces, amonte de decantorul primar orizontal longitudinal DPOL3.

I. Stații de pompare

• Stație de pompare nămol primar fermentat și supernatant (SPn1)

Această stație are rolul de a pompa nămolul primar fermentat anaerob în decantoarele primare cu etaj DPE1 pe platformele de uscare a nămolului. De asemenea, în momentele când nu se pompează nămol, se poate pompa supernatantul, care rezultă de la platformele de uscare a nămolului, în cel mai apropiat decantor primar cu etaj. Stația este echipată cu 1+1 electropompe cu ax vertical tip ACV100-1 5D având următoarele caracteristici: $Q_{lp} = 100 \text{ m}^3/\text{h}$, $H_p = 15,0$ m, $n = 710 \text{ rot./min}$ și $N_I = 4 \text{ kW}$.

• Stație de pompare nămol activat de recirculare și în exces (SPn2)

Această stație are rolul de a pompa nămolul activat din linia tehnologica I astfel: nămolul de recirculare amonte de bazinul cu nămol activat BNA1 și nămolul în exces amonte de decantorul primar orizontal longitudinal DPOL2. În condițiile în care pompele de evacuare a nămolului din buzunarele podurilor racloare nu pot funcționa, stația de pompare SPn2 poate prelua și nămolul activat de la linia tehnologica II, trimițându-l amonte de bazinul cu nămol activat BNA2, nămolul de recirculare și amonte de decantorul primar orizontal longitudinal DPOL2, nămolul în exces. Stația este echipată cu 2+1 electropompe cu ax vertical.

• Stație de pompare nămol primar în amestec cu cel în exces (SPn3)

Stația de pompare SPn3 pompează nămolul obținut în decantoarele primare orizontale longitudinale (nămol primar în amestec cu cel în exces) la rezervoarele de fermentare a nămolului RFN. Stația este echipată cu 2 electropompe cu ax orizontal.

m. Rezervor de fermentare a nămolului (RFN)

În cadrul acestui obiect tehnologic se realizează mineralizarea unei părți din substanța organică conținută în amestecul de nămol primar și cel în exces. Rezervorul a fost proiectat

pentru o fermentare anaeroba mezofila (namolul trebuie mentinut la o temperature de 33°... 35°C, timp de 15 ... 20 zile). Capacitatea rezervorului de fermentare este de 1.500 m³ (D = 15,0 m) . In camera de manevra a vanelor sunt prevazute doua schimbatoare de caldura fiecare avand o capacitate caloric de 150.000 kcal/h, si 2 pompe de recirculare a namolului.

n.Rezervor de gaz (RG)

Acest obiect tehnologic are rolul de a colecta biogazul produs in rezervorul de fermentare a namolului, in vederea asigurarii combustibilului pentru centrala termica Capacitatea rezervorului este de 500 m³ .

o. Platforme de uscare a namolului(PU)

Aceste platforme preiau namolul primar fermentat anaerob de la linia tehnologica precum si namolul fermentat anaerob aferent liniilor tehnologice II si III (de la rezervorul de fermentare a namolului) in vederea deshidratarii naturale a acestora. Aceste platforme au fost prevazute in numar de 10 buc. cu urmatoarele dimensiuni geometrice: latime Bl= 22,0 m, lungime L = 34,0 m si adancime utilade namol h u= 0,50 m.

p.Centrala termica (CT)

In cadrul acestui obiect se obtine agentul termic necesar incalzirii namolului de la rezervorul de fermentare a namolului (fie namolul influent in rezervor, fie namolul recirculat din rezervor) precum si agentul termic necesar incalzirii spatiilor aferente pavilionului de exploatare. Combustibilul utilizat la arzatoarele cazanului este biogazul produs in rezervorul de fermentare a namolului si stocat in rezervorul de gaz.

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica este asigurata de Centrul de Exploatare Curtea de Arges, subordonat Centrului de la Pitesti, care la randul sau este subordonat centrului de la Craiova. Acesta din urma apartine de S.C. Electrica S.A. Bucuresti. Acest centru asigura alimentarea cu energie electrica a municipiului prin intermediul a trei unitati:

- Centrul de Exploatare si Mentenanta Curtea de Arges;
- Centrul de relatii cu clientii Curtea de Arges;
- Punctul de lucru Agentia de Intretinere si Servicii Electrice si Energetice.

Aria de actiune a Centrului de Exploatare Curtea de Arges se intinde de la Merisani la Lacul Capra pe directia SN si de la Domnesti la Piatra pe directia EV, alimentarea facandu-se prin retele subterane. Reteaua de distributie a energiei electrice are o lungime de 217 km. cu 94 km. retea de iluminat public si 160 puncte de transformare a energiei electrice. Centrul are cca. 18000 de abonati si asigura personal de interventie pe intreaga durata a unei zile.

Alimentare cu gaze

Este asigurata de S.C. Distrigaz Sud S.A. Sectorul Curtea de Arges este subordonat Sucursalei de Distributie a Gazelor Naturale Pitesti, aceasta din urma apartinand de S.C. DISTRIGAZ SUD S.A. Bucuresti. Sectorul Curtea de Arges se ocupa cu pierderile de gaze, verificari, revizii, detectari pe retea, incasari, consumuri, interventii, etc.

Alimentarea cu gaze se face de la Govora, conducta mergand de-a lungul DN 73C, iar punctual de intrare a gazului in oras este Valea Iasului. In prezent aria de acoperire a orasului este de 100%. Se remarca de asemenea contorizarea individuala in tot orasul. Reteaua de distributie este relativ noua, datorita faptului ca racordarea la fiecare consumator s-a realizat intre anii 1990-1991, iar pierderile de gaze sunt foarte mici. Lungimea retelei de distributie este de cca. 95 km.

Telecomunicatii

In ceea ce priveste gradul de telefonizare putem face următoarea estimare: Utilizatori ai retelei:

- Orange: 14.000 utilizatori
- Vodafone: 12.700 utilizatori
- Cosmote: 6500 utilizatori
- RDS: 3800 utilizatori
- Romtelecom: 3600 utilizatori

Gospodarie comunală

In ultimii ani cantitățile de deseuri menajere si similare acestora generate de populatie si agentii economici au fost intr-o permanentă crestere, cantitățile medii de deseuri ridicate de SC TRANSARG CAG '98 fiind de 3.905 mc/lună, din care:

*agenti economici, institutii publice si bugetare: 1.600 mc/lună;

*asociatii de proprietari / locatari: 1.475 mc/lună;

*gospodării individuale: 490 mc/lună;

*deseuri provenite din salubritatea stradală: 340 mc/lună.

Colectarea deșeurilor se realizează în 89 de recipiente de tip container metalic standard cu o capacitate de 4 mc și în 3.323 pubele de 120 și 250 litri, acestea fiind date în folosință persoanelor fizice sau închiriate după cum urmează:

*gospodării individuale: 2.275 pubele;

*asociații de proprietari / locatari: 351 pubele;

*agenți economici, instituții publice și bugetare: 697 pubele.

Pentru transportul deșeurilor se utilizează următoarele mijloace de transport:

*3 autospeciale pentru containerele metalice;

*3 autospeciale pentru europubele;

*1 tractor cu remorcă. Pentru salubritatea stradală, SPGC Curtea de Argeș are în dotare:

*20 de cărucioare pentru colectarea gunoierului stradal;

*2 tractoare cu remorcă pentru colectarea și transportul deșeurilor stradale;

*2 tractoare cu remorcă pentru colectarea și transportul deșeurilor vegetale;

* 1 autostropitoare pentru stropirea străzilor;

*pluguri semipurtate;

*1 autocamion RABA cu lamă;

*2 buldoexcavatoare pentru deszăpezire.

2.10 Monumente istorice

Pentru fiecare dintre monumentele evidențiate pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș se propune instaurarea unei arii de protecție cu rază de 100 m (evidențiată în planșa de specialitate, anexată).

2.11 Probleme de mediu

Cadru natural

Deși în intravilanul Municipiului Curtea de Arges există o suprafață redusă de spații verzi amenajate corespunzător, cadrul natural relativ bogat, constituit din suprafețe împădurite în extravilan și cursuri de apă, contribuie la menținerea unui microclimat echilibrat.

Nu există probleme din punct de vedere climatic, localitatea fiind situată în zona cu climă temperat-continentală, cu o valoare medie de +20-21 grade Celsius.

Resurse naturale

Resursele naturale ale solului sunt reprezentate de suprafețe împădurite și cursuri de apă.

Pădurile, situate în extravilanul localității, adăpostesc numeroase specii de animale, ajută la reglarea căderilor de precipitații, constituie surse de masă lemnoasă și contribuie la menținerea unui microclimat favorabil.

Din punct de vedere al mediului se evidentiază anumite disfuncții și prin urmare necesități de intervenție. Se semnalează poluarea solului și a apei de către unii agenți economici. Platformele de depozitare a deșeurilor menajere și a reziduurilor industriale sunt neamenajate corespunzător sau incomplet amenajate.

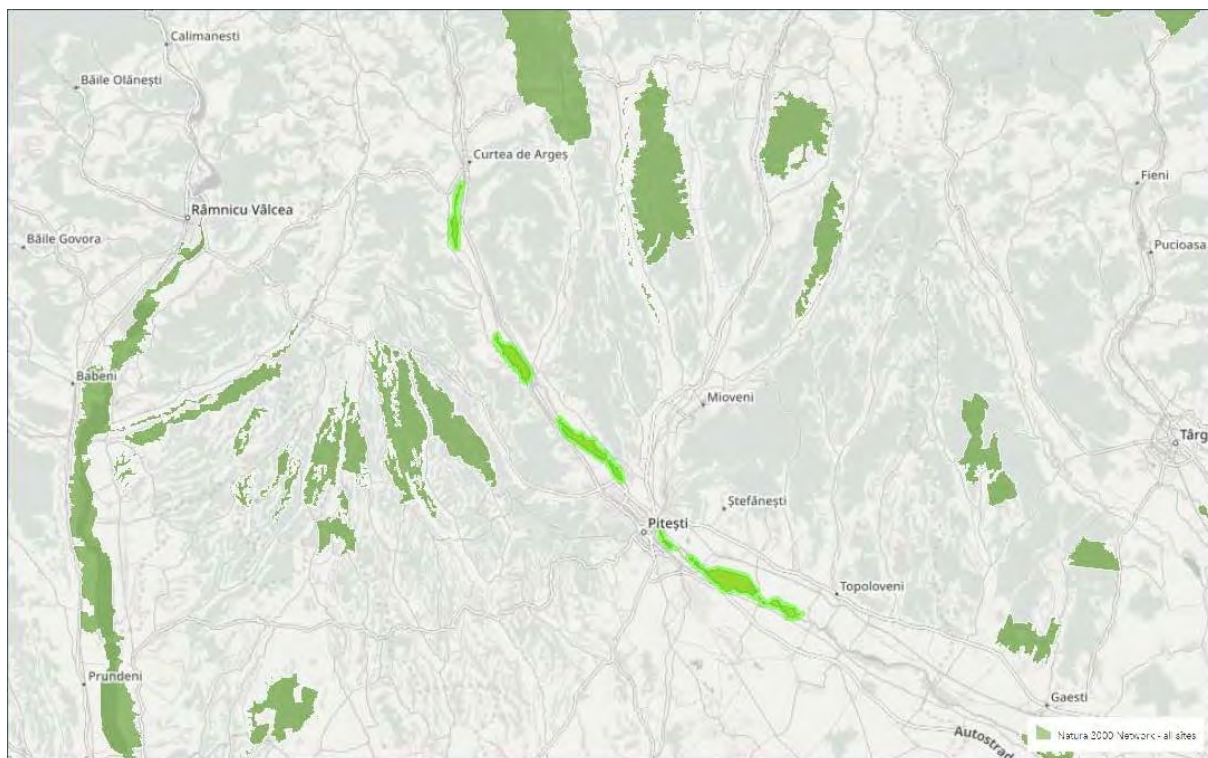
O altă disfuncție de mediu semnalată este poluarea sonoră în creștere. Fiind necesară în acest caz reglementarea traficului rutier prin realizarea de artere ocolitoare. De asemenea este necesară realizarea unor zone de protecție-perdele de vegetație pentru locuințele din zona garii.

Datorită amplasării deficitare a surselor de poluare în raport cu direcția vânturilor se semnalează poluare olfactivă într-o mică măsură.

Este necesară implementarea unor zone verzi, de protecție cu rol de protecție împotriva acestor factori perturbatori.

Arii naturale protejate:

În Municipiul Curtea de Arges, Situl ROSPA 0062 ocupă o suprafață de 109,11 ha, reprezentând 1,57 % din totalul teritoriului administrativ.



Figură 29- Situl ROSPA 0062

Sursa : Natura 2000 Viewer

Aria naturala protejata ROSPA 0062:

Pe teritoriul administrativ al Municipiului Curtea de Argeș se afla **Raul Argeș** care a fost declarat ca Arie naturală protejată prin Ordinul 995 din 2016. Suprafața totală a Sitului Natura 2000 este de 2291.4 ha și se întinde pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș și al Municipiului Pitești.

În Municipiul Curtea de Argeș, Situl ROSPA 0062 ocupă o suprafață de 109,11 ha, reprezentând 1,57 % din totalul teritoriului administrativ.

Codul si numele ANPIC	Intesectata	Obiective de conservare	Plan de management	ANPIC inclus in zona de influenta	ANPIC gazduieste specii de fauna care se pot deplasa in zona	ANPIC conectata din punct de vedere ecologic cu zona	Masuri restrictive
ROSPA 0062 – Lacurle de acumul	NU	NU	DA	DA Aria Naturala protejata traversea	NU Deosebit de valoroase (calitativ si	DA Se afla in zona centrala a localitatii	Nu exista

are de pe Arges				za longitudinal aria de influenta a Planului Urbanistic General	cantitativ) pentru aceasta specie sunt habitatele mlastinoas e din sectorul Fagaras- Porumbacu de Jos		
-----------------------	--	--	--	---	---	--	--

Tabel 6-Informatii privind Aria naturala Protejata potential afectata de Programul Urbanistic

Nr. Crt.	Tipul de intervenție în perioada de construcție/operare/dezafectare a proiectului Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/secundare și conexe proiectului-ului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare. Descriere Obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța)
1.	Marirea intravilanului localitatii	Prin marirea intravilanul se va extinde zona destinata locuirii individuale	în limitele ROSPA0062 – Lacurle de acumulare de pe Arges
		Prin acesta extindere intravilanul se va mari cu aproximativ 20%	
2.	Modernizarea infrastructurii rutiere prin propunerea de noi trasee in noile extinderi	Aceste extinderi se preconizeaza a fi in aria retelei extinte Se va asigura accesul la noile proprietati	în limitele ROSPA0062 – Lacurle de acumulare de pe Arges

Tabel 7-Localizarea investitiilor in raport cu ariile protejate

Localizarea sitului:

Longitudine 24.0137555; Latitudine 44.0139000.

Altitudine (m): minimă 0,00; maximă 96,00; medie 4,00

Tipuri de habitat prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește:

Specii de mamifere enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE:

- Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă;
- Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D – nesemnificativă;
- Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă;
- Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă;

Specie					Populație						Sit			
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolare	Global
B	A085	Accipiter gentilis(Ul iu porumbar)			R				P		D			
B	A085	Accipiter gentilis(Ul iu porumbar)			W				R		D			
B	A086	Accipiter nisus(Uliu păsărar)			R				P		D			
B	A086	Accipiter nisus(Uliu păsărar)			W	4	6	i	P		D			
B	A298	Acrocephalus arundinaceus(Lăcar mare)			R	20	30	p	P		D			
B	A298	Acrocephalus arundinaceus(Lăcar mare)			C				P		D			
B	A296	Acrocephalus palustris(Lăcar de mlastină)			R	50	100	p	P		D			
B	A296	Acrocephalus palustris(Lăcar de mlastină)			C				P		D			
B	A295	Acrocephalus schoenobaenus (Lăcar mic)			R	30	60	p	P		D			
B	A295	Acrocephalus schoenobaenus (Lăcar mic)			C				P		D			
B	A297	Acrocephalus scirpaceus(Lăcar de stof)			R	30	40	p	P		D			
B	A297	Acrocephalus scirpaceus(Lăcar de stof)			C				P		D			
B	A168	Actitis hypoleucos(Flui erar de munte)			C	5	10	i	R		D			
B	A324	Aegithalos caudatus(Pițigoiul codat)			P				R		D			
B	A247	Alauda arvensis(Ciocârlie de câmp)			R				P		D			
B	A247	Alauda arvensis(Ciocârlie de câmp)			C				P		D			
B	A229	Alcedo atthis			R	4	6	p	R		D			
B	A054	Anas acuta(Rață sulitar)			W				R		D			
B	A056	Anas clypeata(Rață lingurar)			C	25	50	i	C		D			
B	A052	Anas crecca(Rață pitică)			W	1700	2400	i	C		D			

B	A050	Anas penelope(Rață fluierătoare)			W	20	50	i		R		D			
B	A053	Anas platyrhynchos(Rață mare)			W	4000	6500	i		C		C	B	C	C
B	A055	Anas querquedula(Rață cârâitoare)			C	60	150	i		C		D			
B	A051	Anas strepera(Rață peștită)			C	10	30	i		R		D			
B	A041	Anser albifrons(Gârliță mare)			C	300	400	i		R		D			
B	A041	Anser albifrons(Gârliță mare)			W	200	400	i		R		D			
B	A043	Anser anser(Gâscă de vară)			C	12	40	i		C		C	B	C	C
B	A259	Anthus spinoletta(Fâsă de munte)			C					P		D			
B	A259	Anthus spinoletta(Fâsă de munte)			W					P		D			
B	A256	Anthus trivialis(Fâsă de pădure)			R					P		D			
B	A256	Anthus trivialis(Fâsă de pădure)			C					P		D			
B	A226	Apus apus(Drepnea neagră)			R					P		D			
B	A226	Apus apus(Drepnea neagră)			C					P		D			
B	A228	Apus melba(Drepnea mare)			C					P		D			
B	A028	Ardea cinerea(Stârc cenușiu)			C	15	20	i		R		D			
B	A028	Ardea cinerea(Stârc cenușiu)			W	4	10	i		R		D			
B	A024	Ardeola ralloides			R	2	5	p		C		D			
B	A218	Athene noctua(Cucuvea)			P	1	3	p		C		D			
B	A059	Aythya ferina(Rață cu cap castaniu)			W	4000	5500	i		C		B	B	C	B
B	A061	Aythya fuligula(Rață moțată)			W	190	230	i		C		D			
B	A062	Aythya marila(Rață cu cap negru)			W	5	10	i		R		D			
B	A060	Aythya nyroca			C	35	60	i		C		C	B	C	C
B	A263	Bombicila garrulus(Mătăsar)			W					V		D			

B	A021	Botaurus stellaris			C	1	2	i	P		D			
B	A067	Bucephala clangula(Rață sunătoare)			W	220	240	i	C		C	B	C	B
B	A087	Buteo buteo(Șorecar comun)			W	10	12	i	C		D			
B	A088	Buteo lagopus(Șorecar încălțat)			W	2	5	i	C		D			
B	A145	Calidris minuta(Fungaci mic)			C				R		D			
B	A146	Calidris temminckii(Fungaci pitic)			C				R		D			
B	A366	Carduelis cannabina(Cânepar)			P				P		D			
B	A364	Carduelis carduelis(Sticlete)			P				P		D			
B	A363	Carduelis chloris(Florinte)			P				P		D			
B	A368	Carduelis flammea(Înăriță)			W				V		D			
B	A365	Carduelis spinus(Scatiu)			W				C		D			
B	A334	Certhia familiaris(Cojoaică de pădure)			P				V		D			
B	A136	Charadrius dubius(Prundăraș gulerat mic)			R	2	6	p	R		D			
B	A136	Charadrius dubius(Prundăraș gulerat mic)			C	10	20	i	R		D			
B	A198	Chlidonias leucopterus(Chirighiță cu aripi albe)			C				R		D			
B	A197	Chlidonias niger			C	30	50	i	R		D			
B	A031	Ciconia ciconia			C	450	600	i	C		C	B	C	C
B	A264	Cinclus cinclus(Mierlă de apă, Pescărel negru)			W				V		D			
B	A081	Circus aeruginosus			R	1	2	p	P?	DD	D			
B	A081	Circus aeruginosus			C	15	20	i	P?	DD	D			
B	A082	Circus cyaneus			C	5	10	i	P?	DD	D			
B	A082	Circus cyaneus			W				P		D			
B	A373	Coccothraustes coccothraustes(Boțgros)			W				P		D			
B	A207	Columba oenas(Porumbel de scorbură)			C				R		D			
B	A350	Corvus corax(Corb)			P				R		D			
B	A349	Corvus corone(Cioară neagră)			P				C		D			

B	A348	Corvus frugilegus(Cioara de semănătură)			P					C		D			
B	A113	Coturnix coturnix(Prepeliță)			R					R		D			
B	A212	Cuculus canorus(Cuc)			R					C		D			
B	A038	Cygnus cygnus			W	5	20	i		R		C	B	C	C
B	A036	Cygnus olor(Lebădă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)			W	570	720	i		C		D			
B	A237	Dendrocopos major(Ciocănițoar e peștriță mare)			P					P		D			
B	A240	Dendrocopos minor(Ciocănițoar e peștriță mică)			P					P		D			
B	A027	Egretta alba			W	3	8	i		P		D			
B	A026	Egretta garzetta			C	10	15	i		C		D			
B	A376	Emberiza citrinella(Presură galbenă)			P					P		D			
B	A381	Emberiza schoeniclus(Presură de stuf)			R	10	15	p		V		D			
B	A381	Emberiza schoeniclus(Presură de stuf)			W					P		D			
B	A269	Erithacus rubecula(Măcălean dru)			R					P		D			
B	A269	Erithacus rubecula(Măcălean dru)			C					P		D			
B	A099	Falco subbuteo(Șoimul rândunelelor)			R	1	2	p		P		D			
B	A099	Falco subbuteo(Șoimul rândunelelor)			C	10	15	i		P		D			
B	A096	Falco tinnunculus(Vântu rel roșu)			W	8	10	i		C		D			
B	A097	Falco vespertinus			C	5	10	i		P		D			
B	A322	Ficedula hypoleuca(Muscar negru)			C					V		D			
B	A359	Fringilla coelebs(Cinteză de pădure)			R					R		D			
B	A359	Fringilla coelebs(Cinteză de pădure)			C					P		D			
B	A360	Fringilla montifringilla(Cinteză de iarnă)			W					P		D			
B	A125	Fulica atra(Lișiță)			W	1200	1300	i		C		C	B	C	C
B	A244	Galerida cristata(Ciocârlan)			P					P		D			
B	A153	Gallinago			C	10	20	i		R		D			

		gallinago(Becațină comună)											
B	A153	Gallinago gallinago(Becațină comună)			W	5	10	i	R		D		
B	A123	Gallinula chloropus(Găinuș ă de baltă)			R	30	50	p	R		D		
B	A123	Gallinula chloropus(Găinuș ă de baltă)			C	50	100	i	R		D		
B	A123	Gallinula chloropus(Găinuș ă de baltă)			W	1	5	i	R		D		
B	A342	Garrulus glandarius(Gaită)			P				C		D		
B	A002	Gavia arctica			W	1	3	i	C		C	B	C
B	A001	Gavia stellata			W	1	2	i	C		C	B	C
B	A299	Hippolais icterina(Frunzăriță galbenă)			R				V		D		
B	A299	Hippolais icterina(Frunzăriță galbenă)			C				R		D		
B	A438	Hippolais pallida(Frunzăriță cdnușie)			C				V		D		
B	A251	Hirundo rustica(Rândunică)			R				P		D		
B	A251	Hirundo rustica(Rândunică)			C				P		D		
B	A022	Ixobrychus minutus			R	2	3	p	C		D		
B	A233	Jynx torquilla(Capîntortu ră)			R				P		D		
B	A233	Jynx torquilla(Capîntortu ră)			C				P		D		
B	A338	Lanius collurio			C				C		D		
B	A340	Lanius excubitor(Sfrâncio c mare)			W				P		D		
B	A339	Lanius minor			C				C		D		
B	A459	Larus cachinnans(Pescă ruș pontic)			W	30	40	i	C		D		
B	A182	Larus canus(Pescăruș sur)			W	400	700	i	R		C	B	C
B	A179	Larus ridibundus(Pescăr uș răzător)			C	300	500	i	C		D		
B	A156	Limosa limosa(Sitar de mal)			C				R		D		
B	A291	Locustella fluviatilis(Grelușel de zăvoi)			R	3	7	p	P		D		
B	A292	Locustella luscinioides(Grelușel de stuf)			R	5	10	p	P		D		

B	A270	Luscinia luscinia(Privighetoare de zăvoi)			R				P		D			
B	A271	Luscinia megarhynchos(Pri vighetoare roșcată)			R				P		D			
B	A152	Lymnocyptes minimus(Becațină mică)			C				V		D			
B	A066	Melanitta fusca			W				V		D			
B	A068	Mergus albellus			C	40	60	i	C		C	B	C	C
B	A070	Mergus merganser(Ferestraș mare)			W	20	40	i	C		C	B	C	C
B	A069	Mergus serrator(Ferestraș motat)			W	20	45	i	C		C	B	C	C
B	A230	Merops apiaster(Prigorie)			R				P		D			
B	A230	Merops apiaster(Prigorie)			C				P		D			
B	A383	Miliaria calandra(Presură sură)			P				P		D			
B	A262	Motacilla alba(Codobatură albă)			R				P		D			
B	A262	Motacilla alba(Codobatură albă)			C				P		D			
B	A261	Motacilla cinerea(Codobatură de munte)			C				P		D			
B	A261	Motacilla cinerea(Codobatură de munte)			W				P		D			
B	A260	Motacilla flava(Codobatură galbenă)			R				P		D			
B	A260	Motacilla flava(Codobatură galbenă)			C				P		D			
B	A319	Muscicapa striata(Muscar sur)			R				R		D			
B	A319	Muscicapa striata(Muscar sur)			C				R		D			
B	A058	Netta rufina(Rață cu ciuf)			W				R		D			
B	A023	Nycticorax nycticorax			C	40	80	i	R		D			
B	A277	Oenanthe oenanthe(Pietrar sur)			R	5	10	p	R		D			
B	A337	Oriolus oriolus(Grangur)			R				P		D			
B	A337	Oriolus oriolus(Grangur)			C				P		D			
B	A328	Parus ater(Pițigoi de brădet)			W				P		D			
B	A329	Parus caeruleus(Pițigoi)			P				P		D			

		albastru)												
B	A330	Parus major(Pițigoi mare)			P				C		D			
B	A325	Parus palustris(Pițigoi sur)			P				P		D			
B	A354	Passer domesticus(Vrabie de casă)			P				C		D			
B	A356	Passer montanus(Vrabia de câmp)			P				C		D			
B	A112	Perdix perdix(Potârniche)			P	5	10	i	P		D			
B	A017	Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)			C	500	1080	i	C		C	B	C	C
B	A393	Phalacrocorax pygmeus			W	20	70	i	P		D			
B	A115	Phasianus colchicus(Fazan)			P	10	20	i	P		D			
B	A273	Phoenicurus ochruros(Codroș de munte)			R	5	9	p	P		D			
B	A273	Phoenicurus ochruros(Codroș de munte)			C				P		D			
B	A274	Phoenicurus phoenicurus(Codroș de pădure)			C				P		D			
B	A315	Phylloscopus collybita(Pitulice mică)			R				P		D			
B	A315	Phylloscopus collybita(Pitulice mică)			C				P		D			
B	A314	Phylloscopus sibilatrix(Pitulice sfârâitoare)			C				P		D			
B	A316	Phylloscopus trochilus(Pitulice fluierătoare)			C				P		D			
B	A343	Pica pica(Coțofană)			P				C		D			
B	A235	Picus viridis(Ghionoaia verde)			P				P		D			
B	A005	Podiceps cristatus(Corocod el mare)			W	12	25	i	C		D			
B	A006	Podiceps grisegena(Coroco del cu gât roșu)			C	3	10	i	C		C	B	C	C
B	A008	Podiceps nigricollis(Corocod el cu gât negru)			W	3	8	i	R		D			
B	A266	Prunella modularis(Brumăriță de pădure)			C				P		D			
B	A266	Prunella modularis(Brumăriță de pădure)			W				P		D			

		ță de pădure)											
B	A372	Pyrrhula pyrrhula(Mugurar)			C				P		D		
B	A372	Pyrrhula pyrrhula(Mugurar)			W				P		D		
B	A118	Rallus aquaticus(Cârstel de baltă)			R	4	6	p	R		D		
B	A318	Regulus ignicapillus(Aușel sprâncenat)			W				R		D		
B	A317	Regulus regulus(Aușel cu cap galben)			W				R		D		
B	A336	Remiz pendulinus(Boicuș)			R				R		D		
B	A249	Riparia riparia(Lăstun de mal)			R				P		D		
B	A249	Riparia riparia(Lăstun de mal)			C				P		D		
B	A275	Saxicola rubetra(Mărăcinar mare)			R				P		D		
B	A275	Saxicola rubetra(Mărăcinar mare)			C				P		D		
B	A276	Saxicola torquata(Mărăcina r negru)			R				P		D		
B	A276	Saxicola torquata(Mărăcina r negru)			C				P		D		
B	A155	Scolopax rusticola(Sitar de pădure)			C				R		D		
B	A361	Serinus serinus(Cănăraș)			R				R		D		
B	A332	Sitta europaea(Ticlean)			P				R		D		
B	A193	Sterna hirundo			R	1	2	p	R		D		
B	A193	Sterna hirundo			C				R		D		
B	A209	Streptopelia decaocto(Guguștiu c)			P				P		D		
B	A210	Streptopelia turtur(Turturică)			R	1	2	p	R		D		
B	A351	Sturnus vulgaris(Graur)			R				P		D		
B	A351	Sturnus vulgaris(Graur)			C				P		D		
B	A351	Sturnus vulgaris(Graur)			W				P		D		
B	A311	Sylvia atricapilla(Silvie cu cap negru)			R				P		D		
B	A311	Sylvia atricapilla(Silvie cu cap negru)			C				P		D		
B	A310	Sylvia borin(Silvie de grădină)			R				P		D		

B	A310	Sylvia borin(Silvie de grădină)			C				P		D			
B	A309	Sylvia communis(Silvie de câmp)			R				P		D			
B	A309	Sylvia communis(Silvie de câmp)			C				P		D			
B	A308	Sylvia curruca(Silvie mică)			R				P		D			
B	A308	Sylvia curruca(Silvie mică)			C				P		D			
B	A307	Sylvia nisoria			R	1	2	p	V		D			
B	A004	Tachybaptus ruficollis(Corcodel mic)			W	100	120	i	R		C	B	C	B
B	A048	Tadorna tadorna(Călifar alb)			W				R		D			
B	A161	Tringa erythropus(Fluiera r negru)			C				R		D			
B	A166	Tringa glareola			C	20	40	i	R		D			
B	A164	Tringa nebularia(Fluierar cu picioare verzi)			C				R		D			
B	A165	Tringa ochropus(Fluierar de de zăvoi)			C	5	20	i	R		D			
B	A165	Tringa ochropus(Fluierar de de zăvoi)			W	2	5	i	R		D			
B	A163	Tringa stagnatilis(Fluierar de lac)			C				R		D			
B	A162	Tringa totanus(Fluierar cu picioare roșii)			C				R		D			
B	A265	Troglodytes troglodytes(Ochiul boului)			R				P		D			
B	A283	Turdus merula(Mierlă)			P				P		D			
B	A285	Turdus philomelos(Sturz cântător)			R				P		D			
B	A285	Turdus philomelos(Sturz cântător)			C				P		D			
B	A284	Turdus pilaris(Cocoșar)			W				C		D			
B	A287	Turdus viscivorus(Sturz de vâsc)			W				R		D			
B	A232	Upupa epops(Pupăză)			R				P		D			
B	A142	Vanellus vanellus(Nagât)			R	4	8	p	R		D			
B	A142	Vanellus vanellus(Nagât)			C	20	50	i	R		D			

B	A142	Vanellus vanellus(Nagât)			W				R		D			
---	------	--------------------------	--	--	---	--	--	--	---	--	---	--	--	--

Tabel 8-Specii de mamifere in situl ROSPA 0062

Caracteristici generale ale sitului

Clase de habitat	pondere in %
N06 – Rauri, lacuri	79.41
N07 – Mlaștini,turbării	9.97
N12 – Culturi(teren arabil)	3.35
N14 - Pasuni	1.29
N15 - Alte terenuri arabile	1.94
N16 - Păduri caducifoliolate	2.60
N21 – Vii si livezi	0.85
N23-alte terenuri artificiale	0.59
TOTAL SUPRAFAȚĂ HABITAT	100

Tabel 9-Tabel caracteristici gnerale ale sitului ROSPA 0062

Alte caracteristici ale sitului:

Aceste lacuri sunt oligomezotrofice. Aparitia acestor lacuri a condus la modificarea si aparitia de noi habitate. Vegetatia acestei vai este compusa din rasinoase, fag in amestec cu rasinoase, stejar in zona colinara. In partea mijlocie si inferioara a cursului padurile alterneaza cu suprafete de teren cu alat utilizare-agricola, livezi, fânete.

Calitate si importanta:

Acest sit este foarte important pentru numarul mare de specii de pasari de pasaj pe care la adaposteste:Ciconia ciconia, Egretta garzetta, Lanius collurio, Ardeola ralloides, Aythya nyroca, Gavia arctica, Ixobrychus minutus, Lanius minor, Mergus albellus, etc.;

Acest sit gazduieste efective importante ale unor specii de pasari protejate.

a) numar de specii din anexa 1 a Directivei Pasari: 9

b) numar de alte specii migratoare, listate in anexele Conventiei asupra speciilor migratoare (Bonn): 20

c) numar de specii periclitare la nivel global: 1

Situl este important in perioada de migratie pentru speciile: Ciconia ciconia, Aythya nyroca, Egretta garzetta, Anser anser, Phalacrocorax carbo, Anas clypeata, Podiceps griseigena, Anas querquedula, Larus ridibundus

Situl este important pentru iernat pentru urmatoarele specii: Mergus albellus, Gavia arctica, Bucephala clangula, Cygnus olor, Larus cachinnans, Fulica atra, Mergus merganser, Mergus serrator, Podiceps cristatus, Aythya fuligula, Anas platyrhynchos, Aythya ferina, Buteo buteo, Anas crecca.

In perioada de migratie situl gazduieste mai mult de 20.000 de exemplare de pasari de balta, fiind posibil canditat ca sit RAMSAR.

Documentatie:

Fisa stiintifica a ariei protejate intocmita de dr. Radu Gava, Universitatea din Pitesti Radu Gava-1997 -Acumulari hidro-energetice de pe raul Arges, posibile Aree de Importanta Avifaunistica, in lucrarile Simpozionului Aree de Importanta Avifaunistica din Romania, Publicatiile SOR;

Activitati antropice si efectele lor in sit si in jurul acestuia:

Activități și consecințe în interiorul sitului:

- Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) – negativă;

Cod	Intensitate	Poluare	In sit/in afara
B- Silvicultura	L	N	I
B 02.01- Replantarea padurii	L	N	I
D01 - Drumuri, poteci si cai ferate	L	N	I
D05 - Imbunatatirea accesului in zona	L	N	O

Tabel 10-Tabel impacte pozitive alee sitului ROSPA 0062

Cod	Intensitate	Poluare	In sit/in afara
A07 - Utilizarea produselor biocide, hormoni si substante chimice	L	N	I
A 10.01- Indepartarea gardurilor vii si a	L	N	I

crangurilor sau tufisurilor			
C 01.01 - Extragere de nisip si pietris	L	N	I
E 03.01 - Depozitarea deseurilor menajere /deseuri provenite din baze de agrement	M	N	I

Tabel 11-Tabel impacte negative ale sitului ROSPA 0062

Nr. Crt.	Tipul de intervenție în perioada de construcție/operare/dezafectare a proiectului Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/secundare și conexe proiectului-ului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare. Descriere Obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța)
1.	Marirea intravilanului localității	Prin marirea intravilanului se va extinde zona destinată locuirii individuale Prin acesta extindere intravilanul se va mari cu aproximativ 20%	În limitele ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
2.	Modernizarea infrastructurii rutiere prin propunerea de noi trasee în noile extinderi	Aceste extinderi se preconizează a fi în aria rețelei extinte Se va asigura accesul la noile proprietăți	În limitele ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș

Tabel 12-Localizarea investițiilor în raport cu ariile protejate

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/operare/dezafectare	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
Perioada de construcție					
	Zgomote	> 50 dB(A)	Perturbarea activității speciilor, retragerea temporară a indivizilor posibil prezenți în apropierea amplasamentelor către habitate mai liniștite	Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	Vibrații	-	Perturbarea activității speciilor, retragerea temporară a indivizilor posibil prezenți în	Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș

Marirea intravilanului localitatii			apropierea amplasamentelor catre habitate mai linistite		
	Pulberi/ materii în suspensie	Nu se vor inregistra cresteri semnificative la nivelul amplasamentelor	Perturbarea activității speciilor.	Impactul se va manifesta la limita intravilanului Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	Noxe/ Emisii atmosferice	Nu se vor inregistra cresteri semnificative la nivelul amplasamentelor	Perturbarea activității speciilor.	Impactul se va manifesta la limita intravilanului Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	intensificarea traficului pe ca urmare a transportului de materiale si personal.	fara modificari substantiale	Mortalitatea accidentala in randul speciilor prezente accidental la nivelul amplasamentului si amprizei drumului existent.	Nu se poate cuantificate pe baza datelor existente, dar posibilitatea de producere a mortalitatii accidentale ramane redusa, raportat la populatiile speciilor.	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	Perioada de operare				
Marirea intravilanului localitatii	Zgomote	< 50 dB(A)	Se va genera impact pozitiv, prin diminuarea zgomotelor legate de circulatia rutiera.	Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	Vibrații	Se vor inregistra scaderi semnificative la nivelul amplasamentelor	Se va genera impact pozitiv, prin diminuarea vibratiilor legate de circulatia rutiera.	Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	Pulberi/ materii în suspensie	Se vor inregistra scaderi semnificative la nivelul amplasamentelor	Se va genera impact pozitiv, prin diminuarea vibratiilor legate de circulatia rutiera.	Impactul se va manifesta la limita intravilanului	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
	Noxe/ Emisii atmosferice	Se vor inregistra scaderi semnificative la	Se va genera impact pozitiv, prin diminuarea	Impactul se va manifesta la	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș

		nivelul amplasamentelor	emisiilor legate de circulația rutieră.	limita intravilanului	
	Nu se vor înregistra modificări ale traficului, față de situația actuală	fără modificări	Mortalitatea accidentală în randul speciilor prezente accidental la nivelul amplasamentului și ampriza drumului existent.	Nu se poate cuantifica pe baza datelor existente, dar posibilitatea de producere a mortalității accidentale ramâne redusă, raportată la populațiile speciilor.	ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș
Perioada de dezafectare – aceasta va lipsi deoarece în permanență va fi necesară asigurarea accesului în localități, între localități și în zonele limitrofe ale acestora					

Tabel 13-Identificarea relațiilor cauză-efecte-impacturi

Codul și numele ANPIC	Denumire științifică specie	Populația	Locația față de PP (intersectat/ distanța)	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiectivele de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)
ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș	A085 Accipiter gentilis(Ul iu porumbar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localității	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A085 Accipiter gentilis(Ul iu porumbar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localității	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A086 Accipiter nissus(Uliu păsărar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localității	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A086 Accipiter nissus(Uliu păsărar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localității	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A298 Acrocephalus arundinaceus(Lăcar mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localității	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A298 Acrocephalus arundinaceus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localității	favorabilă	Menținerea stării de conservare

	us(Lăcar mare)					
	A296 Acrocephalus palustris(Lăcar de mlastină)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A296 Acrocephalus palustris(Lăcar de mlastină)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A295 Acrocephalus schoenobaenus(Lăcar mic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A295 Acrocephalus schoenobaenus(Lăcar mic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A297 Acrocephalus scirpaceus (Lăcar de stuf)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A297 Acrocephalus scirpaceus (Lăcar de stuf)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A168 Actitis hypoleucos(Fluierar de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A324 Aegithalos caudatus(Pițigoiiul codat)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A247 Alauda arvensis(Ciocârlie de câmp)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A247 Alauda arvensis(C iocârlie de câmp)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A229 Alcedo atthis	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A054 Anas acuta(Rață sulițar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A056 Anas clypeata(R ață lingurar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A052 Anas crecca(Raț ă pitică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A050 Anas penelope(Rață fluierătoare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A053 Anas platyrhyn chos(Rață mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A055 Anas querquedu la(Rață cârâitoare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A051 Anas strepera(R ață peștiță)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A041 Anser albifrons(Gârliță mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A041 Anser albifrons(Gârliță mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A043 Anser anser(Gâs că de vară)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A259 Anthus spinoletta(Fâsă de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A259 Anthus spinoletta(Fâsă de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A256 Anthus trivialis(Fâ să de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A256 Anthus trivialis(Fâ să de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A226 Apus apus(Drep nea neagră)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A226 Apus apus(Drep nea neagră)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A228 Apus melba(Dre pnea mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A028 Ardea cinerea(St ârc cenușiu)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A028 Ardea cinerea(St ârc cenușiu)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A024 Ardeola ralloides	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A218 Athene noctua(Cu cuvea)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A059 Aythya ferina(Raț ă cu cap castaniu)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A061 Aythya fuligula(R ață moțată)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A062 Aythya marila(Raț ă cu cap negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A060 Aythya nyroca	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A263 Bombycill a garrulus(Mătăsar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A021 Botaurus stellaris	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A067 Bucephala clangula(R ață sunătoare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A087 Buteo buteo(Șore car comun)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A088 Buteo lagopus(Ș orecar încălțat)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A145 Calidris minuta(Fu ngaci mic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A146 Calidris temminckii (Fungaci pitic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A366 Carduelis cannabina(Cânepar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A364 Carduelis carduelis(Sticlete)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A363 Carduelis chloris(Flo rinte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A368 Carduelis flammea(I năriță)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A365 Carduelis spinus(Sca tiu)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A334 Certhia familiaris(Cojoaică de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A136 Charadrius dubius(Pru ndăraș gulerat mic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A136 Charadrius dubius(Pru ndăraș gulerat mic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A198 Chlidonias leucopterus (Chirighiț ă cu aripi albe)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A197 Chlidonias niger	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A031 Ciconia ciconia	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A264 Cinclus cinclus(Mi erlă de apă, Pescărel negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A081 Circus aeruginosu s	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A081 Circus aeruginosu s	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A082 Circus cyaneus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A082 Circus cyaneus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A373 Coccothra ustes coccothrau stes(Botgr os)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A207 Columba oenas(Por umbel de scorbură)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A350 Corvus corax(Cor b)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A349 Corvus corone(Ci oară neagră)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A348 Corvus frugilegus(Cioara de	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

	semănătură)					
	A113 Coturnix coturnix(P repețiță)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A212 Cuculus canorus(C uc)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A038 Cygnus cygnus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A036 Cygnus olor(Lebă dă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A237 Dendroco pos major(Cio cănitoare pestriță mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A240 Dendroco pos minor(Cio cănitoare pestriță mică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A027 Egretta alba	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A026 Egretta garzetta	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A376 Emberiza citrinella(Presură galbenă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A381 Emberiza schoeniclus (Presură de stuf)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A381 Emberiza schoeniclus (Presură de stuf)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A269 Erithacus rubecula(Măcăleand ru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A269 Erithacus rubecula(Măcăleand ru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A099 Falco subbuteo(Șoimul rândunelel or)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A099 Falco subbuteo(Șoimul rândunelel or)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A096 Falco tinnunculu s(Vânturel roșu)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A097 Falco vespertinu s	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A322 Ficedula hypoleuca (Muscar negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A359 Fringilla coelebs(Ci ntează de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A359 Fringilla coelebs(Ci ntează de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A360 Fringilla montifring illa(Cîntează de iarnă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A125 Fulica atra(Lișiță)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A244 Galerida cristata(Ci ocârlan)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A153 Gallinago gallinago(Becațină comună)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A153 Gallinago gallinago(Becațină comună)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A123 Gallinula chloropus(Găinușă de baltă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A123 Gallinula chloropus(Găinușă de baltă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A123 Gallinula chloropus(Găinușă de baltă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A342 Garrulus glandarius (Gaiță)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A002 Gavia arctica	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

	A001 Gavia stellata	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A299 Hippolais icterina(Fr unzăriță galbenă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A299 Hippolais icterina(Fr unzăriță galbenă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A438 Hippolais pallida(Fr unzăriță cdnușie)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A251 Hirundo rustica(Râ ndunică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A251 Hirundo rustica(Râ ndunică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A022 Ixobrychu s minutus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A233 Jynx torquilla(C apîntortură)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A233 Jynx torquilla(C apîntortură)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A338 Lanius collurio	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A340 Lanius excubitor(Sfrâncioc mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A339 Lanius minor	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A459 Larus cachinnan s(Pescăruș pontic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A182 Larus canus(Pes căruș sur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A179 Larus ridibundus (Pescăruș răzător)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A156 Limosa limosa(Sit ar de mal)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A291 Locustella fluviatilis(Grelușel de zăvoi)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A292 Locustella luscinioides(Grelușel de stuf)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A270 Luscinia luscinia(Pr ivighetoar e de zăvoi)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A271 Luscinia megarhyn chos(Privi ghetoare roșcată)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A152 Lymnocry ptes minimus(Becațină mică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A066 Melanitta fusca	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A068 Mergus albellus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A070 Mergus merganser (Fereastră mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A069 Mergus serrator(Fe reastră moțat)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A230 Merops apiaster(Pr igorie)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A230 Merops apiaster(Pr igorie)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A383 Miliaria calandra(P resură sură)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A262 Motacilla alba(Codo batură albă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A262 Motacilla alba(Codo batură albă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A261 Motacilla cinerea(Co dobatură de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A261 Motacilla cinerea(Co dobatură de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A260 Motacilla flava(Cod obatură galbenă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A260 Motacilla flava(Cod obatură galbenă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A319 Muscicapa striata(Mu scar sur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A319 Muscicapa striata(Mu scar sur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A058 Netta rufina(Raț ă cu ciuf)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A023 Nycticora x nycticorax	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A277 Oenanthe oenanthe(Pietrar sur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A337 Oriolus oriolus(Gr angur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A337 Oriolus oriolus(Gr angur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A328 Parus ater(Pițigo i de brădet)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A329 Parus caeruleus(Pițigoi albastru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A330 Parus major(Piț igoi mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A325 Parus palustris(P ițigoi sur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A354 Passer domesticu s(Vrabie de casă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A356 Passer montanus(Vrabia de câmp)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A112 Perdix perdix(Pot ârniche)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A017 Phalacro corax(Cor moran mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A393 Phalacro corax pygmeus	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A115 Phasianus colchicus(Fazan)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A273 Phoenicu rus ochruros(Codroș de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A273 Phoenicu rus ochruros(Codroș de munte)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A274 Phoenicu rus phoenicu rus(Codroș de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

	A315 Phylloscopus collybita(Pitulice mică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A315 Phylloscopus collybita(Pitulice mică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A314 Phylloscopus sibilatrix(Pitulice sfârâitoare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A316 Phylloscopus trochilus(Pitulice fluierătoare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A343 Pica pica(Coțofană)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A235 Picus viridis(Ghițonaia verde)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A005 Podiceps cristatus(Corocodel mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A006 Podiceps grisegena(Corocodel cu gât roșu)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	A008 Podiceps nigricollis(Corocodel cu gât negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A266 Prunella modularis(Brumăriță de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A266 Prunella modularis(Brumăriță de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A372 Pyrrhula pyrrhula(Mugurar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A372 Pyrrhula pyrrhula(Mugurar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A118 Rallus aquaticus(Cârstel de baltă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A318 Regulus ignicapillu s(Aușel sprâncenat)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A317 Regulus regulus(A ușel cu cap galben)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A336 Remiz pendulinus (Boicuș)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A249 Riparia riparia(Lăs tun de mal)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A249 Riparia riparia(Lăs tun de mal)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A275 Saxicola rubetra(M ărăcinar mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A275 Saxicola rubetra(M ărăcinar mare)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A276 Saxicola torquata(Mărăcinar negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A276 Saxicola torquata(Mărăcinar negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A155 Scolopax rusticola(S itar de pădure)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A361 Serinus serinus(Că năraș)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A332 Sitta europaea(Țiclean)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A193 Sterna hirundo	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A193 Sterna hirundo	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A209 Streptopeli a decaocto(Guguștiuc)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A210 Streptopeli a turtur(Turt urică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A351 Sturnus vulgaris(G raur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A351 Sturnus vulgaris(G raur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A351 Sturnus vulgaris(G raur)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A311 Sylvia atricapilla(Silvie cu cap negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A311 Sylvia atricapilla(Silvie cu cap negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A310 Sylvia borin(Silvi e de grădină)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A310 Sylvia borin(Silvi e de grădină)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A309 Sylvia communis (Silvie de câmp)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A309 Sylvia communis (Silvie de câmp)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A308 Sylvia curruca(Si lvie mică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A308 Sylvia curruca(Si lvie mică)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A307 Sylvia nisoria	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A004 Tachybaptus ruficollis(Corcodel mic)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A048 Tadorna tadorna(C ălifar alb)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A161 Tringa erythropus (Fluierar negru)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A166 Tringa glareola	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A164 Tringa nebularia(Fluierar cu picioare verzi)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A165 Tringa ochropus(Fluierar de de zăvoi)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A165 Tringa ochropus(Fluierar de de zăvoi)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A163 Tringa stagnatilis(Fluierar de lac)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A162 Tringa totanus(Fl uierar cu picioare roșii)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A265 Troglodytes troglodytes (Ochiul boului)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

A283 Turdus merula(Mi erlă)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A285 Turdus philomelo s(Sturz cântător)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A285 Turdus philomelo s(Sturz cântător)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A284 Turdus pilaris(Co coșar)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A287 Turdus viscivorus (Sturz de vâsc)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A232 Upupa epops(Pup ăză)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A142 Vanellus vanellus(N agăț)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A142 Vanellus vanellus(N agăț)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare
A142 Vanellus vanellus(N agăț)	-	La limita	De-a lungul zonei de sud a localitatii	favorabilă	Menținerea stării de conservare

Tabel 14-Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP.

Nr. crt.	Denumire ANPIC	Specie/habitat	Parametru afectat de PP analizat	Presiuni/amenințări, alte PP care pot genera impact asupra parametrului afectat	Cuantificare a impactului cumulat	Semnificația impactului cumulat	Justificarea semnificației impactului cumulat
1	ROPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Arges	specii de pasari de interes conservativ prezente in zona de influenta a proiectului	tipar de distributie	Marirea intravilanului	scaderea nesemnificativa a densitatii speciilor in apropiere de amplasamentele luate in evaluare. Efectele se vor cumula doar in perioada de construire a Autostrazii A1 si a centurii ocolitoare	Nesemnificativ	Impactul cumulativ va produce efecte doar temporare in perioada realizarii lucrarilor si se va manifesta prin perturbarea activitatii speciilor din apropierea amplasamentelor. Astfel se va produce o deplasare a speciilor in habitate mai linistite in perioada realizarii lucrarilor. Nu se vor pierde indivizi la nivelul sitului ca efect al impactului cumulativ.
			tipar de distributie	Realizarea lucrarilor propuse prin amenajarea fondului forestier proprietate publica aparținând U.A.T. Curtea de Arges	scaderea nesemnificativa a densitatii speciilor in apropiere de amplasamentele luate in evaluare. Efectele se vor cumula doar in perioada de construire	Nesemnificativ	Impactul cumulativ va produce efecte doar temporare in perioada realizarii lucrarilor la si se va manifesta prin perturbarea activitatii speciilor din apropierea localitațiilor.

							Astfel se va produce o deplasare a speciilor in habitate mai linistite in perioada realizarii lucrarilor. Nu se vor pierde indivizi la nivelul sitului ca efect al impactului cumulativ
--	--	--	--	--	--	--	--

Tabel 15-Impact cumulativ

Măsuri de conservare a sitului

Este necesară păstrarea actualului mod de utilizare a terenului. Este deosebit de importantă menținerea regimului extensiv de exploatare al suprafețelor forestiere în perimetrul sitului și păstrarea pâlcurilor de pădure ce conțin arbori seculari (în meandrele mari ale râului). În cazul izlazurilor este important să se mențină pășunatul sustenabil al acestor suprafețe, iar pe suprafețele arabile să se practice o agricultură extensivă.

Pentru terenurile aflate în zona de protecție a Ariei Naturale Protejate se va solicita la fazele de construire Avizul Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont, condiționat de Studiul de fundamentare privind impactul asupra mediului.

Zone de recreere, odihnă, agrement

Pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș spațiile verzi publice și verzi amenajate, sunt slab reprezentate și insuficiente.

Obiective industriale și zone periculoase

În cadrul comunei s-au desfășurat activități agro-industriale și agro-zootehnice și se desfășoară și în situația actuală. În vederea funcționării în continuare a acestora, se impune respectarea zonelor de protecție sanitare conform Ordinului Ministerului Sănătății 119 din 2014.

Rețeaua principală de căi de comunicație

Traficul rutier nu este foarte intens și nu are valori foarte mari, în concluzie acesta nu reprezintă o sursă majoră de poluare cu noxe.

Depozitarea deșeurilor menajere

Implementarea în România a politicii U.E. privind gestiunea deșeurilor se asigură prin Strategia Națională de gestionare a deșeurilor și Planul național de gestionare a deșeurilor – PNGD, documente care au fost aprobate prin H.G. nr. 1570/2004.

2.12 Disfuncționalități

În urma analizei situației existente, pe mai multe domenii, au rezultat o serie de disfuncții ce trebuie eliminate sau ameliorate prin propunerile prezentului Plan Urbanistic General:

Circulație

- Profilele existente nu corespund cu cele reglementate prin Ordinul nr. 50/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- Inexistența trotuarelor pe anumite zone;
- Intersecții neamenajate corespunzător;
- Lipsa unor puncte de informare cu privire la traseele de transport în comun și localitățile cu care realizează conexiuni aceste rute;

Fond construit și utilizarea terenurilor

- Incompatibilitate funcțională între zonele de locuire și cele aferente unităților agro-zootehnice;
- Zone construite în interiorul zonelor de protecție a cimitirelor;

Spații plantate, agrement, sport

- Inexistența unor perdele de protecție și inexistența plantațiilor de aliniament pe străzile secundare;
- Insuficiența spațiilor verzi plantate conform Legii 24/15.01.2007, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 764 din 10.11.2009, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu completările și modificările ulterioare;

Probleme de mediu

În structura urbană a Municipiului Curtea de Argeș sunt remarcate câteva elemente disfuncționale, și anume:

- Existența unor zone construite (locuințe, unități industriale) situate în afara limitei intravilanului.
- În ceea ce privește zona de locuințe există probleme ce impun o rezolvare rapidă și categorică. În dezvoltarea acestei zone trebuie să se aibă în vedere eliminarea funcțiunilor care nu sunt compatibile cu locuirea, dar și realizarea construcțiilor după proiecte de specialitate care să garanteze calitatea acestora.
- În ceea ce privește accesul la dotări de utilitate publică sunt evidențiate valori complet nesatisfăcătoare raportat la media pe țară, în special în domeniul sănătății, culturii și educației.

Lotizarea parcelelor proprietate personală a fost făcută în mod iresponsabil, fără aportul unor profesioniști, lipsită de un fundament conceptual urban.

Dezvoltarea localității după o structură haotică este imposibilă. Din această cauză decizia de reorganizare după criterii profesionale este obligatorie.

- De asemenea în proximitatea zonelor de dotări comerciale, servicii și a instituțiilor de interes public nu sunt amenajate parcaje, fapt ce îngreunează tranzitarea acestor zone, aglomerând traficul rutier.
- Zonele plantate ale străzilor cu o foarte mare importanță sunt aleatorii, nesustinite, și nu participă la crearea unui sistem de spații verzi din care să rezulte un mediu ambiental adecvat.

Diagnostic prospectiv

Din punct de vedere administrativ, municipiul Curtea de Argeș este situat în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 38 km de municipiul reședință de județ Pitești, la 36 km de municipiul Râmnicu Vâlcea, reședința județului Vâlcea și la 45 km de municipiul Câmpulung.

Din punct de vedere geografic suprafața municipiului este definită de următoarele coordonate: la nord paralela 45°10' latitudine nordică, la sud paralela 45°5' latitudine nordică, la est meridianul 24°45' longitudine estică și la vest meridianul 24°37' longitudine estică.

Municipiul Curtea de Argeș este situat în partea de nord a județului Argeș, la o distanță de 38 km de municipiul reședință de județ Pitești, la 36 km de municipiul Râmnicu Vâlcea, reședința județului Vâlcea și la 45 km de municipiul Câmpulung. Ca mărime se încadrează în categoria localităților urbane de rang II, cu o suprafață de 75 km² împărțită în 10 cartiere: Noapteaș, Capu

Dealului, Poștei, Marina, Zona Nord (Ivancea), Progresului, Posada, Centru, Confectii și Valea Sasului.

Municipiul Curtea de Arges este situat în apropierea altor trei municipii: Pitești (38 km), Ramnicu Vâlcea (36 km) și Câmpulung (45 km), mai mari și mai dezvoltate din punct de vedere industrial. Caracterul și rolul relațiilor dintre Curtea de Arges și acestea se poate defini prin:

- relații economice fundamentale
- relații sociale
- relații ocazionale: cele orientate spre oraș în mod stabil, dar cu o frecvență ce are caracter ocazional
- relații excepționale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, etc.).

Legăturile rutiere ale Municipiului Curtea de Arges cu localitățile învecinate se realizează astfel:

- DN 7, Pitești-Curtea de Arges-Vidraru, cu lungime în intravilan de 10 km
- DN 73C, Câmpulung Muscel-Curtea de Arges-Ramnicu Vâlcea, cu lungime în intravilan de 8 km
- DJ 704 H, Curtea de Arges-Baiculești cu lungime în intravilan de 3 km
- DJ 703 H, Curtea de Arges-Valea Danului cu lungime în intravilan de 0,5 km

Pe de altă parte, la nivelul municipiului există anumite probleme care necesită rezolvare în vederea diminuării sau chiar eliminării acestora. Astfel, una dintre problemele majore ale localității este de ordin economic, întrucât activitatea economică este slab reprezentată în sectoarele secundare și terțiare, iar forța de muncă este redusă din cauza locurilor de muncă insuficiente.

Echiparea edilitară cu alimentare cu apă și canalizare care nu deservește în totalitate zonele construite constituie o altă problemă curentă care trebuie rezolvată, întrucât aceasta are efecte în primul rând asupra mediului și asupra sănătății populației. Totodată, străzile secundare din satele componente nu sunt asfaltate sau configurate cu trotuare sau piste de biciclete, generându-se astfel deplasări motorizate și nemotorizate deficitare.

Astfel, sunt necesare intervenții pe termen scurt, mediu și lung, atât în plan fizic, cât și în plan social și economic, astfel încât Municipiul Curtea de Arges să devină o localitate competitivă specializată, cu identitate bine conturată, recognoscibilă la nivel județean.

2.13 Necesitati si optiuni ale populatiei

Conform noilor orientari in ceea ce priveste activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului, in care consultarea populatiei va avea un rol major, necesitatile pot fi formulate astfel:

- Includerea in intravilanul propus a zonelor deja construite si extinderea acestuia in partea de nord, nord-est, in mod special cu scopul dezvoltarii unor zone functionale-locuinte, servicii, institutii de interes public.
- Imbunatatirea lucrarilor tehnico-edilitare(alimentarea cu apa, canalizare, retea electrica, retea termica)
- Micsorarea gradului de poluare datorat anumitor unitati economice
- Rezolvarea problemei circulatiilor, si a transportului in comun.
- Realizarea unei centuri ocolitoare ocolitoare pentru devierea traficului greu de tranzit.
- Marirea numarului de dotari pentru : prestari servicii, invatamant, cultura, sanatate,etc.
- Amenajarea unor spatii pentru sport si agrement si a unui sistem de spatii verzi in cadrul comunei.
- Necesitatea maririi numarului locurilor de parcare .
- Crearea unor perdele de protectie intre zonele poluante si functiunile vecine.
- Asigurarea echipării tehnico-edilitare a teritoriului în toate zonele construite din intravilanul existent, precum și în zonele preconizate a se dezvolta: extinderea rețelelor în sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă și canalizare a apelor uzate, extinderea rețeleleor de energie electrică, telefonie, alimentarea cu energie termică și gaze;
- Realizarea unei strategii de drumuri la nivelul comunei, care sa deservească în mod coerent terenurile care nu au acces la nici un drum public;
- Modernizarea străzilor (asfaltarea tuturor drumurilor în primă etapă în zonele construite și ulterior în zonele ce se vor dezvolta, concomitent cu extinderea rețelelor edilitareși realizarea trotuarelor de-a lungul circulațiilor) și semnalizarea intersecțiilor conflictuale astfel încât să fie asigurată fluența traficului rutier;
- Amenajarea pistelor de biciclete și configurarea unor trasee care să conecteze cât mai mult elemente de interes din intravilan și extravilan;
- Asigurarea unei rețele eficiente de transport public, care prin parteneriat cu localitățile vecine, să asigure o bună legătură și mobilitate în teritoriu a populației comunei;
- Realizarea unor hărți de transport în comun și afișarea acestora în stațiile de transport în comun, astfel încât populația comunei să fie informată cu privire la opțiunile de deplasare existente;
- Susținerea proprietarilor cu construcții ce necesită reabilitare prin reducerea impozitelor care trebuie plătite pentru aceste construcții;
- Amenajarea unor spații verzi publice de tip perdea de protecție de-a lungul râurilor și a lacurilor de acumulare, a spațiilor verzi publice de tip parc și amenajarea spațiilor verzi de aliniament și de-a lungul tramei stradale secundară.

Modul general de elaborare a acestor necesitati poate fi imbunatatit pe parcurs prin elaborarea unor proiecte de detaliu – planuri urbanistice zonale si de detaliu.

CAPITOLUL 3

PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA

3.1 Studii de fundamentare

Studiu de fundamentare privind analiza factorilor interesați, anchete sociale

Studiul de fundamentare – Studiul privind analiza factorilor interesați, anchete sociale aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges, Județul Arges a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind analiza factorilor interesați, anchete sociale este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Pentru a putea obține o imagine cât mai relevantă asupra percepției și nevoilor locuitorilor Municipiului Curtea de Arges din Județul Arges s-a realizat o anchetă socială, utilizând chestionarul drept instrument. Pentru acest studiu s-au aplicat chestionare unui eșantion de 540 de locuitori. Chestionarele au fost realizate astfel încât să acopere principalele paliere privind datele generale ale respondenților, percepția generală asupra localității, calitatea locuirii în localitate calitatea serviciilor publice din comună, mobilitatea, dar și petrecerea timpului liber.

Chestionarea populației Municipiului Curtea de Arges a relevat o serie de disfuncționalități care conduc pe de o parte la scăderea calității locuirii și implicit a vieții locuitorilor și pe de altă parte scad atractivitatea comunei.

Studiul privind percepția Municipiului Curtea de Arges din perspectiva locuitorilor scoate în evidență o serie de avantaje și dezavantaje ale localității, majoritatea fiind relaționate cu amplasarea sa în teritoriul județean și atractivitatea crescândă de care dispune localitatea.

Cea mai mare calitate a zonei este considerată, de către locuitori, a fi curățenia și liniștea, totodată beneficiind de legături rutiere de calitate, de o comunitate prietenoasă și de dotări edilitare (apă, canalizare, electricitate) de bună calitate. Dezvoltarea localității este deseori adusă în discuție de către locuitori, menționând faptul că investițiile realizate de administrația publică actuale sunt numeroase și că această localitate se află într-o continuă evoluție.

Se remarcă, deci, o valoare ridicată a localității din perspectiva potențialului natural, antropic și nu în ultimul rând uman. Se remarcă, totodată, o apreciere clară a dotărilor aferente locuirii.

Totuși, este importantă și urgentă suplimentarea dotărilor pentru agrement și petrecerea timpului liber în plan local, alături de dotările și facilitățile privind educația și sănătate. Totodată, este necesară sporirea accesibilității în cadrul Municipiului Curtea de Argeș, locuitorii precizând deseori accesibilitatea deficitară în anumite zone ale localității.

Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică

Studiul de fundamentare – Studiul privind evoluția demografică aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Argeș a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind evoluția socio-demografică este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Municipiul Curtea de Argeș a înregistrat la Recensământul 2021 un număr de 25.977 locuitori, cu 5,1% mai puțini decât la Recensământul din 2011 când se înregistrau 27.359 persoane. Aceasta este o continuare a tendinței de declin demografic. Migrația externă, în special înspre alte țări din Uniunea Europeană, precum și îmbătrânirea populației, au fost factorii cheie care au determinat această scădere. După numărul locuitorilor, Municipiul Curtea de Argeș este al III-lea centru urban din județul Argeș, după municipiile Pitești și Câmpulung.

Curtea de Argeș se află la aproximativ 38 km nord de municipiul Pitești, reședință județului Argeș. Municipiul București se află la aproximativ 150 km sud-est de Curtea de Argeș, fiind suficient de aproape de București pentru a fi conectat la principalele rețele de transport naționale, autostrada A1, care face legătura între București și Pitești. Un alt centru urban apropiat este Câmpulung, situat la 49 km est de Curtea de Argeș. Deși mai mic decât Piteștiul, Câmpulung are o importanță istorică și industrială și oferă acces spre zone montane acces spre Brașov.

La nord-vest de Curtea de Argeș, la o distanță de aproximativ 145 km, se află Municipiul Sibiu, accesibil pe drumul național DN7C, Transfăgărășan, unul dintre cele mai pitorești drumuri din România, care traversează Munții Făgăraș.

La vest de Curtea de Argeș, la o distanță de 36 km, se află Râmnicu Vâlcea, un alt centru urban important din regiunea Olteniei, cu care Curtea de Argeș are legături rutiere directe prin DN73C.

Proximitatea față de Râmnicu Vâlcea contribuie la dezvoltarea economică și culturală a municipiului. Municipiul Curtea de Argeș este format din localitățile componente Curtea de Argeș (reședința) și Noapteaș.

Comparând ponderea pe grupe cinciinale de vârstă între 2013 și 2023, rezultă scăderea ponderii populației tinere și a tinerilor adulți (grupele de vârstă de la 0 la 39 de ani). Acest fapt este determinat de rate mai scăzute ale natalității, migrația familiilor tinere din oraș și poate indica și schimbări în dinamica familială, cum ar fi preferința pentru familii mai mici, amânarea nașterii copiilor sau factori economici care descurajează familiile mari.

Cel mai mare declin procentual apare la grupele de vârstă 20-34 ani, ceea ce sugerează schimbări majore în dinamica populației active, posibil determinate de emigrație și schimbările economice.

Există o creștere a ponderii populației mai în vârstă, cu cele mai mari creșteri observate în grupele de vârstă 65-74 ani. Acest lucru indică o îmbătrânire generală a populației, o tendință demografică comună în multe localități, adesea rezultat al îmbunătățirii condițiilor de sănătate și creșterii speranței de viață. Scăderea ponderii populației tinere și creșterea ponderii celor în vârstă necesită investiții mai mari în sănătate și servicii sociale pentru vârstnici, precum și îmbunătățirea sprijinului pentru tineri, educație și piața muncii pentru a răspunde acestor schimbări demografice.

În concluzie, datele indică un proces de îmbătrânire a populației și o scădere a ratei natalității, ceea ce poate avea implicații pe termen lung asupra dezvoltării economice, serviciilor publice pentru sănătate și asistență socială.

Se recomandă o atenție sporită la adaptarea spațiului construit pentru nevoile și așteptările persoanelor vârstnice, concomitent cu sporirea politicilor locale de atragere a populației tinere în cadrul comunității. Nu în ultimul rând, este necesară creșterea numărului de dotări pentru educație și pentru sănătate, asigurând totodată accesul echitabil a tuturor categoriilor de persoane la serviciile comunității.

Studiu de fundamentare privind activitățile economice

Studiul de fundamentare – Studiul privind activitățile economice aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Argeș a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare

și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind activitățile economice este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Ca urmare a analizei situației economice existente și a evoluției acesteia în perioada recentă la nivelul Municipiului Curtea de Argeș din județul Argeș, contextualizând la nivelul întregului județ și regiune, au fost formulate următoarele disfuncționalități și respectiv, priorități de intervenție:

1. Economia Municipiului Curtea de Argeș este dominată, din perspectiva cifrei totale de afaceri, de domeniul industriei prelucrătoare. Din această perspectivă, cifra totală de afaceri a domeniului menționat anterior reprezintă aproape 70% din cifra de afaceri înregistrată la nivelul anului 2023 în Curtea de Argeș. În plan secund, domeniile comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor și construcții asigură un procent însemnat de 22% din totalul cifrei de afaceri. Cumulat, aceste trei domenii asigură peste 90% din cifra de afaceri a municipiului. Așa cum am precizat anterior în lucrare, Curtea de Argeș este principalul motor economic din zona central-vestică a Județului Argeș, având rolul de a echilibra din perspectivă socio-economică teritoriul județean, alături de Pitești și Câmpulung. Cu o cifră de afaceri ce reprezintă aproximativ 3,62% din cea a județului, acest municipiu nu reușește, însă, să asigure necesarul de locuri de muncă pentru zona central-vestică a județului, forța de muncă din această zonă fiind în continuă scădere în intervalul 2011-2023. Municipiul trebuie să își diversifice domeniile economice, având avantajul dispunerii în cadrul teritoriului județean precum și pe cel al accesibilității sporite.

2. Cei mai mulți angajați, conform datelor colectate la nivelul Municipiului Curtea de Argeș, se găsesc în domeniul industriei prelucrătoare, fiind urmați din perspectivă procentuală de angajații din domeniile construcții și comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor. Aceste trei domenii (unul principal și două secundare) reprezintă baza economiei locale, asigurând aproximativ 76,25% din numărul locurilor de muncă raportate la nivel local. Așa cum am precizat anterior, însă, se remarcă faptul că Municipiul Curtea de Argeș deține cel mai mare număr de întreprinderi din zona central-vestică a Județului Argeș, cea mai mare cifră de afaceri, cel mai ridicat profit și totodată cel mai mare număr de angajați. Astfel, în raport cu unitățile administrativ-teritoriale din vecinătate, se remarcă superioritatea sa economică, fapt ce generează, astfel, valori ale navetismului foarte ridicate în condițiile în care populația activă a Municipiului Curtea de Argeș este în scădere iar

indicele de îmbătrânire demografică este în creștere față de anii precedenți (a se observa studiul privind evoluția socio-demografică).

3. Forța de muncă activă din Municipiul Curtea de Argeș este în continuă scădere procentuală și efectivă. Se remarcă din datele statistice disponibile o tendință accentuată de îmbătrânire demografică la nivelul Municipiului Curtea de Argeș, cu toate că această unitate administrativ-teritorială este, de fapt, principalul centru economic din zona central-vestică a județului. Cu toate acestea, remarcăm faptul că indicele de îmbătrânire demografică înregistrat de Curtea de Argeș este de 171,09, peste media județeană. Totodată, indicele de îmbătrânire demografică înregistrat la nivelul acestui municipiu este în continuă creștere, de la 81,55 (în anul 2011), la 116,8 în anul 2016 și ajungând în prezent, așa cum am precizat anterior, la 171.

4. Municipiul Curtea de Argeș se găsește în plin proces de îmbătrânire demografică. În intervalul 2011-2023, ponderea populației vârstnice a crescut de la 9,92% la 19,37%, în timp ce ponderea tinerilor (0-14 ani) a scăzut de la 12,17% la 11,32%. În același interval temporal, ponderea populației active s-a redus de la 77,91% la doar 70,73%. În raport cu datele furnizate de RPL2011 și RPL2021, județul Argeș a pierdut între cele două recensăminte 7% din totalul populației. Municipiul Curtea de Argeș a pierdut în același interval temporal un procent de aproximativ 5% din totalul numărului de locuitori, indicând un proces de depopulare mai lent decât în cazul altor UATB-uri din județ. Municipiul Curtea de Argeș, spre deosebire de Municipiul Pitești, nu are forța de a polariza în jurul său și de a genera creșteri ale populației UATB-urilor din vecinătate. Astfel, în această situație, nu se poate vorbi și despre un proces paralel de periurbanizare, procesul de îmbătrânire demografică și cel de depopulare fiind instalat și la nivelul tuturor UATB-urilor din vecinătatea Municipiului Curtea de Argeș.

Pentru a diminua disfuncționalitățile semnalate anterior, se recomandă ca în cadrul Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș să fie incluse următoarele măsuri ce vizează activitățile economice și dezvoltarea economiei în plan local:

1. Diversificarea economiei Municipiului Curtea de Argeș. Această unitate administrativ-teritorială trebuie să își valorifice statutul de pol economic local, în zona central-vestică a teritoriului județean, prin alocarea spațiilor și infrastructurii necesare dezvoltării economice. Este necesară dezvoltarea și accesibilizarea zonelor sale industriale și de producție și dezvoltarea, în directă legătură cu acestea, a unor dotări și funcțiuni complementare profilului zonei.

2. Continuarea procesului de modernizare a rețelei de drumuri și creșterea accesibilității, cu scopul atragerii unor investitori cu impact asupra economiei locale;
3. Diversificarea economiei locale, vizând astfel alte domenii de activitate destinate populației tinere specializate;
4. Formarea forței de muncă calificate. Municipiul Curtea de Argeș este principalul pol economic din zona de central-vestică a Județului Argeș. Totodată, acest municipiu are un mare potențial de dezvoltare economică în direcția industriei prelucrătoare (fabricarea de aparate electrocasnice, fabricarea de produse alimentare, fabricarea subansamblurilor electronice). Astfel, este necesară dezvoltarea infrastructurii pentru educație în complementaritate cu sectorul economic local, încurajând astfel dezvoltarea unei identități economice locale ce va ajuta, ulterior, la progresul economic al acestei unități administrativ-teritoriale, cu impact și asupra calității locuirii și calității vieții din zonă.
5. Se recomandă digitalizarea administrației publice și simplificarea relației dintre sistemul public și cel privat în privința soluționării problemelor identificate în rândul investitorilor (a se vedea detalii în cadrul studiului consultativ privind investiții).
6. Creșterea calității locuirii cu scopul menținerii forței de muncă în cadrul Municipiului Curtea de Argeș. Datele statistice indică o scădere rapidă a numărului de locuitor cu vârstă activă în cadrul Municipiului Curtea de Argeș. Se recomandă creșterea calității locuirii, prin dotări și funcțiuni complementare, menite să asigure menținerea populației active în cadrul municipiului, reducându-se astfel valorile de trafic și navetismul dinspre unitățile administrativ-teritoriale învecinate.
7. Valorificarea potențialului turistic și de agrement al Municipiului Curtea de Argeș.

Studiu de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice

Studiul de fundamentare – Studiul privind impactul schimbărilor climatice aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Argeș a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind impactul schimbărilor climatice este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Recomandările privind gestionarea schimbărilor climatice includ, în principiu, două tipuri de măsuri:

(a) de diminuare a acestor schimbări prin reducerea cauzelor care le generează (mai ales prin scăderea emisiilor de GES) și menținere a unei creșteri de maxim 2°C comparativ cu nivelurile preindustriale (UNFCCC, 2015),

(b) de adaptare și reziliență la schimbările climatice prin minimizarea efectelor acestora asupra activităților și habitatului uman.

În acord cu acest principiu, Strategia națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon abordează problematica schimbărilor climatice în raport cu cele două componente menționate:

- procesul de reducere a emisiilor de GES în vederea atingerii obiectivelor naționale asumate în conformitate cu Acordul de la Paris (2015), fiind identificate cinci sectoare vizate de măsuri concrete: energie – generarea energiei electrice și termice; transport; spațiul locativ și dezvoltarea urbană; procese industriale; agricultură; utilizarea terenurilor, schimbarea utilizării terenurilor, silvicultură; managementul deșeurilor;
- adaptarea la efectele schimbărilor climatice, ținând cont de politica Uniunii Europene în domeniul schimbărilor climatice și de documentele relevante elaborate la nivel european precum și de studiile în domeniu, care se adresează unui număr de 12 sectoare: agricultura și dezvoltare rurală; resursele de apă; infrastructură și urbanism; transport; industrie; energie; turism și activități recreative; silvicultură; biodiversitate; sănătate publică și servicii de răspuns în situații de urgență; educarea și conștientizarea publicului; asigurările ca instrument de adaptare la schimbările climatice.

Cele mai multe dintre aceste măsuri sunt de competența autorităților regionale, statale sau chiar a unor organisme suprastatale, care le emit și supervizează realizarea acestora. La nivel național, cel mai important instrument pentru limitarea și reducerea emisiilor GES este Schema de comercializare a certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră (EU ETS) (obiectivul stabilit la nivel european fiind de –21% în anul 2020, comparativ cu nivelul ipotetic al emisiilor din sectoarele EU ETS din anul 2005). Schema denumită “EU ETS”, reglementată prin Directiva

2003/87/CE a fost implementată în România începând cu 1 ianuarie 2007, fiind transpusă în legislația națională prin HG nr. 780/2006 cu modificările și completările ulterioare.

La nivel micro-spațial, în cadrul teritoriului municipal care face obiectul acestui studiu se recomandă aplicarea unor măsuri concrete care vizează organizarea și funcționarea habitatului și a activităților socio-economice și modul de utilizare a terenurilor din cadrul UAT Municipiul Curtea de Argeș, cu scopul creșterii rezilienței în raport cu efectele schimbărilor climatice:

- Prioritizarea realizării construcțiilor din materiale durabile și eficiente energetic, care să contribuie la minimizarea consumului de energie termică necesară locuirii în bune condiții, și, ca atare, a emisiilor GES rezultate din arderea masei lemnoase sau gazelor naturale, și să asigure confortul termic în toate sezoanele, precum și rezistența și protecția la fenomene meteorologice periculoase (oraje, vânt puternic etc.);
- Realizarea construcțiilor din materiale ignifuge pentru a reduce riscul de incendiu care va fi accentuat de creșterea prognozată a temperaturilor în sezonul cald și de prevalența episoadelor prelungite de secetă și a valurilor de căldură;
- Utilizarea unor instalații cu randament ridicat pentru încălzirea locuințelor și obținerea energiei, vizând reducerea arderii combustibililor și emisiile de GES;
- Promovarea și sprijinirea proiectelor care vizează utilizarea surselor regenerabile (ex. solară, eoliană, biomasă) pentru producerea energiei electrice necesare consumului populației, contribuind la reducerea consumului de combustibili fosili și emisiilor de GES;
- Adaptarea în perspectivă a culturilor agricole și a modului de utilizare a terenului, în general, în funcție de schimbările climatice care se vor manifesta în deceniile următoare, favorizând specii mai puțin pretențioase și/sau mai adaptabile la modificările parametrilor climatici;
- Autorizarea și sprijinirea constituirii în cadrul UAT Municipiul Curtea de Argeș a unor activități socio-economice cu emisii reduse de GES, în conformitate cu legislația în vigoare;
- Încurajarea măsurilor de reducere a emisiilor de GES generate de activitățile agricole

(cca. 10% din total), prin: o mai bună integrare a tehnicilor inovatoare, compostarea corespunzătoare a deșeurilor zootehnice pentru captarea metanului provenit din bălegar, utilizarea mai eficientă a îngrășămintelor, reducerea risipei de alimente, și reducerea consumului de carne și alte produse cu amprentă ecologică ridicată;

Nu în ultimul rând, recomandăm promovarea unor acțiuni de informare a locuitorilor comunei privind provocările environmentale cu care ne confruntăm în prezent și în perspectivă, precum și modul în care acestea vor influența calitatea vieții umane și mediul înconjurător. Este esențial ca o astfel de inițiativă să vizeze atât populația adultă, cea care este responsabilă în prezent pentru comportamentul environmental al comunității, dar mai ales pe cea de vârstă școlară, care are o receptivitate ridicată pentru învățare, conștientizare și adaptare la condițiile de mediu și socio-economice în schimbare.

Studiu de fundamentare geotenic si hidrologic

Studiul de fundamentare geotenic si hidrologic aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Argeș a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind condițiile geotecnice si hidrologice este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Cercetarile geotehnice s-au axat pe zonele proiectate pentru extinderea intravilanului localității. În urma cercetarilor efectuate s-au conturat trei zone cu caracteristici geotehnice diferite.

Zona cu depozite aluvionare – zona centrală a localității, în zona culoarului râului Argeș în care predomina depozite reprezentate în general prin nisipuri argiloase, prăfoase și pietriș, bolovăniș cu nisip prăfos în interspații, cu rare intercalatii de argile, argile nisipoase.

Zona cu depozite deluvial-eluviale – zona adiacentă culoarului Argeșului în care predomină depozite formate din argile, argile prafoase, argile nisipoase și nisipuri profoase cu pietriș.

Litologia interceptată și principalele caracteristici fizico-mecanice ale stratelor interceptate se află pe fișele forajelor executate, anexată prezentei documentații.

Nivelul apei subterane - Apa subterana în zona câmpiei aluvionare se află la adâncimi apropiate nivelului apei din cursurile de apă. În zonele de versant din marginea culoarului

Argeşului, apa subterană a fost interceptat local în depozite nisipoase sau argile nisipoase la diferite adâncimi, uneori doar sub formă de infiltrații.

Nivelul acviferelor poate varia în funcție de regimul pluviometric

Presiunile acceptabile pe terenul de fundare determinate pe baza prevederilor NP 112-2014, au următoarele valori:

- pentru complexul depozitelor aluvionare - $p_{conv}=200-350$ kPa.
- pentru complexul depozitelor deluvial-eluviale- $p_{conv}=180-300$ kPa.
- pentru depozitele de umpluturi neomogene rezultate în urma unor activități sistematice de depunere, necompactate dar cu o vechime de depunere mai mare de 2 ani se poate lua în considerație o presiune convențională de bază $p_{conv}=120$ kPa.

În partea centrală al localității, în zona culoarului Argeşului, predomină depozitele aluvionare reprezentate în general prin pietris, bolovăniș cu nisip prăfos, cu grosimi mari, de peste 5,00m, care local, prezintă intercalații decimetrice argiloase nisipoase.

În această zonă terenurile sunt stabile, prezintă pante reduse $\leq 3-40$, fără potențial de alunecare (construibile fara restricții cu studii geotehnice pe amplasament).

În partea marginală a culoarului Argeşului panta terenului depășește $\geq 8-100$, aceste zone prezintă potențial de alunecare în special după intervenții antropice (săpături, taluzări). În aceste zone pentru construcțiile proiectate sunt necesare studii geotehnice speciale cu, calcul de stabilitate a versantului.

Conform prevederilor NP 112 / 2014, pentru fiecare amplasament pe care se vor proiecta construcții se va realiza un studiu geotehnic în care se va realiza calculul terenului de fundare la starea limită de deformații, care constă în respectarea condiției: $\Delta_{ef} < \Delta_{adm}$, unde Δ_{ef} reprezintă deplasarea construcției datorită tasării si Δ_{adm} reprezintă deformația admisă prin normativ. Pentru efectuarea calculelor trebuie îndeplinita conditia: $p_{ef\ med} < p_{pl}$, unde $p_{ef\ med}$ reprezintă presiunea efectivă medie pe talpa fundației si p_{pl} reprezintă presiunea plastică în terenul de fundare.

Cercetările geotehnice s-au axat pe zonele proiectate pentru extinderea intravilanului localității. În urma cercetărilor efectuate s-au conturat două zone cu caracteristici geotehnice diferite.

Astfel în partea centrală a localității (pe aliniamentul nord-sud) s-a identificat o zona cu depozite aluvionare în care predomina pamanturile necoezive reprezentate în general prin pietriș cu bolovăniș cu interspații nisipo-prăfoase, cu grosimi mari, de peste 5,00m, cu sau fara intercalatii de argile, argile prafoase.

În partea marginală culoarului Argeșului s-au identificat depozite eluviale și aluviale formate pe depozitele de bază de natură argiloasă-grezoasă, zonă în care predomină în general prafuri argiloase, argile prăfoase și nisipoase precum și nisipuri argiloase prăfoase, local cu pietriș.

În aceste zone de extindere a intravilanului municipiului s-au separat urmatoarele raionari geotehnice:

Zona 1 – terenuri stabile, cu pante reduse ($\leq 6-80$), cu potențial de alunecare mic (construibile fara restricții cu studii geotehnice pe amplasament)

Zona 2 – terenuri cu pante mari ($\geq 8-100$) potential de alunecare (construibile numai cu studii geotehnice speciale cu, calcul de stabilitate a versantului)

Apa subterana din zona câmpiei aluvionare se află la adâncimi apropiate nivelului apei din cursurile de apă. În zonele de versant din marginea culoarului Argeșului, apa subterană a fost interceptata local în depozite nisipoase sau argile nisipoase la diferite adâncimi, uneori doar sub formă de infiltrații.

Nivelul acviferelor poate varia în funcție de regimul pluviometric.

Adancimea de fundare se va considera cea impusa de functionalitate cu respectarea prescriptiilor standardelor in vigoare privind adancimea maxima de inghet, caracteristicile geotehnice si litologia terenului studiat.

Alcătuirea, proiectarea și execuția fundațiilor se va face cu respectarea cerințelor și prevederilor din normativul NP 112-2014 precum si a cerintelor de rezistenta, stabilitate și durabilitate prevăzute de normele de profil.

Stabilitatea amplasamentului sa fie conservata prin masuri adecvate pentru evitarea infiltrarii si stagnarii in teren in teren a apelor de suprafata atat in perioada executiei cat si pe toata durata exploatarei: terenul de fundare.

- se va executa o sistematizare verticala si in plan a amplasamentului pentru asigurarea colectarii si evacuarii rapide catre emisari in functiune (santuri-rigole) a apelor din precipitatii si din pierderile de la retele si instalatii in aer liber, prin prevederea unor pante de minim 2%;

- pe toata durata executiei sapaturilor se va asigura colectarea si evacuarea rapida a apelor din precipitatii prin amenajari adecvate (pante, puturi, instalatii de pompare, etc); in situatia in care la cota de fundare se constata existenta unui strat de pamant afectat de precipitatii acesta va fi indepartat imediat inainte de turnarea betonului;

- executia umpluturilor in jurul fundatiilor pe masura ce acestea sunt realizate.

Pentru terenurile amplasate pe zona de versant, in vederea menținerea stabilității zonei de versant se recomanda:

- volumul lucrarilor de terasamente se va limita la cel necesar executiei fundatiilor si a amenajarii suprafetei terenului in perimetrul aferent amprentei constructiei fiind interzise excavatiile generale in zonele de versant;

- săpăturile pentru construcții vor fi executate într-un timp scurt și într-o perioadă pe cât posibil secetoasă, modul de depozitare al materialului excavat și sistematizarea pe orizontală având ca scop, pe cât este posibil, împiedicarea pătrunderii și acumulării apelor pluviale în săpături;

- sapaturile se vor executa pe tronsoane alternative de sapatura - pilier de siguranta;

- depozitarea corecta a materialului rezultat din excavații care poate constitui prin supraîncărcare un factor de instabilitate în timp.

Umpluturile ce se vor realiza in jurul fundatiilor si sub pardoseli se vor executa din roci coezive ce se incadreaza STAS-ului 2914-84 (se recomanda utilizarea de pamant galben sortat-praf argilos sau argila prafoasa) adus la umiditatea optima de compactare conform STAS 1913/13-83 dispus in straturi elementare de 15-20 cm, compactate mecanic sau manual pana la atingerea unui grad de compactare de minim 92% si mediu 95% conform prevederi normativ C56/85, C29/85 si STAS 9850/89.

Studiu de fundamentare privind circulatia si transportul

Studiul de fundamentare privind organizarea circulatiei si transporturilor aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges, Județul Arges a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind organizare circulatiei si transporturilor este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Modernizarea si extinderea infrastructurii trebuie sa fie o prioritate in cadrul oricarei strategii de dezvoltare locala din Romania, cu atat mai mult cu cat ea este o constanta in elaborarea Influenta semnificativa a gradului de dezvoltare a infrastructurii (tehnico-edilitara, de transport si a serviciilor publice) asupra nivelului de trai al locuitorilor si dezvoltarii economice reclama rezolvarea problemelor existente la nivelul localitatii.

Modernizarea si extinderea infrastructurii (drumuri, utilitati), cat si dezvoltarea infrastructurii de agrement este o necesitate si poate bloca dezvoltarea economica, spatiala si sociala.

Dezvoltarea ansamblurilor rezidentiale si a locuintelor, precum si dezvoltarea zonelor comerciale face necesara dezvoltarea infrastructurii de acces. Starea tehnica a strazilor comunale nu permite valorificarea corespunzatoare a potentialului comunei, influenteaza negativ calitatea vietii si franeaza dezvoltarea afacerilor.

Lucrarile trebuie coordonate astfel incat succesiunea acestora sa aiba o logica: mai intai se intervine asupra retelor de utilitati, se ingroapa retelele de telecomunicatii, apoi se asfalteaza strazile si trotuarele, se construiesc piste de biciclete. De aceea, se recomanda ca activitatile referitoare la utilitati sa fie incluse intr-un proiect integrat, de amploare, care sa fie urmat de unui similar pentru modernizarea drumurilor.

Dezvoltarea infrastructurii de agrement, precum si construirea unor obiective pentru petrecerea timpului liber vor putea valorifica mai mult potentialul de dezvoltare al comunei si resursele sale naturale (paduri, terenuri pentru dezvoltare). strategiilor de la nivel regional si national.

Se propun masuri de imbunatatire a parametrilor tehnici pentru strazile principale, conform standardelor si prescriptiilor tehnice in vigoare pentru localitatile rurale, urmarindu-se adaptarea solutiilor la conditiile existente si la utilizarea suprastructurilor.

Propunerile de configurare a sistemului de cai de comunicatie in localitate pornesc de la Strategia de dezvoltare a judetului Arges care include prevederea arterei ocolitoare (autostrada) a orasului.

In perspectiva, aceasta autostrada, varianta ocolitoare si DN7C vor fi principalele cai de acces pe teritoriul Municipiului. In vederea dezvoltarii relatiilor in teritoriu si cu celelalte localitati din vecinatate se impune cu prioritate modernizarea drumurilor judetene si comunale.

Pentru fluidizarea si siguranta circulatiei se propun :

- Extinderea pistelor de biciclete. Amenajarea pistelor de biciclete, dotarea cu parcuri pentru biciclete în zona școlilor, centrelor comerciale, centrelor culturale, parcuri etc.; piste de biciclete se recomandă să fie separate de fluxul de pietoni prin spațiu verde, borduri, diferență de nivel etc., astfel nu va apărea conflicte între cele două moduri de deplasare
- modernizarea străzilor degradate
- amenajarea și modernizarea trotuarelor
- finalizarea programului de modernizare al transportului de persoane local
- reabilitare clădire și peronane gara Curtea de Argeș
- construirea centuri de ocolire a municipiului
- eliminarea obstacolelor de pe trotuare (stâlpi de iluminat, semne de circulație prost amplasate, stații transport persoane prost amplasate, etc.)
- eliberarea trotuarelor de autovehicule
- creșterea competitivității transportului de persoane
- creșterea cotei modale a transportului
- informații în stații despre orar de circulație, conexiuni și trasee
- integrarea transportului local în aplicații online precum Google maps
- crearea unor zone pietonale, piațete în centrul localității.

Principalele propuneri si reglementari de dezvoltare a rețelei de cai de comunicatie in Municipiul Curtea de Arges se refera la:

- Amenajari pentru drumurile publice judetene si comunale:
- realizarea unor sisteme rutiere moderne,
- amenajarea corespunzatoare a intersectiilor acestora cu celelalte strazi ale comunei,
- realizarea marcajelor rutiere si amplasarea indicatoarelor de circulatie,
- amenajarea de trotuare cu latime de minim 1,00 m.

Amenajari si modernizari ale rețelei stradale din localitate:

- reabilitarea rețelei existente prin îmbunătățirea și amenajarea infrastructurii: asigurarea profilurilor caracteristice categoriei străzii, introducerea unor sisteme rutiere superioare celor existente (imbracaminti usoare), echiparea intersectiilor etc.
- amenajarea intersectiilor;
- realizarea unor drumuri noi de legatura (de la loturi spre rețeaua stradala)

Ca prioritati de dezvoltare se recomanda:

- Realizarea unei artere ocolitoare a localitatii pentru a devia traficul de masini grele care acum trece prin centrul comunei. Artera ocolitoare („centura”) va fi in partea de est a localitatii, la limita intravilanului si va continua pana la intrarea in municipiu, constituind astfel o alternativa pentru DN7C;
- Modernizarea drumurilor care fac legatura cu comunele limitrofe si realizarea unor conexiuni directe intre aceste drumuri si reseaua stradala a comunei

Organizarea circulatiilor in Municipiul Curtea de Arges trebuie sa tina cont de urmatoarele considerente:

- Utilizarea intr-un procent cat mai mare a traseelor arterelor existente;
- Marirea progresiva pe etape a capacitatii de circulatie a arterelor in raport cu cresterea traficului, prin largiri de artere si realizarea de trasee pietonale;
- Asigurarea spatiilor pentru marirea capacitatii de circulatie a arterelor, intersectii, pasaje, etc, in etape premergatoare de executie a obiectivelor.

Studiu de fundamentare privind mobilitatea si transportul

Studiul de fundamentare privind mobilitatea si transportul aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges, Județul Arges a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind mobilitatea si transportul este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Scenariul de dezvoltare propus pentru Municipiul Curtea de Arges este unul bazat pe mobilitate urbană durabilă, orientată preponderent către deplasări pe cale nemotorizată (pietonale, biciclete, trotinete electrice) și transport în comun.

Acest tip de dezvoltare contribuie în mod direct la îmbunătățirea factorilor de mediu, la reducerea emisiilor de gaze cu efecte de seră, la eficiență economică, precum și la creșterea siguranței circulației și a calității vieții, inclusiv a sănătății populației, deoarece:

- accesibilitatea în teritoriu este mai bună
- se reduc deplasările cu autoturismele personale

- se încurajează deplasările nemotorizate, care contribuie la îmbunătățirea factorilor de mediu și îmbunătățirea sănătății populației.

- transportul public este mai rapid, dacă este gândit în mod eficient

- se contribuie în mod direct la reducerea poluării aerului și a poluării fonice

- costurile de deplasare sunt mai mici

- timpul petrecut în trafic este mai mic

- uzura infrastructurii de transport este mai mică

- se stimulează economia locală

- crește nivelul de siguranță a deplasărilor prin: realizarea de circulații dedicate pentru pietoni și bicicliști, asigurarea vizibilității în intersecții, îmbunătățirea iluminatului public pe timp de noapte, reabilitarea rețelei de străzi etc.

- creșterea calității vieții prin: creșterea calității factorilor de mediu, creșterea siguranței participanților la trafic, îmbunătățirea infrastructurii de transport;

O planificare durabilă din prisma mobilității înseamnă un model prietenos cu mediul, centrat pe oameni, nu pe autoturisme, moduri de transport orientate către circulația nemotorizată și către transportul public, accesibilitate bună la serviciile și activitățile de interes, infrastructuri de transport interconectate prin puncte și norduri intermodale, și care are ca obiective creșterea accesibilității și ameliorarea calității vieții, îmbunătățirea accesului pentru persoane cu mobilitate redusă, siguranță în trafic, reducerea consumului de energie convențională și a emisiilor de CO₂, utilizarea strategică a terenurilor, un mix de măsuri și intervenții de tip soft și hard menite să descurajeze folosirea de mijloace nepoluante pentru deplasare, planificare pe termen mediu orientată la o viziune pe termen lung.

Proгноza de dezvoltare a Municipiului Curtea de Argeș presupune orientarea către un model de dezvoltare de tip "oraș de 15 minute".

Orașul de 15 minute este un concept nou de planificare urbană, în care cartierele asigură rezidenților nevoile de bază - magazine, școli, parcuri, opțiuni de agrement, îngrijire medicală - pe o rază de 15 minute pe jos sau cu bicicleta (maxim 500-800 m).

Acest model reduce deplasările în interiorul localităților, contribuie în mod direct la creșterea calității vieții și la o mai bună funcționare a activităților din cadrul localităților, astfel încât să se

maximizeze impactul pozitiv asupra creșterii economice, minimizându-se impactul negativ asupra mediului.

Studiu de fundamentare privind identificarea tipurilor de proprietate

Studiul de fundamentare privind identificarea tipurilor de proprietate aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Arges, Județul Arges a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind identificarea tipurilor de proprietate este un studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

La nivelul Municipiului Curtea de Arges, prin realizarea Studiului de fundamentare privind tipurile de proprietate asupra imobilelor, au fost identificate următoarele disfuncționalități:

- Insuficiența terenurilor aflate în domeniu public sau privat al Unității Administrativ Teritoriale a Municipiului Curtea de Arges, necesare pentru extinderea dotărilor publice existente sau pentru realizarea unor dotări noi;
- Situația neclară a regimului juridic anumitor proprietăți, din cauza inexistenței cadastrului și a intabulării la O.C.P.I. a acestora.

Prin elaborarea studiului de fundamentare a fost evidențiată situația actuală a tuturor tipurilor de proprietate asupra terenurilor din cadrul U.A.T. al localității, remarcându-se totodată și alte operațiuni posibile viitoare cu privire la circulația terenurilor (exemplu: concesiunări de terenuri, treceri din proprietatea privată în proprietatea publică de interes local/județean în cazul lărgirii secțiunii transversale a drumurilor etc.).

Însă, cea mai importantă operațiune necesară la nivelul proprietăților Municipiului Curtea de Arges este clarificarea situației juridice privind tipul de proprietate asupra terenurilor.

De asemenea, sunt necesare intervenții la nivelul proprietăților Municipiului Curtea de Arges pentru noile obiective de interes local, care presupun circulația terenurilor în scopul:

- Terenuri din domeniul privat de interes local destinate concesiunii fie pentru realizarea de locuințe, fie pentru desfășurarea și dezvoltarea activităților economice din comună;
- Treceri din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice în domeniul public de interes local în vederea lărgirii prospectului drumurilor;

- Treceți din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice în domeniul public de interes local a terenurilor în vederea dezvoltării unor drumuri noi pentru completarea tramei stradale acolo unde este necesar.

Studiu de istoric de delimitare a zonelor protejate și de protecție a monumentelor

Scopul Studiului istoric de delimitare a zonelor protejate și de protecție a monumentelor, întocmit în vederea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Constanta, constă în identificarea substanței istorice a așezărilor sale, necesar a fi luată în considerare pentru păstrarea identității cultural-istorice. În acest sens, cu precădere, componentele semnificative ale patrimoniului natural și construit al așezărilor din cadrul unității administrativ-teritoriale, identificate prin evidențe oficiale sau pe baza observării directe au făcut obiectul unei analize multicriteriale cuprinzătoare care a urmărit apariția și existența lor istorică până la nivelul de astăzi. Selectarea valorilor importante a urmat unei analize a aspectelor esențiale de natură spațial-configurativă, socială, economică, cultural- istorică, de mediu ce au marcat evoluția actualei comune.

Analizele aferente acestui studiu servesc ca fundament noului Plan Urbanistic General, atât din punct de vedere strategic, cât și operațional, susținând stabilirea unui diagnostic realist, urmat de elaborarea de propuneri pentru prescripții aferente Regulamentului Local de Urbanism. În acest sens, reperarea concentrărilor de valori patrimoniale a urmărit interesul pentru utilizarea acestora ca simboluri identitare și prefigurarea cadrului lor de conservare integrată și valorificare.

Cercetarea și analiza evoluției istorice a așezărilor Municipiului Curtea de Argeș elaborate prin acest studiu au ca scop susținerea unei viitoare evoluții coerente și unitare în ansamblul său.

Elementele specifice, cu valoare arhitecturală sau ambientală identificate și analiza situației actuale reprezintă cadrul în contextul căruia se vor face recomandări cât mai obiective legate de modul în care se poate construi sau interveni asupra patrimoniului, sau a măsurilor de preservare a spațiului rural în ansamblu.

Studiu de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitara

Studiul de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitara aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Curtea de Argeș, Județul Argeș a fost elaborat ca și condiție obligatorie impusă prin Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism. Studiul privind echiparea tehnico-edilitara este un

studiu de fundamentare cu caracter consultativ și este realizat pentru un UAT de rang II, aflat în afara zonelor metropolitane sau periurbane.

Promovarea managementului energetic în industrie prin:

- informarea și formarea profesională pentru managerii energetici autorizați;
- dezvoltarea unui nou model de curs de pregătire pentru universitățile agreeate, în vederea pregătirii pentru autorizare a managerilor și auditorilor energetici.
- îmbunătățirea performanței termice a clădirilor. Va fi continuată, de pildă, reabilitarea termică a clădirilor existente, pentru care sunt avute în vedere două mecanisme de finanțare;
- încurajarea dezvoltării de proiecte care vizează casele ecologice, casele pasive și/sau active. Programul demarat în anul 2010, vizând instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire, denumit “Programul Casa Verde” va fi îmbunătățit și implementarea lui va continua în anii următori;
- implementarea unui program de sprijin pentru îmbunătățirea eficienței energetice în clădirile ocupate de persoanele cu venituri reduse;

Stabilirea obiectivelor și țințelor precum și a măsurilor pentru reducerea cantităților de deșeuri generate, promovarea reciclării, reutilizării, a recuperării de energie sau a eliminării în condiții sigure pentru mediu și populație au fost stabilite ținându-se cont de strategia cuprinsă în Carta Europeană a Mediului și Sănătății, în Planul European de Acțiune pentru Mediu și Sănătate, în Strategia Națională pentru Gestionarea Deșeurilor, în Planul National pentru Gestionarea Deșeurilor, în Planul Regional pentru Gestionarea Deșeurilor și în Planul Județean pentru Gestionarea Deșeurilor.

În ceea ce privește gestionarea deșeurilor municipale, se recomandă aplicarea obiectivelor strategice generale pentru gestionarea deșeurilor, la care se adaugă obiectivele specifice deșeurilor biodegradabile și deșeurilor de ambalaje. Aceste obiective sunt următoarele:

- armonizarea politicii și legislației naționale în domeniul gestionării deșeurilor cu politicile și prevederile legislative europene, precum și cu prevederile acordurilor și convențiilor internaționale la care România este parte;
- integrarea problematicei de gestionare a deșeurilor în politicile sectoriale și de companie;
- creșterea eficienței de aplicare a legislației în domeniul gestiunii deșeurilor;

- asigurarea resurselor umane ca număr și pregătire profesională;
- crearea și utilizarea de sisteme și mecanisme economico-financiare pentru gestionarea deșeurilor în condițiile respectării principiilor generale, cu precădere a principiului poluatorul plătește;
- promovarea unui sistem de informare, conștientizare și motivare pentru toate părțile implicate;
- obținerea de date și informații complete și corecte care să corespundă cerințelor de raportare la nivel național și european;
- maximizarea prevenirii generării deșeurilor;
- exploatarea tuturor posibilităților de natură tehnică și economică privind valorificarea deșeurilor;
- dezvoltarea activităților de valorificare materială și energetică;
- asigurarea deservirii unui număr cât mai mare de generatori de deșeuri de către sistemele de colectare și transport a deșeurilor;
- asigurarea celor mai bune opțiuni pentru colectarea și transportul deșeurilor, în vederea unei cât mai eficiente valorificări;
- promovarea tratării deșeurilor în vederea asigurării unui management ecologic rațional;
- eliminarea deșeurilor în conformitate cu cerințele legislației în domeniul gestiunii deșeurilor în scopul protejării sănătății populației și a mediului;
- reducerea cantității de deșeuri biodegradabile prin reciclare și procesare (minimizarea materiei organice pentru reducerea poluanților emiși prin levigat și gazul de depozit);
- creșterea gradului de reutilizare și reciclabilitate a ambalajelor;
- creșterea cantităților de deșeuri de ambalaje colectate precum și a eficienței colectării separate a acestora;
- crearea și optimizarea schemelor de valorificare materială;
- crearea și optimizarea schemelor de valorificare energetică a deșeurilor de ambalaje.

3.2 Evoluție posibilă și priorități

Pe baza analizelor efectuate se conturează următoarele propuneri de organizare urbanistică:

- Mărirea suprafeței intravilanului
- Revitalizarea ansamblurilor de locuit
- Realizarea unor zone de agrement-turism cu o structură clară și cu o amplasare care să mărească nivelul de accesibilitate în zonă.
- Realizarea unei compoziții compacte a localității, amplasarea rațională a zonelor de servicii și de utilitate publică.
- Dezvoltarea rețelei de dotări social-culturale, tehnico-edilitare, prin extinderi noi și prin punerea în valoare a monumentelor și ansamblurilor de arhitectură.

Strategia de Dezvoltare Spațială

În anul 2035, când Planul Urbanistic General și-a atins termenul de valabilitate, localitatea este un simbol la nivelul județului Argeș pentru modul în care și-a valorificat rezervele de teren agricol disponibile în extravilan. Totodată, Municipiul Curtea de Argeș a devenit un exemplu pentru localitățile rurale din județ, datorită modului sustenabil în care și-a consolidat economia și a crescut prosperitatea locuitorilor.

Economia localității a devenit competitivă la nivel județean datorită marilor agenți economici care și-au stabilit sediul social în comună și au valorificat terenurile agricole prin cultivarea lor, prelucrarea produselor obținute din agricultură și comercializarea acestora. Totodată, modernizarea fermelor existente și dezvoltarea unor noi cu tehnologii avansate, a contribuit la creșterea economică a comunei prin lansarea unor sectoare economice profitabile precum industria alimentară.

Asigurarea forței de muncă pentru activitățile agro-zootehnice și agro-industriale se realizează în prezent preponderent cu forță de muncă din localitate, care este specializată în sectoarele economice care domină piața locală, educația fiind susținută de marii agenți economici care își desfășoară activitatea în comună.

Amplasarea localității la Drumul Național DN7C a favorizat distribuția produselor prelucrate în zonele agro-industriale din Municipiul Curtea de Argeș și a crescut astfel vizibilitatea localității nu doar la nivel județean, ci și la nivel național.

Creșterea economică a favorizat și ameliorarea calității locuirii comunei, întrucât au fost realizate investiții în infrastructura rutieră și edilitară: asfaltarea tuturor circulațiilor rutiere, amenajarea circulațiilor pietonale și a pistelor de biciclete, extinderea infrastructurii edilitare (apă, canal, gaze, telecomunicații) pe toate străzile existente și propuse spre extindere; datorită investițiilor realizate în amenajarea spațiilor verzi existente și a unor noi spații verzi;

datorită dotării corespunzătoare a zonelor de locuit cu echipamente publice amplasate astfel încât să se asigure parcurgerea distanțelor optime între locuință și grădiniță, școală, spațiu comercial etc. (noile centre de cartier amplasate echilibrat în teritoriu); datorită dotării cu noi obiective de utilitate publică care să deservească toate categoriile de vârstă: parc, cămin de bătrâni etc.

Toate aspectele anterior menționate (facilități și condiții de viață atractive, locuri de muncă în localitate) au contribuit la menținerea în localitățile componente ale Municipiului Curtea de Arges a populației tinere și diminuarea considerabilă a fenomenului de migrare.

Dezvoltarea favorabilă din ultimii ani a conturat și cadrul propice valorificării patrimoniului construit și natural, care a fost restaurat și promovat și a adus plus valoare imaginii la nivel județean a comunei.

Astfel, Municipiul Curtea de Arges a devenit o localitate rurală considerată reper în dezvoltarea economică din ultimii 10 ani, datorită modului de gestiune a resurselor, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, datorită atragerii în zonă a unor mari investitori și mai ales datorită modului în care a asigurat o funcționare complementară cu localitățile urbane din vecinătate cărora le furnizează produsele alimentare de bază.

Politici de investiții publice necesare pentru implementare

În vederea atingerii viziunii de dezvoltare anterior detaliată, administrația locală a Municipiului Curtea de Arges va trebui să promoveze o politică de dezvoltare a economiei locale care să utilizeze eficient resursele locale și să asigure un mediu prosper pentru locuitorii săi. În acest sens, obiectivele dezvoltării localității pentru următorii 10 ani sunt:

- **OBS1: Economie susținută de activități agro-zootehnice și agro-industriale;**
- **OBS2: Calificări profesionale ale locuitorilor coroborate cu cerințele forței de muncă;**
- **OBS3: Infrastructură publică (rutieră și edilitară) adaptată nevoilor locale;**
- **OBS4: Accesibilitate ridicată la dotări publice pentru toți locuitorii comunei;**
- **OBS5: Patrimoniu natural și construit protejat și valorificat;**

Lista principalelor programe și proiecte de dezvoltare și restructurare

Atingerea obiectivelor anterior menționate poate fi realizată prin programele și proiectele descrise în continuare:

OBS1: Economie susținută de activități agro-zootehnice și agro-industriale:

- **Program de dezvoltare a activităților agro-zootehnice:**
 - **Proiect 1:** Proiect de atragere a unor mari agenți economici prin promovarea resurselor locale existente și acordarea de reduceri la impozitul local societăților noi care își stabilesc sediul social în localitate și au domeniu de activitate agro-zootehnic.
 - **Proiect 2:** Proiect de înființarea unui centru regional de colectare a produselor agricole.
 - **Proiect 3:** Proiect de înființare sau reactivarea unor ferme care utilizează tehnologii avansate, nepoluante.
 - **Proiect 4:** Proiect de realizarea unui brand agricol al localității în vederea asigurării unui marketing de succes a produselor cultivate și procesate local.
 - **Proiect 5:** Proiect de înființare administrativă a asociațiilor agricole și a grupurilor de producători.
- **Program de dezvoltare a activităților agro-industriale:**
 - **Proiect 6:** Proiect de acordare de reduceri la impozitul local societăților noi care își stabilesc sediul social în comună și au domeniu de activitate agro-industrial.
 - **Proiect 7:** Proiect de înființare a unor fabrici pentru prelucrarea produselor agricole și animaliere (de la fermele zootehnice).
 - **Proiect 8:** Proiect de înființare a unor puncte de desfacere a produselor alimentare locale.
 - **Proiect 9:** Proiect de promovare a produselor alimentare locale.

OBS2: Calificări profesionale ale locuitorilor coroborate cu cerințele forței de muncă:

- **Program de formare profesională a locuitorilor comunei în domeniile economice de interes local**
 - **Proiect 10:** Proiect de sprijinire în formarea profesională (burse, asigurarea unui loc de muncă) a locuitorilor interesați să lucreze în societățile comerciale care își desfășoară activitatea în comună.
 - **Proiect 11:** Proiect de organizare a unor cursuri de formare și consiliere profesională pentru persoanele aflate în căutarea unui loc de muncă.

OBS3: Infrastructură publică (rutieră și edilitară) adaptată nevoilor locale:

- **Program de modernizare a infrastructurii rutiere, pietonale**
 - **Proiect 12:** Proiect de modernizare a străzilor din intravilanul localității (asfaltare și realizare a circulațiilor pietonale);
- **Program de extindere a infrastructurii tehnico-edilitare în toate zonele constituite și în zonele neconstruite din intravilan**
 - **Proiect 14:** Proiect de extindere a rețelilor de alimentare cu apă și canalizare pe toate străzile din intravilanul comunei.
 - **Proiect 15:** Proiect de înființare a stației de epurare în sud vestul localității, pe malul râului Argeș.
 - **Proiect 16:** Proiect de înființare a rețelei de alimentare cu gaz pe toate străzile din intravilanul localității.
 - **Proiect 17:** Proiect de extindere a rețelilor de electricitate pe toate străzile din intravilanul localității.

OBS4: Accesibilitate ridicată la dotări publice pentru toți locuitorii comunei:

- **Program de asigurare a accesului la dotările publice pentru toți locuitorii**
 - **Proiect 18:** Proiect de dotare corespunzătoare a grădinițelor și școlilor existente.
 - **Proiect 19:** Proiect de construire a unui cămin de bătrâni.
 - **Proiect 20:** Proiect de construire spații comerciale în zonele nedeservite de aceste dotări.
 - **Proiect 21:** Proiect de amenajare și întreținere a spațiilor verzi existente.

Planul de acțiune pentru implementarea planului

Datorită resurselor de care dispune, localitatea prezintă un important potențial de afaceri pentru viitorii investitori, care și-ar putea desfășura activitatea în domeniul agricol, domeniul zootehnic, înființând ferme zootehnice și fabrici de prelucrare a produselor agricole și animaliere.

În vederea asigurării unei dezvoltări economice continue a comunei s-a stabilit următorul plan de acțiuni:

OBS1: Economie susținută de activități agro-zootehnice și agro-industriale:

- **Direcție de acțiune 1:** Susținerea și încurajarea dezvoltării domeniului agro-zootehnic.
- **Direcția de acțiune 2:** Susținerea și încurajarea dezvoltării domeniului agro-industrial.
- **Direcție de acțiune 3:** Stimularea producătorilor agricoli pentru a se organiza în sisteme de cooperare și asociere în scopul aplicării unor tehnologii moderne;
- **Direcție de acțiune 4:** Promovarea specificului local în agricultură și industria alimentară.

OBS2: Calificări profesionale ale locuitorilor coroborate cu cerințele forței de muncă:

- **Direcție de acțiune 5:** Susținerea specializării locuitorilor comunei în domeniile economice care produc cea mai mare cifră de afaceri.

OBS3: Infrastructură publică (rutieră și edilitară) adaptată nevoilor locale:

- **Direcție de acțiune 6:** Modernizarea și configurarea sistemului de circulații existent, conform normelor legale privind organizarea circulațiilor;
- **Direcția de acțiune 7:** Realizarea unor noi drumuri cu includerea pistelor de biciclete, corelate cu sistemul de circulații existent, în vederea asigurării accesului la o circulație publică a tuturor terenurilor și pentru a asigura desfășurarea unui trafic rutier, pietonal și velo fluent.
- **Direcția de acțiune 8:** Extinderea sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare, a rețelilor de gaze și energie electrică pe toate străzile satelor componente și racordarea tuturor locuitorilor la aceste sisteme.

OBS4: Accesibilitate ridicată la dotări publice pentru toți locuitorii comunei:

- **Direcția de acțiune 9:** Dotarea corespunzătoare a tuturor instituțiilor de învățământ;
- **Direcția de acțiune 10:** Extinderea sistemului de dotări publice în toate zonele constituite și neconstituite.
- **Direcția de acțiune 11:** Amenajarea și extinderea spațiilor verzi publice astfel încât să constituie o rețea care deservește în integralitate zonele de locuit.

3.3 Optimizarea relațiilor în teritoriu

Prin intermediul prezentei priorități se dorește ca până în anul 2027 Municipiul Curtea de Argeș să devină o localitate care dispune de infrastructură modernă, bine întreținută care deservește integral gospodăriile din fiecare localitate componentă, fiind astfel finalizate sistemele de canalizare, fiind extins și modernizat sistemul de alimentare cu gaze naturale, iar traficul intern este facilitat de o infrastructură rutieră modernă, fiind reabilitate și bine întreținute străzile, drumurile comunale, inclusiv înființarea rutelor de bicicletă cu legături cu alte UAT-uri din zona, dar și cele de exploatare agricolă și forestieră.

În paralel cu acestea în comună se realizează activități de amenajare și înfrumusețare a spațiilor publice, cu obiectivul de a deveni cât mai atractivă în rândul turiștilor străini și autohtoni.

Municipiul Curtea de Argeș dorește să fie implicată în proiecte pentru a înființa piste pentru biciclete, care pot reprezenta atât un drum independent, cât și o porțiune limitată a drumului, destinat exclusiv pentru circulația bicicletelor. În acest sens ar fi importantă o colaborare intercomunitară ca piste de biciclete să nu ajungă doar la limita unor UAT-uri, și să facă legături între destinații turistice sau monumente istorice, localități și eventual sate din regiune, de ce nu să fie legată și cu Municipiul Pitești. În situația actuală: circulând pe drumul național 7, cicliștii sunt obligați să circule pe drumul național alături de toate autoturismele și autoutilitarele, care circulă la viteze mult mai ridicate decât cea a bicicletelor, lucru care este foarte periculos. De la drumul principal pista pentru biciclete trebuie să fie separată prin marcaje speciale, de un gazon sau de o frontieră sau să fie construită o pistă nouă, separată de drumurile publice.

3.4 Dezvoltarea activităților

Având în vedere caracterul economic al localității –industrial – se propune relansarea economică a Municipiului Curtea de Argeș în domeniul activităților productive și în domeniul turistic, care vor crește considerabil numărul locurilor de muncă de pe piața locală.

De asemenea, se propune dezvoltarea unor servicii complementare atât activităților de producție industrială cât și celor agricole, care să crească ponderea sectorului terțiar și a locurilor de muncă pe piața locală.

Având în vedere potențialul natural deosebit – existența pe teritoriul localității a reliefului specific prezentat mai sus – se propune și dezvoltarea activităților de agrement, loisir și turism, care dezvoltă, de asemenea, sectorul terțiar.

Punctele tari ale Municipiului Curtea de Argeș sunt definite de următoarele trei elemente: antreprenorial consolidat, resurse locale și terenuri productive. Valorificarea resurselor însă nu este nici pe departe optimă. Cele mai competitive domenii sunt servicii de transport, producția produselor agro-alimentare și utilaje, dar modalitatea lor de valorificare actuală nu este adecvată să reprezinte rezolvare pentru întreținerea populației comunei. Același lucru poate fi spus și despre exploatarea resurselor locale: apă minerală, nisip, argile, lemnului și industria lemnoasă, care în comparație cu potențialul resursei se valorifică mult mai slab. Cauzele se găsesc atât în burocrație și impozite exagerate la nivel național, lipsa firmelor cu capital și capacitate de lobby mare, cât și în lipsa culturii de cooperare și a formării neadecvate a resursei umane. Pe lângă multitudinea programelor de finanțare, posibilitățile se ascund în schimbarea de mentalitate în producere, în creșterea orientării spre piață și în creșterea căutării piețelor de desfacere. Pe lângă toate acestea ar fi nevoie de lărgirea continuă a cunoștințelor antreprenoriale și de specialitate, și de integrarea de noi resurse, încă adormite în economia localității, cum ar fi valorificarea energiei verde, sau extinderea gamei produselor turistice. Pentru economia locală vulnerabilă în prezent efectele de mediu exterioare variabile reprezintă o amenințare serioasă, a cărei dizolvare este posibilă numai prin diversificare, prin creșterea eficienței și a colaborării. Însumând analiza situației Municipiului Curtea de Argeș putem spune, că această localitate se adaptează în rândul localităților tipice din regiune, problemele ei sunt asemănătoare satelor învecinate. În același timp localitatea profită de posibilitățile oferite de finanțări (dezvoltarea infrastructurii) și dispune de câteva avantaje care ascund potențial însemnat.

Dimensiunea competitivității poate fi interpretată din mai multe perspective, pe de o parte poate fi percepută ca capacitatea concurențială individuală în sfera economică a comunității care locuiește în Municipiu, iar pe de altă parte ca capacitatea concurențială a tuturor competențelor comunei în vederea servirii, atragerii și menținerii populației locale. În cazul Municipiului Curtea de Argeș accentul se pune în primul rând pe creșterea competitivității economice, ceea ce înseamnă creșterea eficienței și a cooperării. Municipiul Curtea de Argeș are un avantaj

competitiv din cauza că infrastructura de bază (drumuri, apă, canalizare, infrastructură instituții publice, etc) este pusă la punct.

Pasul următor va fi dezvoltarea unui mediu prietenos pentru afaceri, care înțelege și acceptă ambițiile individuale și care valorifică energiile care se ascund acolo, pentru ca din ele să poată profita și comunitatea. Fortificarea punctelor de deschidere din sectorul economic, valorificarea posibilităților, extinderea posibilităților de obținere de venituri atrage după sine și creșterea atractivității comunei ca mediu de locuit.

Administrația locală este slab digitalizată. Componenta de transformare digitală reprezintă o viziune nouă în sectorul public, pe care Autoritatea pentru Digitalizarea României dorește să o transpună din mediul de afaceri. Avantajele transformării digitale, precum eficacitate, transparență și simplitate, duc la o productivitate mult mai ridicată a proceselor, lucru care este cerut și de către cetățenii locali. Conștientizarea necesității noilor tehnologii de către liderii instituțiilor publice, a adaptării continue la cerințele cetățenilor, serviciile publice online de calitate, sigure și rapide sunt doar câteva dintre elementele de viziune pe care și Municipiul Curtea de Argeș le va dezvolta în viitorul apropiat.

3.5 Evoluția populației

După cum se poate observa numărul de locuitori ai comune este stabil din cauză că mai multe familii au imigrat și s-au stabilit în Municipiul Curtea de Argeș, însă la locuitorii vechi ai municipiului se poate observa trendul de îmbătrânire.

La nivel local instrumentele care stau la dispoziție pentru stoparea tendințelor demografice generale caracteristice zonelor rurale de astăzi, cum ar fi scăderea numărului de copii și pierderea pe cale naturală a populației rezultate din aceasta, sunt limitate. Pentru comunitatea locală mai dureroasă decât pierderea pe cale naturală este faptul că o mare parte a tinerilor își caută un trai în altă parte. Imaginea de viitor formulată pe parcursul dezvoltării strategiei ne arată o imagine a municipiului, unde tinerii dobândesc competențe adecvate, își găsesc la nivel local locuri de muncă și astfel devine atractivă și ideea întemeierii unei familii. Pentru aceasta este nevoie de infrastructură tehnică modernă, de servicii de învățământ de calitate și servicii sociale, viață culturală și comunitară de calitate și vie.

Varianta luată în considerare în Planul Urbanistic General

În comparație cu celelalte variante, considerăm că varianta optimistă de prognoză a evoluției populației este cea care trebuie adoptată în elaborarea Planului Urbanistic General, întrucât

aceasta ia în considerare sporul natural, cel migrator și indicatorul de evoluție a populației în mediul rural la nivelul Județului Arges. Mai mult, având în vedere că prin P.U.G. vor fi propuse măsuri pentru atragerea și menținerea populației în comună, considerăm că trendul manifestat în ultimii 5 ani la nivelul sporului natural și migrator se va atenua, iar populația va rămâne în localitate.

În vederea creșterii celor doi indicatori: sporul natural și migrator, recomandăm următoarele măsuri care vizează creșterea calității vieții: sporirea serviciilor sociale de educație și sănătate, astfel încât să scadă rata abandonului școlar și să crească speranța la viață a vârstnicilor; înființarea unor noi locuri de muncă în localitate, în vederea scăderii soldului migrator, astfel încât tinerii să fie încurajați să rămână în localitate și să nu mai migreze către alte zone mai dezvoltate.

3.6 Organizarea circulației

Rețeaua majoră a Municipiului Curtea de Arges este compusă din:

- DN 7, Pitesti-Curtea de Arges-Vidraru
- DN 73C, Campulung Muscel-Curtea de Arges-Ramnicu Valcea
- DJ 704 H
- DJ 703 H
- Drum Comunal

Acestea sunt propuse a fi amenajate cu vegetație de aliniament, trotuare, spații verzi, în limita spațiului disponibil fiecărei secțiuni din drum, conform legislației în vigoare.

Zona de siguranță a Drumurilor Naționale și Comunale este astfel:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului astfel:

- Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m) în cazul Drumurilor naționale este de 22,00 m;
- Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m) în cazul Drumurilor comunale este de 18,00 m.

Atât profilele propuse, cât și zonele de protecție și de siguranță a drumului național și comunal sunt în conformitate cu **Legea nr. 82 din 15 aprilie 1998 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 - privind regimul juridic al drumurilor și cu Ordinul nr. 50 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, cu completările și modificările ulterioare.**

Placutele în intrare/iesire DN 7C în **Municipiul Curtea de Arges** (sens de mers Bascov – Cartisoara) se afla la :

- DN 7C : Km 19+000 intrare;
- DN 7C : Km 26+300 iesire;

Limite **intravilan existent** pentru **Municipiul Curtea de Arges** (sens de mers Bascov – Cartisoara) se afla la :

- DN 7C : Km 22+305 – intrare;
- DN 7C : Km 24+850 – iesire;

Limite **intravilan propus** pentru **Municipiul Curtea de Arges** (sens de mers Bascov – Cartisoara) se afla la :

- DN 7C : Km 22+200 – intrare;
- DN 7C : Km 25+500 – iesire;

De menționat este faptul că pe suprafața teritoriului (intravilan) cuprins între plăcuțele de intrare și ieșire din localitate, se vor aplica regulile de intravilan în ceea ce privește regimul de viteză maxim admis.

Drumurile secundare ce intersectează drumul național DN 7 sunt propuse pentru amenajare și modernizare (suplimentare cu benzi destinate circulației pietonale, vegetație de aliniament și spații verzi).

Drumurile ce necesită amenajare își vor păstra prospectul – distanța dintre aliniamente va rămâne constantă în situația propusă față de situația existentă, nefiind necesară exproprierea; având în vedere că arterele menționate sunt, în mare parte, asfaltate, acestea se vor amenaja corespunzător, din punct de vedere al îmbrăcămintii benzilor și al gabaritului acestora (zonelor adiacente benzilor carosabile - spațiu verde, benzi pentru circulația pietonală) – în funcție de lățimea drumului respectiv.

Pe lângă drumurile național și comunal, rețeaua stradală a comunei este formată din străzi, ulițe și drumuri de exploatare. Acestea sunt reglementate astfel:

- Pentru străzile și ulițele principale, se propune un profil de 12,00m, din care 7,00m carosabil, rigolă pe ambele părți de 1,00m și trotuar de 1,00m pe o parte, respectiv 2,00m pe cealaltă parte (zonă în care va fi amplasată și vegetația de aliniament și stâlpii de iluminat);
- Pentru străzile și ulițele secundare, se propune un profil de 11,00m, din care 7,00m carosabil, rigolă pe ambele părți de 0,50m și trotuar de 1,50m pe ambele părți (zonă în care va fi amplasată și vegetația de aliniament și stâlpii de iluminat).

Circulațiile reglementate vor avea îmbrăcămintea asfaltică și vor fi semnalizate corespunzător, conform legislației în vigoare.

De asemenea, pentru suprafețele nou introduse în intravilan și pentru cele deja existente, dar care nu au acces carosabil corespunzător, este prevăzută extinderea tramei stradale. Circulațiile nou propuse vor avea un profil total de 11,00 m.

Rețeaua stradală se va dezvolta în funcție de o serie de factori determinanți, relații de intercondiționare și condiții locale de tipul: evoluția fondului construit, creșterea economică din comună, programe de dezvoltare a turismului local, relief, etc..

Amenajarea corespunzătoare a profilurilor transversale nu se va realiza prin corectări sau retrageri de garduri, prospectul străzilor fiind suficient de lat încât să permită amenajarea cu vegetație de aliniament, trotuare și spații verzi, iar lucrările de întreținere și reparații ale străzilor se vor programa și executa conform normativului de specialitate.

Amenajarea intersecțiilor existente se face ținându-se cont de fluxurile de circulație, de relațiile dintre curenții de trafic, de condițiile de vizibilitate și de siguranță a circulației, amenajarea căilor de acces la drumurile publice făcându-se cu acordul prealabil al administratorului drumului public și al poliției rutiere.

Parcarea autovehiculelor este admisă, de regulă, în zonele special amenajate, în afara benzilor de circulație și a trotuarelor. Autoritățile administrației publice locale și poliția rutieră au obligația de a reglementa parcare și staționarea pe străzi. Parcarea/gararea la domiciliu făcându-se în mod curent în curțile locuințelor, se impune cu prioritate amenajarea de parcaje la dotările existente și impunerea asigurării locurilor de parcare la construcțiile noi, conform Regulamentului Local de Urbanism, aferent Planului Urbanistic General prezent.

Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun

Municipiul Curtea de Argeș dorește să sprijine efectuarea serviciului de transport public între localitățile din apropiere unde nu sunt conexiuni cu drumul național sau cu calea ferată.

Organizarea circulației feroviare

În ceea ce privește circulația feroviară se propune modernizarea acesteia, prin realizarea construcțiilor și instalațiilor necesare, și în special trecerea denivelată a căii ferate de către străzile noi propuse.

Organizarea circulației pietonale

Dezvoltarea trotuarelor și a infrastructurii pietonale: La acest capitol Municipiul Curtea de Argeș stă destul de slab traficul pietonal nefiind facilitat de o infrastructură modernă și eficientă în domeniu. În paralel cu reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere trebuie realizate intervenții și în asigurarea posibilității de circulație în condiții de siguranță pentru pietoni.

3.7 Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilant teritorial

Având în vedere tendințele de dezvoltare precum și presiunile investitoriale este propusă extinderea intravilanului și restructurarea parțială a zonelor funcționale, într-un bilanț acest fapt fiind ilustrat astfel:

Zonele funcționale propuse sunt determinate de activitățile dominate aferente, fiind definite ca:

Zona de locuit ocupă cea mai mare parte a Municipiului Curtea de Argeș și este caracterizată printr-un regim mic de înălțime (majoritar parter, izolat P+1).

Pentru constructia de locuinte in sistem individual singura solutie ramane extinderea intravilanului existent pentru folosirea rationala a terenului.

Activitatea de construire in cadrul localitatii urmeaza sa se desfasoare dupa cum urmeaza:

- pe terenuri libere;
- prin restructurarea fondului existent degradat fizic sau moral;
- prin renovarea constructiilor existente;
- prin schimbarea de destinatie (conversie functionala).

In cazul cand Planul Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia contin elemente suficiente care sa permita realizarea unor constructii, certificatul de urbanism si autorizatia de construire se pot elibera pe baza prevederilor PUG.

In ipoteza solicitarii unor obiective in zona care necesita amenajari speciale (zona centrala, zona protejata, parcelari pentru locuinte noi, spatii verzi, etc.) este necesara elaborarea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu in functie de amploarea problemelor.

La eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire pe baza PUG este necesar sa se tina seama de urmatoarele conditii de ordin general:

- incadrarea cererii solicitantului in cadrul functiunii prevazute in zona respectiva;
- verificarea dreptului de utilizare asupra terenului (proprietate, concesiune, etc.);
- protejarea amplasamentelor destinate obiectivelor de utilitate publica;
- asigurarea conditiilor de echipare tehnico-edilitara, a acceselor carosabile.

Autorizarea realizarii constructiilor se va face, de regula cu respectarea functiunii zonelor cuprinse in limitele intravilanului propus de PUG.

Constructiile si amenajarile cu alte destinatii, complementare sau diferite in raport cu functiunea dominanta a zonei respective, nu trebuie sa creeze incomodari sau disfunctionalitati, asigurandu-se masurile de protectie si integrarea lor in structura stabilita prin PUG.

Ca urmare a consultarilor s-a propus extinderea zonei de locuit si servicii masiv catre nord si nord-vest, si punctual pe limita existenta a intravilanului.

In ceea ce priveste zonele de locuinte actuale se propune:

- realizarea ansamblurilor de locuinte colective existente prin reamenajari exterioare, realizarea unor parcaje si garaje, a spatiilor de joaca pentru copii, a plantatiilor si anexelor gospodaresti;
- realizarea de locuinte individuale sau semicolective (2-3 familii) cu prioritate pe terenurile libere sau posibil de eliberat;

- interdicția temporară de construire până la întocmirea studiilor de urbanism din zonele declarate de interes public;
- construcțiile de locuințe se vor realiza din materiale durabile, cu soluții funcționale și dotări edilitare corespunzătoare, impunându-se chiar o expresivitate arhitecturală, dacă este posibil un specific propriu localității.

Institutiile publice sunt plasate în general în cadrul zonei centrale a orașului sau pe circulațiile principale, determinând astfel principalele axe de dezvoltare a activităților de servicii/comert ale localității.

Institutiile administrative prin localurile lor satisfac în etapa actuală necesitățile orașului.

Spatiile destinate sănătății se completează prin extindere, iar în zonele de locuințe propuse se vor rezerva spații pentru dotări de sănătate, de învățământ, de cult precum și pentru dotări comerciale și de prestări servicii aferente locuirii.

Spatiile verzi existente nu sunt suficiente. Se recomandă amenajarea unor spații plantate și de agrement generoase în partea estică și nordică a orașului, și de-a lungul cursurilor de apă existente. Anumite zone prezintă factori de risc (alunecări de teren etc), iar până la rezolvarea acestor probleme se propune instaurarea unui regim de interdicție de construire până la întocmirea documentațiilor de specialitate.

Zona de producție industrială careia i s-a rezervat o suprafață pentru o eventuală extindere se va dezvolta în principal prin ocuparea eficientă a spațiilor existente, urmând a se acorda atenția cuvenită respectării regimului de înălțime și de aliniere a clădirilor precum și a aspectului arhitectural al acestora. De asemenea sunt prevăzute subzone pentru extinderea acestora, precum și subzone mixte, care includ activități de producție și servicii. Este absolut necesară delimitarea unei subzone de protecție plantată pe limita dintre perimetrele în care se desfășoară activitățile de producție și zonele de locuințe/agricole din extravilan, pentru a fi redusă cât de mult posibil poluarea și, deci, incompatibilitatea între aceste funcțiuni.

Întreținerea și modernizarea străzilor și a drumurilor comunale care încă nu a fost modernizată: întreținerea porțiunilor reabilitate, modernizate în perioada anterioară este una dintre sarcini, dar marea provocare pentru administrația publică locală constă în elaborarea și implementarea proiectelor pentru modernizarea acelor drumuri comunale și străzi care nu au fost obiectul activităților de reabilitare și modernizare. În viitor obiectivul trebuie să fie modernizarea în procent de 100% a infrastructurii, evident pe parcursul lucrărilor de reabilitare să se țină cont și de facilitarea traficului pietonal prin amenajarea trotuarelor. Situația este asemănătoare și în cazul drumurilor comunale aflate în administrarea Consiliului Local.

Modernizarea drumurilor de exploatație agricolă și forestieră: Pe plan local întreținerea drumurilor de exploatație agricolă și forestieră se realizează prin intermediul parcului de utilaje aflat în proprietatea administrației locale. Având în vedere faptul că motoarele economiei locale pe baza datelor analizei situației sunt agricultura și silvicultura (pe lângă turism), în scopul facilitării accesului pe proprietăți indică necesitatea lansării activităților în domeniul modernizării drumurilor forestiere și de exploatație agricolă. Se necesită inventarierea drumurilor care trebuie modernizate și stabilirea unei ierarhii în ceea ce privește urgența, necesitatea și oportunitatea modernizării acestora.

Construirea podului în zona Centrul Balnear din Olteni construirea unui pod din beton în locul podului din lemn, din această parte de localitate în scopul asigurării circulației în condiții optime de siguranță.

Bilant teritorial					
Existent			Propus		
Zonificare	Suprafata (ha)	Procent (%)	Zonificare	Suprafata (ha)	Procent (%)
Locuinte si functiuni complementare	861,09	55,19	Locuinte si functiuni complementare	993,12	59,72
Unitati industriale si depozitare	155,70	9,98	Unitati industriale si depozitare	175,59	10,56
Cai de comunicatie feroviara	4,65	0,30	Cai de comunicatie feroviara	8,07	0,49
Institutii si servicii de interes public	41,50	2,66	Institutii si servicii de interes public	83,13	5,00
Cai de comunicatie rutiera	310,91	19,93	Cai de comunicatie rutiera	196,36	11,81
Unitati speciale	21,30	1,37	Unitati speciale	24,23	1,46

Spatii verzi, sport, agrement, protectie	81,64	5,23	Spatii verzi, sport, agrement, protectie	90,11	5,42
Constructii tehnico-edilitare	18,70	1,20	Constructii tehnico-edilitare	28,46	1,71
Gospodarie comunale	7,94	0,51	Gospodarie comunale	7,94	0,48
Terenuri neproductive	3,18	0,20	Terenuri neproductive	4,17	0,25
Ape	53,63	3,44	Ape	51,67	3,11
TOTAL	1560,24	100,00	TOTAL	1662,85	100,00

Tabel 16-Bilant teritorial propus

3.8 Masuri in zonele cu riscuri naturale

Pentru zonele cu risc de inundatie identificate pe malurile paraurilor si raurilor din localitate, si pentru zonele ce prezinta riscuri din partea de sud a localitatii, din intravilan se prevede ca masura principala interdictia temporara de construire pana la realizarea unor lucrari specifice pentru inlaturarea riscului natural.

Zone afectate de cutremure de pământ

La amplasarea construcțiilor în zonele cu linii tectonice se va ține seama de comportarea construcțiilor la seism din zonele adiacente.

Condițiile de amplasare și conformare a construcțiilor în raport cu gradul de seismicitate, distanțele dintre clădiri, regimul de înălțime, sistemul tehnic constructiv, tipul fundațiilor și adâncimea de fundare sunt diferite de la o zonă la alta și ele se stabilesc pe baza proiectelor executate de către specialiști atestați;

Funcție de condițiile geotehnice specifice pe zone, proiectarea construcțiilor ce urmează a se executa sau a construcțiilor existente ce necesită lucrări de consolidare se va face în conformitate cu prevederile normativului P 100/2013 și a O.G. nr. 20/1994.

Zone afectate de fenomene de inundabilitate

Se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă, lacurile și canalele de irigație, impuse de Apele Române.

Se vor executa lucrări de curățire periodice de-a lungul râului Arges .

Zone afectate de fenomene de instabilitate

Din suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural identificate pe teritoriul Municipiului Curtea de Arges , s-au conturat următoarele zone:

- **Zone improprii amplasării construcțiilor reprezentate prin:**
 - zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim permanent cu banda de protecție delimitată conform Legii Apelor completată cu Legea 112/2006;
 - zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
 - zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
 - zonele aferente cursurilor de apă unde apar fenomene de prabuăire a malurilor ca rezultat al eroziunii.
 - zonele afectate de trasee de utilități (linii electrice) etc;
- **Zone bune de construit cu amenajări speciale reprezentate prin:**
 - zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei pluviale sau ridicarea cotei amplasamentului construcțiilor;
- **Zone bune de construit fără amenajări speciale,** ocupă partea de nord a teritoriul comunei fiind reprezentată de zona de câmpie cu relief și stabil fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate. Din punct de vedere litologic această zonă este constituită din depozite loessoide de vartsa pleistocen superior nivel înalt.

La proiectarea fundațiilor viitoarelor construcții se vor avea în vedere următoarele recomandări.

Amenajarea terenului, se va face de așa manieră încât să asigure evacuarea rapidă a apelor din precipitații către emisarii din zonă.

Adâncime de fundare va fi cea impusă constructiv începând cu 0.80 m, funcție de caracteristicile terenului de fundare.

În cazul construcțiilor de importanță normală – deosebită, terenul de fundare va fi îmbunătățit prin realizarea unei perne de loess.

Presiunea de calcul pentru dimensionarea fundațiilor va fi stabilită la faza de proiect de execuție (P.E.) în funcție de caracteristicile constructive ale fiecărui obiectiv în parte.

Riscul antropic

Pe teritoriul Municipiului Curtea de Argeș principalele riscuri antropice sunt reprezentate de:

- Linii de înaltă și medie tensiune;
- Depozitarea necontrolată a deșeurilor.

La amplasarea construcțiilor în apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la distribuitorul de energie electrică.

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

La autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile componente.

3.9 Dezvoltarea echipării edilitare

Pentru buna funcționare a localității și pentru ridicarea gradului de confort urban sunt necesare eforturi privind acoperirea integrală a orașului cu rețele edilitare.

Capacitățile tuturor rețelelor edilitare propuse vor fi calculate astfel încât să acopere necesarul de consum pentru întreg teritoriul, datele tehnice legate de aceste urmand a fi stabilite prin proiecte de specialitate, ulterior efectuate.

Gospodărirea apelor

În momentul de față nu este necesară o extindere a gospodăriei apelor. Capacitățile prezente sunt suficiente pentru dezvoltarea pe termen mediu a comunei.

Alimentare cu apă

Se propune completarea/realizarea rețelei de alimentare cu apă pentru întregul teritoriul, a cărei capacitate va fi astfel calculat încât să poată satisface necesarul de apă pentru consum pentru tot teritoriul intravilan propus. Realizarea acestui obiectiv se face în conformitate cu un proiect de specialitate.

Canalizare

Se propune și extinderea și modernizarea rețelei de canalizare, astfel încât să poată prelua întreg fluxul de ape menajere și pluviale de pe tot teritoriul propus pentru intravilan.

Alimentare cu energie electrica

Reteaua de alimentare cu energie electrica va fi extinsa in zonele propuse pentru a fi introduse in intravilan iar cea existenta va fi modernizata.

Telefonie

Se prevede acoperirea intregului teritoriu cu reseaua de telefonie fixa si televiziune prin cablu.

Alimentare cu energie termica

In ceea ce priveste incalzirea locuintelor individuale aceasta se va rezolva individual, cu centrale termice proprii care sa functioneze cu gaze naturale. De asemenea va fi incurajata folosirea centralelor termice cu combustibil gaze naturale, si renuntarea la combustibilul lemons care este un important poluant al mediului natural.

Pentru locuintele colective existente se propune modernizarea retelelor termice si dotarea corespunzatoare a centralelor termice care asigura producerea energiei termice.

Se va schimba sistemul de incalzire a institutiilor publice, propunandu-se centrale termice cu gaze naturale.

Alimentare cu gaze

In ceea ce priveste alimentarea cu gaze este prevazuta o realizarea unei retele care va acoperii intregul teritoriu intravilan propus.

3.10 Protectia mediului

In ceea ce priveste protectia mediului se urmareste reducerea si chiar eliminarea poluarii, instituindu-se subzone plantate pentru protectie in proximitatea zonelor industriale, a cailor de comunicatie rutiera si feroviara, precum si zone de protectie a malurilor de rau/parau. De asemenea pentru protectia padurilor aflate in extravilanul orasului este reglementata retragerea de 1Km fata de acestea a zonelor cu activitati de productie.

Depozitarea controlata a deseurilor menajere si industriale precum si epurarea si preepurarea apelor uzate vor conduce la diminuarea poluarii pana la eliminare.

Se prevede realizarea unor spatii verzi, pentru sport, agrement care se vor organiza intr-un sistem, si care administrate corect vor deveni spatii pentru petrecerea timpului liber al populatiei, autoritatile putand astfel sa controleze mai usor fenomenul de degradare al mediului , fenomen cauzat de exploatarea salbatica a zonelor verzi, a malurilor de lac, etc.

Având în vedere că în prezent sistemul centralizat de alimentare cu apă nu acoperă în totalitate zonele construite și zonele din intravilan neconstruite încă, se propune extinderea rețelelor de alimentare cu apă pe toate străzile existente din intravilan, astfel încât să se asigure racordarea integrală a locuitorilor comunei la acest sistem. De asemenea, luând în considerare faptul că deși există sistem de canalizare, acesta există într-o zonă foarte restrânsă și nu are nici stație de epurare, se propune extinderea rețelelor de canalizare pe toate străzile din localitate. Mai mult, se propune reconfigurarea sistemului stradal astfel încât să fie amplasate rigole deschise sau acoperite pe marginea drumurilor, în vederea colectării apelor pluviale.

Deșeurile menajere se vor colecta individual, pe fiecare lot în parte, prin europubele, așa cum se realizează și în prezent. Mai departe, deșeurile menajere vor fi colectate de compania de salubritate cu care localitatea are încheiat contract de gestionare al serviciului public de salubritate.

În vederea ameliorării climatului rural, în cadrul comunei sunt propuse a fi amenajate spații verzi publice, care să răspundă nevoilor locuitorilor, astfel încât să se asigure indicatorul de minim 26 mp/locuitori.

Atât pentru terenurile din intravilanul existent, cât și pentru cele introduse suplimentar prin intravilanul propus, amplasate în interiorul Sitului Natura 2000 ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Argeș, se impun următoarele restricții generale și recomandări:

- Se interzice agresiunea atât a elementelor valoroase de peisaj și cadru natural, cât și perturbarea habitatului care asigură condițiile de viață pentru speciile de plante și animale protejate, cu construcții fără specific, degradarea fondului construit existent sau utilizarea culorilor stridente, a materialelor și volumetriilor străine.
- Se recomandă utilizarea culorilor și materialelor naturale (vopseli ecologice) și a tehnologiilor locale/tradiționale, care prezintă un set de avantaje într-un astfel de climat.
- Sunt interzise construcții generatoare de zgomot puternic, precum discoteci în aer liber, poligonuri de tragere, circuite automobilistice, activități sportive ce pot atrage un număr mare de spectatori, precum și orice activități generatoare de poluare, precum zone industriale sau de depozitare.
- Se impune realizarea unor ansambluri compoziționale care să țină cont de particularitățile sitului (amplasarea în imediata vecinătate a unei arii naturale protejate), de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se află

în relații de co-vizibilitate. Este obligatorie o conformare arhitecturală care să se afle într-o relație de simbioză cu vecinătățile naturale.

- Pentru clădirile noi se recomandă o abordare arhitecturală care să nu conțină elemente ce pot constitui capcane pentru faună.
- Pentru orice construcție nouă sau intervenții la construcțiile existente, se impune obligativitatea obținerii avizului Custodelui Sitului Natura 2000 ROSPA 0062 – Lacurile de acumulare de pe Arges.
- Pentru terenurile aflate în zona de protecție a Ariei Naturale Protejate se va solicita la fazele de construire Avizul Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont, condiționat de Studiul de fundamentare privind impactul asupra mediului.

3.11 Reglementari urbanistice

Prin Planul Urbanistic General se instituie un sistem de reglementari care stabilește regimul juridic al tuturor terenurilor din localitate.

Astfel, prin zonificarea funcțională se reglementează destinația tuturor terenurilor din localitate. Pentru zonele care necesită studii și cercetări ulterioare (planuri urbanistice zonale sau de detaliu privind parcelări, renovări sau restructurări urbane) se constituie interdicția temporară de construire.

Soluția generală de organizare și dezvoltare a localității se bazează pe determinarea unor axe majore de dezvoltare și a unor poli de dezvoltare determinate de distribuția activităților și a circulațiilor de importanță majoră.

Zona centrală este determinată în primul rând de prezența funcțiilor reprezentative – administrative – dar și de prezența diverselor dotări comerciale și de servicii cu importanță la nivel orășenesc.

Modalitățile de ocupare a terenului sunt bine stabilite în funcție de unitățile teritoriale de referință pentru care se aplică, cei mai scăzuți indicatori fiind cei din zonele spațiilor verzi – parcuri – iar cei mai ridicați fiind cei din zona centrală.

Pentru protejarea pădurilor existente se recomandă evitarea defrisării nejustificate, iar pentru protejarea malurilor paraurilor și raurilor existente în localitate se recomandă realizarea în jurul acestora a unor perdele de protecție. De asemenea, activitățile de agrement se vor practica doar în zonele special amenajate.

Este instituită interdicția temporară pentru zonele cu riscuri de inundație până la înlăturarea riscului, dar și pentru zonele ce urmează a fi introduse în intravilan care necesită ulterior o serie de operațiuni urbanistice – restructurare urbană, parcelări, reparcelări, etc.- interdicție care este păstrată până la întocmirea și aprobarea unor documentații de urbanism specifice – planuri urbanistice zonale.

Interdicția permanentă de construire este instituită pentru zonele ce prezintă riscuri naturale previzibile (alunecări de teren).

Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților

Organizarea și dezvoltarea localității va fi subordonată în continuare Drumului Național DN7 propus spre modernizare și va fi dezvoltată în strânsă conexiune cu elementele de cadru natural, apele și pădurile, care pe de o parte constituie limite ale dezvoltării și pe de altă parte conferă un cadru și fundal de proiecție și profilare a peisajului antropic.

Organizarea căilor de comunicație

Circulațiile secundare (străzile și ulițele și drumurile de exploatare din intravilan) se propun a se moderniza și supralărgi la gabarite care să asigure desfășurarea circulației pietonale și amenajarea spațiilor verzi de aliniament. Se urmărește îmbunătățirea climatului existențial prin intervențiile prioritare asupra circulațiilor existente. Pentru a asigura accesul tuturor terenurilor la drumuri publice, se propun străzi pe trasee noi, care se vor realiza prin exproprierea terenurilor proprietate privată și vor întregi și vor da coerență tramei stradale.

Destinația terenurilor, zonele funcționale rezultate

În intravilanul comunei se identifică atât terenuri cu destinația de curți-construcții, cât și terenuri agricole. Destinația acestor terenuri va rămâne ca în situația existentă. Terenurile agricole din intravilan vor fi scoase din circuitul agricol odată cu demararea procedurilor pentru obținerea autorizației de construire.

Din punct de vedere al zonelor funcționale reglementate, se remarcă preponderența locuirii individuale, dar și a zonelor mixte de servicii și instituții publice. Zonele agro-zootehnice sau agro-industriale sunt zone funcționale care sunt într-un procent mai scăzut, dar care pot avea un aport semnificativ în dezvoltarea economică a comunei.

Zonele de protecție – interdicții temporare și definitive de construire

Datorită prezenței pe teritoriul comunei a obiectivelor de patrimoniu (monumente istorice), a echipamentelor edilitare existente și propuse (stații de pompare, stația de epurare, rețele de

întăltă tensiune, rețele de gaze de mare presiune etc.), a căii ferate, a cimitirelor, a fermelor etc., au fost instituite zone de protecție cu anumite restricții sau interdicții, conform legii, astfel:

- **Zonă de protecție a căii ferate (100 m** – conform Ordonanței de Urgență nr. 12/1998 republicată, privind transportul pe căile ferate și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române) – posibilitate de construire cu avizul Ministerului Transporturilor;
- **Zonă de siguranță a căii ferate (20 m** – conform Ordonanței de Urgență nr. 12/1998 republicată, privind transportul pe căile ferate și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române) – interdicție definitivă de construire;
- **Zonă de protecție față de linii electrice de înăltă tensiune – LEA 110 kV - (37 m** – conform Ordinului nr. 49/2007 pentru aprobarea “Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice”interdicție definitivă de construire;
- **Zonă de protecție a liniei electrice de medie tensiune – LEA 20 kV - (24m** - conform Ordinului nr. 49/2007 pentru aprobarea “Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice”) - interdicție definitivă de construire;
- Zona de protecție a drumurilor – construire condiționată de obținerea avizului administratorului drumului:
 - **22,00 m în cazul Drumurilor naționale;**
 - **18,00 m, în cazul Drumurilor comunale;**
- Zona de protecție sanitară a sursei de apă minerală (**25 m** radial– conform Hotărării 930/2005 privind normele speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică din 11.08.2005)
- Zonă de protecție sanitară – interdicție definitivă de construire:
Conform Ordinului nr. 119 din 14.02.2014 privind normele de igienă și sanitate publică privind mediul de viață al populației, republicat prin Ordinul nr. 1.257 din 10 aprilie 2023 pentru modificarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, se detaliaza urmatoarele :

Articolul 11:

(1) Este obligatorie efectuarea evaluării impactului asupra sănătății populației în conformitate cu Metodologia de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației, aprobată prin Ordinul ministrului sănătății nr. 1.524/2019, pentru următoarele obiective și activități:

- a) ferme și crescătorii de cabaline, taurine, păsări, ovine, caprine, porci, iepuri, struți și melci;
- b) complexuri industriale de porci și păsări;
- c) spitale veterinare;
- d) grajduri de izolare și carantină pentru animale;
- e) adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare;
- f) abatoare;
- g) centre de sacrificare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor;
- h) depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală;
- i) platforme pentru depozitarea deieecțiilor animale care deservesc mai multe exploatații zootehnice, platforme comunale;
- j) stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine;
- k) depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor);

l) stații de epurare, inclusiv a apelor uzate menajere cu bazine acoperite, a apelor uzate industriale și apelor uzate menajere cu bazine deschise;
 m) stații de epurare de tip modular (containerizate);
 n) paturi de uscare a nămolurilor și bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor;
 o) depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase;
 p) incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase;
 q) crematorii umane;
 r) autobazele serviciilor de salubritate;
 s) stație de preparare mixturi asfaltice, betoane;
 t) bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport;
 u) depozitele de combustibil cu capacitate mai mare de 10.000 de litri;
 v) depozite de fier vechi, cărbuni și ateliere de tăiat lemne;
 w) bocșe (tradiționale) pentru producerea de cărbune (mangal);
 x) parcuri eoliene;
 y) cimitire și incineratoare pentru animale de companie;
 z) stații de stocare temporară a deșeurilor, precum și stații de transfer al deșeurilor.

(2) Pentru exploatarea agrozootehnice prevăzute la alin. (1) lit. a) și b), platformele de depozitare a gunoierului de grajd pot fi amplasate în interiorul fermei, în zona cea mai îndepărtată de locuințele vecine și sursele de apă, dar nu la o distanță mai mică decât cea prevăzută la art. 15 alin. (2), și exploatate astfel încât să nu polueze sursele de apă și să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea populației din proximitate.

(3) Pentru obiective care nu se regăsesc la alin. (1) și activități care nu sunt supuse reglementărilor de evaluare a impactului asupra mediului, specialiștii direcțiilor de sănătate publică județene și a municipiului București vor evalua dacă funcționarea acestora implică riscuri asupra sănătății publice fie în stadiul de proiect, fie în faza de funcționare și, în caz afirmativ, vor solicita operatorului economic efectuarea unui studiu de evaluare a impactului asupra sănătății.

- Zona de protecție a apelor (conform Legii 107/1996) - interdicție definitivă de construire:
 - 5m pentru râuri cu lățimea sub 10m;
 - 15m pentru râuri cu lățimea între 10 - 50m;
 - 20m pentru râuri cu lățimea peste 50 m;
 - 5m pentru lacuri naturale;
 - 1,5m pentru forajul de observație hidrogeologică de medie adâncime;
 - 2,00m pentru canalul de desecare CP1;
- Zonă de protecție a monumentelor și siturilor arheologice (**delimitate pe limita de proprietate prin Studiul istoric**) - construire cu condiția obținerii avizului de la Ministerul Culturii și Identității Naționale, în cazul monumentelor, respectiv cu condiția supravegherii arheologice sau a descărcării de sarcină arheologică, în cazul siturilor arheologice.
- **Zona de protecție pentru obiectivele în care sunt implicate substanțe periculoase în activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism.**
 Conform Ordinului nr. 3.710/1.212/99-2017 privind aprobarea *Metodologiei pentru stabilirea distanțelor adecvate față de sursele potențiale de risc în cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase în activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism*, se detaliaza următoarele :

Articolul 10

Pentru evaluarea vulnerabilității din vecinătatea unui amplasament se stabilesc categorii de construcții și zone funcționale în funcție de modul de utilizare a terenurilor și a construcțiilor, astfel:

1. tip A: - industrie și depozitare;

2. tip B:

a) zone funcționale - industrie și depozitare, spații verzi, transporturi cu excepția aeroporturilor, autostrăzilor, drumurilor expres, gospodărie comunală, destinație specială, echipamente tehnice majore;

b) construcții - amenajări sportive și de agrement cu o capacitate mai mică de 100 de persoane, gări, noduri intermodale, stații de transport public cu flux mai mic de (în cadrul cărora se înregistrează un număr de) 100 de persoane/oră;

3. tip C:

a) zone funcționale - rezidențiale cu regim scăzut de înălțime (maxim P+2), zone industriale și depozitare, spații verzi, transporturi, gospodărie comunală, destinație specială, echipamente tehnice majore;

b) construcții - comerciale cu capacitate mai mică de 1.000 persoane, de învățământ, de cult, de cultură, de sănătate – spitale cu capacitate mai mică 25 de paturi sau de 100 de persoane, amenajări sportive, de agrement și turism cu capacitate mai mică de 1.000 de persoane, gări, noduri intermodale, stații de transport public cu flux mai mic de 1.000 de persoane/oră;

4. tip D:

a) toate categoriile de zone funcționale și toate categoriile de construcții;

b) zone protejate;

c) arii naturale protejate

Anexa 3 :

Frecvența (cazuri /an)	Zone de impact			
	Raza zonei IV – Vatamari reversibile (m)	Raza zonei III – Vatamari ireversibile (m)	Raza zonei II – Prag de mortalitate (m)	Raza zonei I – Mortalitate ridicată (m)
$10^{-3}-10^{-4}$	A	A	A	A
$10^{-4}-10^{-5}$	AB	A	A	A
$10^{-5}-10^{-6}$	ABC	AB	A	A
$<10^{-6}$	ABCD	ABC	AB	AB

Tabel 17-Matrice de compatibilitate teritorială fără alternativă construită

Frecvența (cazuri /an)	Zone de impact			
	Raza zonei IV – Vatamari reversibile (m)	Raza zonei III – Vatamari ireversibile (m)	Raza zonei II – Prag de mortalitate (m)	Raza zonei I – Mortalitate ridicată (m)
$10^{-3}-10^{-4}$	AB	A	A	A
$10^{-4}-10^{-5}$	ABC	AB	A	A
$10^{-5}-10^{-6}$	ABCD	ABC	AB	A
$<10^{-6}$	ABCD	ABCD	ABC	AB

Tabel 18-Matrice de compatibilitate teritorială cu alternativă construită

3.12 Obiective de utilitate publica

Pentru crearea conditiilor si posibilitatilor de realizare a obiectivelor de utilitate publica recomandate in capitolele anterioare s-au facut urmatoarele operatiuni:

- identificarea tipului de proprietate a terenurilor:
 - terenuri apartinand domeniului public de interes national sau al unitatilor administrative-teritoriale;
 - terenuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrative-teritoriale;
 - terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice.
 - determinarea circulatiei terenurilor intre detinatori in functie de necesitatile de amplasare a noilor obiective de utilitate publica:
 - terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniu public;
 - terenuri ce intentioneaza a fi trecute in domeniu privat al unitatilor administrative-teritoriale;
 - terenuri aflate in domeniu public sau privat destinate concesiunii;
 - terenuri aflate in domeniu privat destinate schimbului.

Rezultatele acestor operatiuni sunt evidentiata in planşa ce determina regimul juridic.

Reteaua institutiilor publice (grupate in nucleele centrale) se va completa cu dotari sanitare, de comert, alimentatie publica si prestari servicii.

Din punct de vedere al tipului de proprietate a terenurilor, conform Legii 213/1998, în teritoriul administrativ al Municipiului Curtea de Argeş se identifică următoarele Tipurile de proprietăţi:

I. Terenuri Domeniu Public

- **Terenurile Domeniu Public al statului**
 - Bogăţiile de orice natură ale subsolului, în stare de zăcământ;
 - Spaţiul aerian;
 - Apele de suprafaţă, cu albiile lor minore, apele subterane;
 - Pădurile şi terenurile destinate împăduririi, cele care servesc nevoilor de cultură, de producţie ori de administraţie silvică, iazurile, albiile pâraielor, precum şi terenurile neproductive incluse în amenajamentele silvice, care fac parte din fondul forestier naţional şi nu sunt proprietate privată;
 - Reţelele de transport al energiei electrice;
 - Spectre de frecvenţă şi reţelele de transport şi de distribuţie de telecomunicaţii.
- **Terenurile Domeniu Public al Municipiului Curtea de Argeş :**
 - Drumurile comunale şi străzile;
 - Pieţele publice, comerciale şi parcurile publice, precum şi zonele de agrement;
 - Reţelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, staţiile de tratare şi epurare a apelor uzate, cu instalaţiile, construcţiile şi terenurile aferente;
 - Terenurile şi clădirile în care îşi desfăşoară activitatea Consiliul Local şi Primăria, precum şi instituţiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile şi altele asemenea;
 - Statuile şi monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public naţional;

- Bogățiile de orice natură ale subsolului, în stare de zăcământ, dacă nu au fost declarate de interes public național;
- Terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat;
- Cimitirele.

II. Terenuri Proprietate Privată a Persoanelor Fizice și Juridice

De menționat faptul că o parte din terenurile proprietate privată a persoanelor juridice aparțin parohiilor și compeselor, acestea fiind persoane juridice de drept privat și utilitate publică. Cultele recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică.

Dotarea cu obiective de utilitate publică a Municipiului Curtea de Argeș

În **Proprietatea asupra terenurilor** sunt marcate:

- suprafețele de teren în proprietate privată propuse a fi cedate domeniului public de interes local, în vederea supralărgirii căilor de comunicație;
- teren ce se intenționează a fi trecut în domeniul privat al unității administrative teritoriale, în vederea construirii unui cămin pentru bătrâni;
- terenuri aflate în domeniul privat de interes local destinate concesiunii conform documentațiilor de urbanism elaborate de tip P.U.Z. în vederea construirii ori în vederea desfășurării activităților economice din localitate.

Prin propunerea de supralărgire a drumurilor și a străzilor din intravilanul comunei, se propun a fi cedate către domeniul public al Primăriei acele suprafețe necesare realizării modernizărilor respective.

Din situația existentă au fost identificate următoarele obiective de utilitate publică:

Obiective de utilitate publică	
Nr. Ctr	Denumire obiectiv
1	Primăria Municipiului Curtea de Argeș
2	Spitalul Municipal
3	Politia
4	Manastirea Curtea de Argeș
5	Casa de Cultura George Toparceanu
6	Stadion
7	Judecatorie
8	Piata centrala
9	Biserica Sfintii Voievozi
10	Scoala Generala Nr. 3
11	Biserica Sfântul Dumitru
12	Grup Scolar Auto
13	Biserica Marina
14	Scoala Generala Nr. 8
15	Colegiul National Vlaicu Voda

16	Biserica Batusari
17	Biserica Drudesti
18	Biserica Sfantul Nicolae
19	Cimitir Municipal
20	Scoala Generala Carol I
21	Biserica Sfintii Ingeri
22	Curtea Domneasca
23	Biserica Olari
24	Biserica Sfantul Dumitru
25	Gradinita nr. 4
26	Scoala Generala Nr. 4
27	Piata Agro-alimentara
28	Biserica Sfantul Gheorghe
29	Liceul Tehnologic Regele Mihai
30	Liceul Tehnologic Constantin Dobrescu
31	Ocolul Silvic
32	Arhipiescopia
33	Catedrala ortodoxa
34	Cimitirul Eroilor
35	Parc Fantana lui Manole
36	Gradinita
37	Parc San Nicoara
38	Autogara
39	Gara
40	Supermarket
41	Hotel Posada
42	Scoala Generala nr. 2
43	Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta
44	Parc Nevers
45	Unitate Militara
46	Batalionul 33 Vanatori de Munte

Tabel 19-Tabel obiective de utilitate publica

CAPITOLUL 4

CONCLUZII. MASURI IN CONTINUARE

4.1.Corelarea dezvoltarii unitatii administrativ teritoriale de baza cu localitatile invecinate

Planul Urbanistic General cuprinde precizari, conditii si masuri urbanistice privind amenajarea complexa a orasului:

- promovarea lucrarilor si operatiunilor urbanistice care contribuie la organizarea structurii urbane a localitatii;
- respectarea zonificarii teritoriului localitatii tinand seama de functiunile dominante stabilite si de relatiile intre diverse zone functionale;
- precizarea limitelor intravilanului, reglementarea conditiilor de construire.

Se va interzice realizarea constructiilor sau a amenajarilor avand functiuni incompatibile cu modificarea propusa de PUG, precum si realizarea constructiilor in zonele cu interdictie definitive de construire stabilite prin prezenta documentatie.

Amplasarea constructiilor fata de artelele principale de circulatie se va face conform profilelor transversale propuse.

In ceea ce priveste amenajarea si intretinerea spatiului publice se recomanda:

- realizarea mobilierului urban numai pe baza de documentatii de specialitate aprobate;
- interzicerea amplasarii si realizarii de mobilier urban – standuri comerciale, chioscuri, amenajari diverse – care stanjenesc circulatia pietonala si afecteaza estetica urbana.

Pentru mentinerea si protejarea calitatii mediului se va urmari:

- protejarea centrului civic sau a altor zone prin asigurarea periferica a spatiilor de parcare;
- realizarea arterelor ocolitoare pentru traficul greu;
- neautorizarea realizarii in cadrul zonelor de locuit a unor obiective nocive;
- realizarea perdelelor plantate pentru protectie pe limita dintre zonele de productie si cele de locuit/agricole din extravilan;
- protejarea raurilor si paraurilor pentru acele segmente care sunt in intravilan.

In domeniu retelelor tehnico-edilitare se impune:

- echiparea intregului teritoriu intravilan cu utilitati tehnico-edilitare;
- respectarea documentelor cu caracter normativ si directiv (standarde, normative, instructiuni) in realizarea, proiectarea si exploatarea lucrarilor tehnico-edilitare.
- respectarea solutiilor si reglementarilor propuse in studii si proiecte de specialitate privind echiparea tehnico-edilitara a localitatii.

” Autorizarea construcțiilor la distanțe mai mici de 50 m de la liziera pădurii, în afara fondului forestier, se face cu avizul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în baza unei documentații depuse cu localizarea în coordonate stereografice 1970”.

Fiind amplasată pe drumul principal DN7 care asigură conexiunea directă cu teritoriile învecinate, corelarea dezvoltării Municipiului Curtea de Argeș cu localitățile vecine a fost esențială în procesul de planificare și reglementare a întregii unități administrative – intravilan și extravilan.

Astfel, pe lângă consultarea documentațiilor de amenajarea teritoriului realizate pentru toată regiunea, cât și a strategiilor de dezvoltare de la nivel național până la nivel județean și zonal, în elaborarea prezentului Plan Urbanistic General au fost consultate și toate reglementările

urbanistice realizate pentru localitățile cu care Municipiul Curtea de Arges se află în contact direct prin limita administrativă.

Mai mult, luând în considerare dezvoltările spațiale ale tuturor comunelor din vecinătate, propunerea realizată pentru Municipiul Curtea de Arges continuă tendința de dezvoltare spațială pe direcția principală nord-sud, de-a lungul Drumului Național DN7. Astfel, propunerile de extindere ale intravilanului au fost realizate inclusiv în zona adiacentă DN-ului.

Mai mult, au fost realizate propuneri de extindere a liniilor de transport public în comun și intensificare a frecvenței autobuzelor, care vor asigura în viitor o mobilitate crescută locuitorilor din comună, dar vor crește și accesibilitatea localității din exterior. Beneficiul cel mai mare este că se poate asigura o mobilitate crescută a forței de muncă din localitățile învecinate, pe de o parte, și poate crește interesul investitorilor în dezvoltarea unor zone de activități economice în Municipiul Curtea de Arges, pe de altă parte.

Prin implementarea măsurilor prezentate anterior, se apreciază că localitățile componente ale Municipiului Curtea de Arges vor avea o relație strânsă de cooperare intercomunitară cu localitățile vecine și vor avea oportunitatea realizării unor parteneriate de succes în următorii 10 ani.

4.2 Posibilitati de relansare socio-economica

Noile funcțiuni propuse prin reglementările prezentului PUG au ținut cont de tendințele evidențiate în ultimii ani, prin potențialul comunei din punct de vedere al accesibilității, infrastructurii, resurselor naturale și umane, dar și de nevoile populației. Noile activități propuse urmăresc relansarea economiei locale și creșterea nivelului de trai al locuitorilor.

Forța de muncă existentă în comună se poate re-specializa și atrage venituri din mediul urban, acest fapt putând contribui la creșterea atractivității comunei pentru amplasarea de activități economice, la un mai mare grad de ocupare.

Potențialul economic al comunei este predominant agricol, iar pentru dezvoltarea acestei activități se propune implicarea autorităților publice, prin realizarea unor parteneriate public-private, astfel încât să li se asigure sprijin persoanelor ce nu dispun de utilaje performante. De asemenea, prin reglementarea intravilanului propus s-a urmărit afectarea minimă a terenurilor agricole, astfel încât să se poată asigura funcționarea în continuare a activității de agricultură.

Reactivarea și dezvoltarea unor noi zone agro-zootehnice și agro-industriale constituie cheia dezvoltării economice a comunei, astfel că autoritatea publică trebuie să definească aceste

elemente ca piloni ai viitoare dezvoltări și să adopte toate măsurile necesare pentru asigurarea cadrului propice implementării acestor propuneri.

4.3 Categoriile principale de intervenție (operațiuni urbanistice) dependente de necesitățile populației

Prin raportare la necesitățile populației din Municipiul Curtea de Argeș, extrase din Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Curtea de Argeș, au fost identificate următoarele categorii de intervenții (operațiuni urbanistice) pretabile să amelioreze climatul rural și condițiile de viață ale locuitorilor:

- Reabilitarea circulațiilor existente astfel încât să asigure corespunzător și în siguranță toate tipurile de deplasări: motorizate și nemotorizate (pietonal);
- Extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare
- Reabilitarea halelor existente din zonele agro-zootehnice și agro-industriale astfel încât să poată găzdui tehnologii avansate care să asigure o desfășurare optimă a activităților economice;
- Revitalizarea malului Râului Argeș;
- Restaurarea monumentelor istorice și reabilitarea construcțiilor cu valoare arhitecturală, a celor tradiționale și a elementelor din gospodăriile tradiționale;
- Revitalizarea spațiilor publice aferente construcțiilor de interes public: cămine culturale, grădinițe, școli etc;

4.4 Constrângeri ale dezvoltării spațiale a localității

Intravilanul comunei a fost extins pe suprafața agricolă cu categoria de folosință teren arabil. Constrângerile dezvoltării spațiale ale localității au fost următoarele:

- Zone extinse inundabile, cu interdicție definitivă de construire sau cu interdicție temporară de construire, până la adoptarea măsurilor de reducere a riscului de inundabilitate;
- Suprafețe de zone naturale protejate ca arii naturale de interes comunitar – situri Natura 2000, care impun interdicții de construire în interiorul ariei și condiționări în imediata vecinătate;
- Elemente fizice precum calea ferată și Drumul Național DN7 care este intens circulat; aceste două elemente separă localitatea în zone slab interconectate;
- Sistem de circulație neconfigurat și drumuri publice cu profil extrem de redus (drumuri agricole care pot fi utilizate ca referință în configurarea tramei stradale în zonele introduse în intravilan).

Introducerea în intravilan a unor suprafețe agricole s-a realizat astfel încât să nu fie afectată practicarea agriculturii.